Raadssessies (Raadzaal)

Dossiernummer	4510
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	25 januari 2022
Agendapunt	1
Omschrijving	33. Transitievisie Warmte: Volgorde der wijken
Organisatieonderdeel	besluitvorming
Portefeuillehouder	Jack Schoone

Bijlagen
33. rv transitievisie warmte - Volgorde der wijken.
Bijlage 1 - Volgorde der wijken energietransitie Lelystad.
Bijlage 2 - Managementsamenvatting CEGOIA.
Bijlage 3 - participatie en communicatie Volgorde der Wijken.
Hand-out introductietekst BOB sessie volgorde der wijken 25 januari 2022.docx

Geagendeerd	**Vergaderdatum**
Presidium	10 januari 2022
Raadssessies (Raadzaal)	**25 januari 2022**

Toelichting

In 2050 zijn alle gebouwen in Nederland niet langer aangesloten op het aardgasnet, maar maken ze gebruik van duurzame, niet fossiele energiebronnen. Dat vergt een proces dat goed voorbereid moet worden. Ook de gebouwen in Lelystad gaan over op nieuwe energie. Daarom heeft de gemeenteraad van Lelystad in mei 2021 de kaders bepaald waarbinnen deze overgang plaats gaat vinden. De belangrijkste kaders daarvan zijn lage maatschappelijke kosten, hoge energiebesparing en grote reductie van de CO2 uitstoot.
Het college heeft aan de hand van deze kaders en door te goed te kijken naar andere opgaven in de stad, onderzocht in welke volgorde de wijken en buurten van Lelystad overgaan op nieuwe energie. En welke techniek, op basis van wat nu bekend is, een goede nieuwe energietechniek voor deze wijken kan zijn. Daarvoor is het college ook in gesprek gegaan met huurders, verhuurders, wijkraden en particuliere woningeigenaren. Al deze informatie leidt tot het besluit Volgorde der wijken.
Deze volgorde van wijken legt het college nu voor besluitvorming voor aan de gemeenteraad. Het college vraagt de raad ook om een voorkeurstechniek te benoemen waarmee het college met de wijken in gesprek kan gaan. In deze gesprekken met de wijken worden wijkuitvoeringsplannen gemaakt. In een wijkuitvoeringsplan wordt afgesproken met de bewoners van een wijk wanneer begonnen wordt, wat eventueel aan de woningen aangepast moet en kan worden, welke techniek gekozen wordt. Daarbij blijft het belangrijkste uitgangspunt dat de overgang haalbaar en betaalbaar moet zijn voor iedereen in de wijk.
Ook bedrijfsgebouwen gaan over op nieuwe energie. Omdat bedrijven flink verschillen van woningen heeft de gemeenteraad besloten dat het college daarvoor een eigen plan van aanpak maakt. Dat plan van aanpak ligt er nu en is tot stand gekomen in samenwerking met de verschillende bedrijvenplatforms in Lelystad, zoals de BKL, Platform Noordersluis en de Ondernemers Coöperatie Larserpoort. Het Plan van aanpak Bedrijventerreinen Energietransitie stelt het college nu vast.

Voorgesteld besluit

1. Ter uitvoering van de energietransitie, de Lelystadse wijken tot 2050 in drie fasen af te koppelen van het aardgasnetwerk.
2. De drie fasen uit te voeren in de volgende periodes:
3. Fase 1: van 2022 tot en met 2030;
4. Fase 2: van 2031 tot en met 2040;

5. Fase 3: van 2041 tot en met 2050.
6. De wijkindeling over de drie fasen vast te stellen conform de bij dit besluit behorende bijlage 1.
7. Voor de op te stellen wijkuitvoeringsplannen die vallen onder fase 1, wordt in de gesprekken met bewoners in eerste aanleg ingezet op collectieve warmtelevering.
8. Als flankerend beleid doorlopend in de gehele stad (na)isolatieprogramma's te laten aanbieden door het Energieloket.