Amendement

Datum raadsvergadering:	10 september 2025
Nummer amendement:	**25A43**
Zaaknummer:	4526494
Status	VERWORPEN
Onderwerp:	TAM-Omgevingsplan Spijkerkwartier - Arnhemse Broek

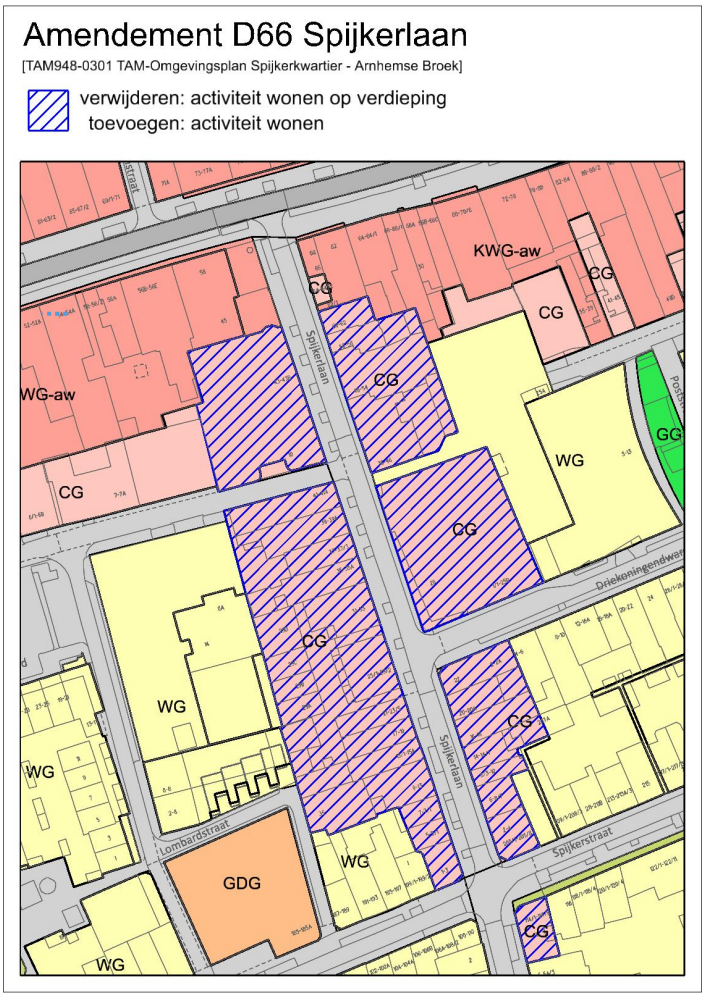
Titel:

Meer woonruimte op de Spijkerlaan

Aan de gemeenteraad

Ondergetekende stelt de volgende wijziging voor:

1. De verbeelding van het TAM-omgevingsplan ‘Spijkerkwartier – Arnhems Broek’ NL.IMRO.0202.TAM948-0301 wordt aangepast conform onderstaande afbeelding:



Toelichting:

In het voorstel wordt wonen aan de Spijkerlaan op de begane grond uitgesloten. Wat ons betreft mag de Spijkerlaan een diversiteit aan functies houden, waarbij we de eenzijdige winkel- en horecafunctie op de Steenstraat concentreren voor een optimale aantrekkelijkheid van deze straat. Dat betekent dat naast andere functies van het Centrumgebied ook wonen op de Spijkerlaan wordt toegestaan. Uiteraard blijven dan, voor zover daar vraag naar is, ook bedrijvigheid en maatschappelijke functies op de begane grond toegestaan.
Wonen op de begane grond draagt bij aan het creëren van woonruimte voor meer Arnhemmers en een gemengd gebruik is passend in het gebied.

Indiener:

Carolien Zwijnepoel – D66

Gemeente Arnhem