

ACTIEPUNTENLIJST VAN DE COMMISSIEVERGADERING **RUIMTE VAN DE GEMEENTE BEEKDAELEN D.D. 21 januari 2021**

Voorzitter:	H. v.d. Laar				
Commissiegriffier:	B. v.d. Wijst - Triepels				
Begin- en eindtijd	19.00 – 21.15 uur				
	Digitaal aanwezig		Digitaal aanwezig		Digitaal aanwezig
Raadsleden:		J. Marissen (Vernieuwingsgroep)	X	R. Swelsen (D66)	
H. Franssen (CDA)	X	B. v.d. Heuvel (Vernieuwingsgroep)	X	L. de Rijk (GroenLinks)	X
J. Kevers (CDA)	X	H. Raes (Vernieuwingsgroep)		C. Debets (GroenLinks)	
L. Laumen (CDA)		H. Reijnders (Beekdaelen Lokaal)		L. Kockelkoren (PvdA)	
L. Rijkx (CDA)	X	H. Geurten (Beekdaelen Lokaal)	X		
M. Lamerichs-Dormans (CDA)	X	F. Pluijmaekers (Beekdaelen Lokaal)	X	College:	
K. Bemelen (CDA)	X	A. Goossens (Beekdaelen Lokaal)	X	R. van der Broek (wethouder)	
T. Schevers (CDA)	X	H. v.d. Laar (Beekdaelen Lokaal)	X (Vz.)	J. Quadvlieg (wethouder)	
H. Schaffrath (Vernieuwingsgroep)		B. Heggen (VVD)	X	J. Essers (wethouder)	
L. de Koster (Vernieuwingsgroep)	X	E. Slangen (VVD)	X	J. Timmermans (wethouder)	
J. Pieper (Vernieuwingsgroep)		B. Suers (VVD)	X	J. Hermans (wethouder)	X
				P. Janssen (wethouder)	
	Digitaal aanwezig			E. Geurts (burgemeester)	
Commissieleden:					
M. Bachaus (Beekdaelen Lokaal)	X	H. van Hooren (D66)		C. Reijnders (D66)	
G. Bakker (Beekdaelen Lokaal)		W. van den Hout (Beekdaelen Lokaal)		M. Renkens (PvdA)	
A. Beijnsberger (GroenLinks)	X	J. Janssen (CDA)		A. Reuling (D66)	X
P. Daniels (VVD)	X	S. Janssen (Beekdaelen Lokaal)		A. de la Roy (CDA)	
R. Dassen (D66)		J. Jetten (Beekdaelen Lokaal)		T. Schonewille (PvdA)	
S. Dolstra (D66)		E. Kempeners (Vernieuwingsgroep)		C. Snackers (PvdA)	
M. Doorschot (Beekdaelen Lokaal)		M. Linssen (PvdA)	X	J. Stevelmans (D66)	X
Y. Dreessen (GroenLinks)	X	C. Maussen (VVD)		M. Sturmans (VVD)	
T. van Eijk (VVD)		M. Meessen (CDA)		P. Thijssen (Vernieuwingsgroep)	
J. Geurts (PvdA)	X	J. Meijers (D66)		M. Timmers (Beekdaelen Lokaal)	
R. Goejer (Vernieuwingsgroep)		J. Moonen (Beekdaelen Lokaal)	X	K. Ubags (CDA)	
R. Griffijn (PvdA)		F. Muller (VVD)		R. Zwamborn (GroenLinks)	X
J. de Haas (Vernieuwingsgroep)		H. Palm (Beekdaelen Lokaal)			
D. Haja (GroenLinks)		L. Pansters (VVD)	X		
P. Handels (D66)		D. Poelsma (GroenLinks)			
L. Hayen (CDA)		P. Rademacher (GroenLinks)			

Nr.	Pfh.	Onderwerp	Toe.	Hamerstuk Besprekstuk	Toezeggingen/openstaande vragen
A.		<u>Algemeen</u>			
A 1.		Opening, mededelingen voorzitter en vaststellen agenda			<i>De voorzitter opent de vergadering. De commissie stelt de agenda ongewijzigd vast.</i>
A 2.		Spreekrecht burgers			<i>Er zijn geen aanmeldingen voor het spreekrecht.</i>
A 3.1		Vaststellen actiepuntenlijst van de commissievergadering d.d. 26 november 2020			<i>De commissie ruimte stelt de actiepuntenlijst van de commissievergadering d.d. 26 november 2020 ongewijzigd vast.</i>
A 3.2		Vaststellen lijst van toezeggingen van de commissie Ruimte			<i>De commissie ruimte stelt de lijst van toezeggingen ongewijzigd vast.</i>
B.		<u>Cluster Ruimte</u>			
B 1.	JH	Voorstel inzake maatregelen schoolzones/schoolthuiszones		Besprekstuk	Diverse fracties hebben concrete vragen over verkeerssituaties en -oplossingen rondom scholen in ondermeer Wijnandsrade en Merkelbeek. Daarnaast wordt gewezen op het voorkomen van dubbel werk en desinvesteringen en de vraag hoe omwonenden worden meegenomen bij het uitvoeren van verkeersmaatregelen. Wethouder Hermans geeft aan dat het voorliggende plannen knelpunten bevat die aangegeven zijn in overleggen met/door scholen en ander partners rondom schoolzones en schoolthuisroutes. Er zal geen sprake zijn van desinvesteringen op het moment dat de maatregelen zoals opgenomen worden uitgevoerd. De casus Wijnandsrade past niet direct binnen dit dossier, maar de wethouder is bereid om dit signaal op te pakken, indien die behoefte bestaat. <i>De raadscommissie adviseert om dit voorstel als besprekstuk door te leiden naar de raad, met dien verstande dat fracties CDA en D66 hebben aangegeven dit nog in de fractie te willen bespreken en/of mogelijk nog aanvullende vragen willen stellen.</i>
B 2.	JH	Voorstel inzake vaststelling bestemmingsplan Vaesrade ong. te Vaesrade	T	Hamerstuk	Fracties kunnen in algemeenheid instemmen met voorliggend voorstel. Fractie PvdA wijst op een omissie op pag. 6 van bijlage 1. Fractie GroenLinks geeft aan dat er sinds de komst van de Buitenring geen lijnbus meer rijdt in Vaesrade rijdt. Wethouder Hermans geeft aan het signaal van GroenLinks mee te nemen in het verkeeroverleg met Arriva en zegt voorts naar aanleiding van een vraag van fractie VVD toe in het proces te borgen dat de raad in de toekomst tijdig geïnformeerd wordt via de lijst van ingekomen stukken of anderszins over de ontwikkeling van bestemmingsplannen/ bouwontwikkelingen en aanvragen die in dit kader binnen komen.

					<i>De commissie ruimte adviseert dit stuk als hamerstuk door te leiden naar de raad, met dien verstande dat de omissie op pag. 6 van bijlage 1 wordt gecorrigeerd.</i>
B 3.	JH	Voorstel inzake vaststelling bestemmingsplan Zandbergsweg 1 en 2 Vaesrade		Hamerstuk	Fracties kunnen instemmen met voorliggend voorstel. Fractie PvdA wijst op een fout op pag. 15 en 21 van V3. <i>De commissie ruimte adviseert dit stuk als hamerstuk door te leiden naar de raad., met dien verstande dat een omissie op pag. 15 en 21 van bijlage V3 wordt aangepast.</i>
B 4.	JH	Voorstel inzake vaststelling bestemmingsplan Kleverstraat 10/10a Schimmert		Hamerstuk	Fracties kunnen instemmen met voorliggend voorstel. Fractie PvdA wijst op een fout op pag. 13 van bijlage 2 <i>De commissie ruimte adviseert dit stuk als hamerstuk door te leiden naar de raad., met dien verstande dat een omissie op pagina 13 van bijlage 2 wordt aangepast</i>
B 5.	JH	Voorstel inzake beleidsregel 'Ruim baan voor goede woningbouwplannen'		Bespreekstuk	Fracties kunnen in algemeenheid instemmen met voorliggend voorstel. Men ziet een grote behoefte aan betaalbare woningen in alle kernen. Wel wordt aandacht gevraagd voor de stappen hierna en hecht men eraan om in de verdere uitwerking hoge prioriteit te geven aan betaalbare en/of sociale woningbouw en aandacht te geven aan de woningbehoefte van specifieke doelgroepen zoals starters en jeugdigen, maar ook ouderen. Daarnaast pleit men voor inbreiding i.p.v. uitbreiding en het belang van het leefbaar houden van de kernen. Fractie BL wijst op leegstand bij particulier bezit, die in doorn in het oog is van veel burgers. Men roept de wethouder op ook hieraan aandacht te besteden. CDA vraagt het college om zo snel mogelijk met een actief woonbeleid te starten. Wethouder Hermans schetst kort de ontwikkeling van de structuurvisie wonen en de verwachte krimp, die uiteindelijk minder snel en minder sterk doorzet. In afwachting van de evaluatie en bijstelling van deze structuurvisie is nu voorliggende tijdelijke beleidsregel/versoepeling ingesteld, die de ruimte biedt om passende woningbouwprojecten te ontwikkelen. <i>De commissie ruimte adviseert dit stuk als bespreekstuk door te leiden naar de raad,</i>
C.		<u>Rondvraag cluster Ruimte</u>	T		Fractie VG wijst op de actiecomités die zijn ontstaan n.a.v. de problematiek rondom de drempels aan de Holleweg en verzoekt om hieraan aandacht te bestede. <i>Wethouder Hermans geeft aan dat dit bekeken wordt.</i> Fractie BL wijst op het 'spookhuis'/de woning aan de Kampstraat en de gevaarlijke die daar bestaat. Burgemeester Geurts heeft eerder toegezegd met de eigenaar in gesprek te gaan en het perceel eventueel te omheinen. <i>Wethouder Hermans geeft aan dat dit al een oud dossier betreft en er op korte termijn (binnen twee maanden) een raadsvoorstel hieromtrent voor zal liggen. Hij zal in overleg met de burgemeester de mogelijkheid om het perceel te omheinen bezien.</i>

			T	Fractie VVD wijst op het signaal dat men gekregen heeft t.a.v. de gele belijning die is weggehaald aan de Dorpsstraat ter hoogte van Bakkerij Extra en de gevaarlijke verkeerssituatie die daardoor is ontstaan. <i>Wethouder Hermans erkent de gevaarstelling en moeilijkheden ingeval van hulpverlening/brandweer. E.e.a. is het gevolg van plannen uit de voormalige gemeente Schinnen rondom de 30 km zone. De huidige situatie is niet goed en gesprekken worden gevoerd hieromtrent.</i> Fractie GroenLinks wijst op verkeersproblemen (de smalle bocht) vanuit het industrieterrein richting Slagboomsweg <i>Wethouder Hermans zegt toe dit ambtelijk te laten bekijken</i> Fractie GroenLinks is blij met de enquête rondom laadpalen, maar wijst erop dat de link niet lijkt te werken en/of er een technisch probleem is. Men vraagt of dit opgelost kan worden en of er een mogelijkheid is om de deelnametermijn te verlengen <i>Wethouder Hermans zal dit onder de aandacht van wethouder Timmermans brengen en verwacht op korte termijn actie/herstel van de technische storing. Hij zal met wethouder Timmermans de mogelijkheid overleggen om de termijn te verlengen.</i>
D.		<u>Sluiting</u>	T	De voorzitter dankt de aanwezigen voor hun inbreng en sluit de vergadering om 21.15 uur.

Toezeggingen:

B.2 Voorstel inzake vaststelling bestemmingsplan Vaesrade ong. te Vaesrade

Wethouder Hermans zegt toe het signaal van GroenLinks m.b.t. het vervallen van de lijnbus in Vaesrade mee te nemen in het verkeersoverleg met Arriva

Wethouder Hermans zegt naar aanleiding van een opmerking/vraag van fractie VVD toe in het proces te borgen dat de raad in de toekomst tijdig geïnformeerd wordt via de lijst van ingekomen stukken of anderszins over de ontwikkeling van bestemmingsplannen/bouwontwikkelingen en aanvragen die in dit kader binnen komen.

C. Rondvraag:

Wethouder Hermans zegt toe de verkeersproblemen (de smalle bocht) vanuit het industrieterrein richting Slagboomsweg ambtelijk te laten bekijken

M.b.t. de opmerking aangaande de woning Kampstraat zegt wethouder Hermans toe in overleg met de burgemeester de mogelijkheid tot omheining van het perceel te bekijken.

M.b.t. de technische storing bij de enquête laadpalen zal de wethouder dit signaal overbrengen naar wethouder Timmermans en overleggen of langere openstelling van de enquête eventueel mogelijk is.

Aldus vastgesteld in de vergadering van de commissie van de gemeente Beekdaelen d.d. 25 februari 2021,

De commissiegriffier,
P. Boyen

De commissievoorzitter,
H. van de Laar