

Informatienota voor de Gemeenteraad

Onderwerp: realisatie fietspad Ravensteinseweg fase 2

Kernboodschap

Het project is vertraagd door de stagnatie in de grondaankoop. Nu de verkopende partij heeft aangegeven voor verkoop open te staan, zijn de voorbereidingen weer opgepakt. Daarbij werd al snel duidelijk dat het gevoteerde budget niet toereikend zal zijn voor de realisatie van het project.

De financiële gevolgen zijn nu nog niet volledig in beeld. In de komende perspectiefnota wordt dit opgenomen. Het College van B&W heeft op 18-4-2023 ingestemd om de grondaankoop voortvarend op te pakken.

Na accordering van het aanvullend budget, kan de aanleg van het fietspad in de zomer van 2024 starten.

In deze informatienota wordt dit verder toegelicht.

Eerdere besluiten

Datum	Korte omschrijving eerder genomen besluit (vermeld zo mogelijk het zaaknummer/documentnummer)
Nov 2020	In de begroting 2021 zijn middelen gelabeld voor het fietspad langs de Ravensteinseweg.

Toelichting

Het project 'Ravensteinseweg fase 2' heeft te maken met diverse prijsverhogende en vertragende factoren. Dit is in voorbereiding én uitvoering van het project. Wij informeren u hieronder over deze factoren.

Vertraging grondaankoop

Het niet hebben van de juiste grondpositie heeft het project langere tijd vertraagd. De grondaankoop is inmiddels in gang gezet. De kosten met betrekking tot de grondaankoop passen binnen de huidige beschikbare middelen.

Prijsstijgingen

Het budget is in november 2020 vastgesteld op basis van een globale kostenraming uit medio 2020. Ondertussen zijn er door diverse redenen extreme prijsstijgingen geweest bij infrastructurele projecten. Dit komt mede door de hoge inflatie en de stijging in brandstofprijzen, uurlonen en materialen.

Zodra het financieel overzicht in beeld is, wordt het aanvullend krediet met een beslisnota aan u voorgelegd. Wij nemen dit ook op in de perspectiefnota zodat de kosten integraal afwogen kunnen worden.

Vertraging uitvoering

De start van de realisatie van het fietspad kan niet voor augustus 2024 plaatsvinden. Dit heeft verschillende redenen.

Wettelijke termijnen

Er mogen geen werkzaamheden plaatsvinden tussen bepaalde periodes. Dit komt door:

- Het beleid van het waterschap over werk binnen de dijkbeschermingszone. Tijdens de periode 15 oktober tot en met 1 april mogen er geen werkzaamheden nabij de dijk uitgevoerd worden;
- De aanwezigheid van de das. De das wordt voor de periode 1 december tot en met 1 augustus extra beschermd door de wet natuurbescherming, waardoor werkzaamheden niet toegestaan zijn.

Externe partijen

Er zijn verschillende externe partijen waarvan wij afhankelijk zijn voor de uitvoering. Denk bijvoorbeeld aan het waterschap en nutsbedrijven. Mede door gebrek aan mensen (capaciteit) is er vertraging in zowel de voorbereiding als de uitvoering. Het nutsbedrijf geeft bijvoorbeeld aan om te rekenen op een voorbereidingstijd van ca. 20 – 24 weken. Daarna volgt de uitvoering van kabels en leidingen pas. Dat duurt in het geval van dit project ca. 4 – 6 weken.

Gevolgen

De gevolgen voor de financiën zijn in mei bekend. Deze worden opgenomen in de aankomende perspectiefnota.

De verwervingsprijs van de grond bedraagt €16.686,-- inclusief bijkomende kosten bedragen de totale kosten ca. €18.500,-- . Dit past binnen het beschikbare krediet.

Uitvoering of Vervolgstappen

De koopovereenkomst met de grondeigenaren wordt zo spoedig mogelijk afgesloten. Start realisatie augustus 2024

Geheimhouding:

Niet van toepassing.