Stedenbouwkundige schets

Deelgebied A
Flexwoningen Marsweg

(De Tuunen II)

LOOSVANVLIET

Haarlem, 25 augustus 2022

Stedenbouwkundige schets

Deelgebied A, flexwoningen Marsweg (De Tuunen II)



Stedenbouwkundige schets

Deelgebied A, flexwoningen Marsweg (De Tuunen II)

Programma

Legenda

Vrije sectorwoningen

10 Seniorenwoning

30 Eengezinswoning klein

30 Eengezinswoning groot

70

Sociale woningen

50 Eengezinswoning sociaal

50

Stedenbouwkundige schets

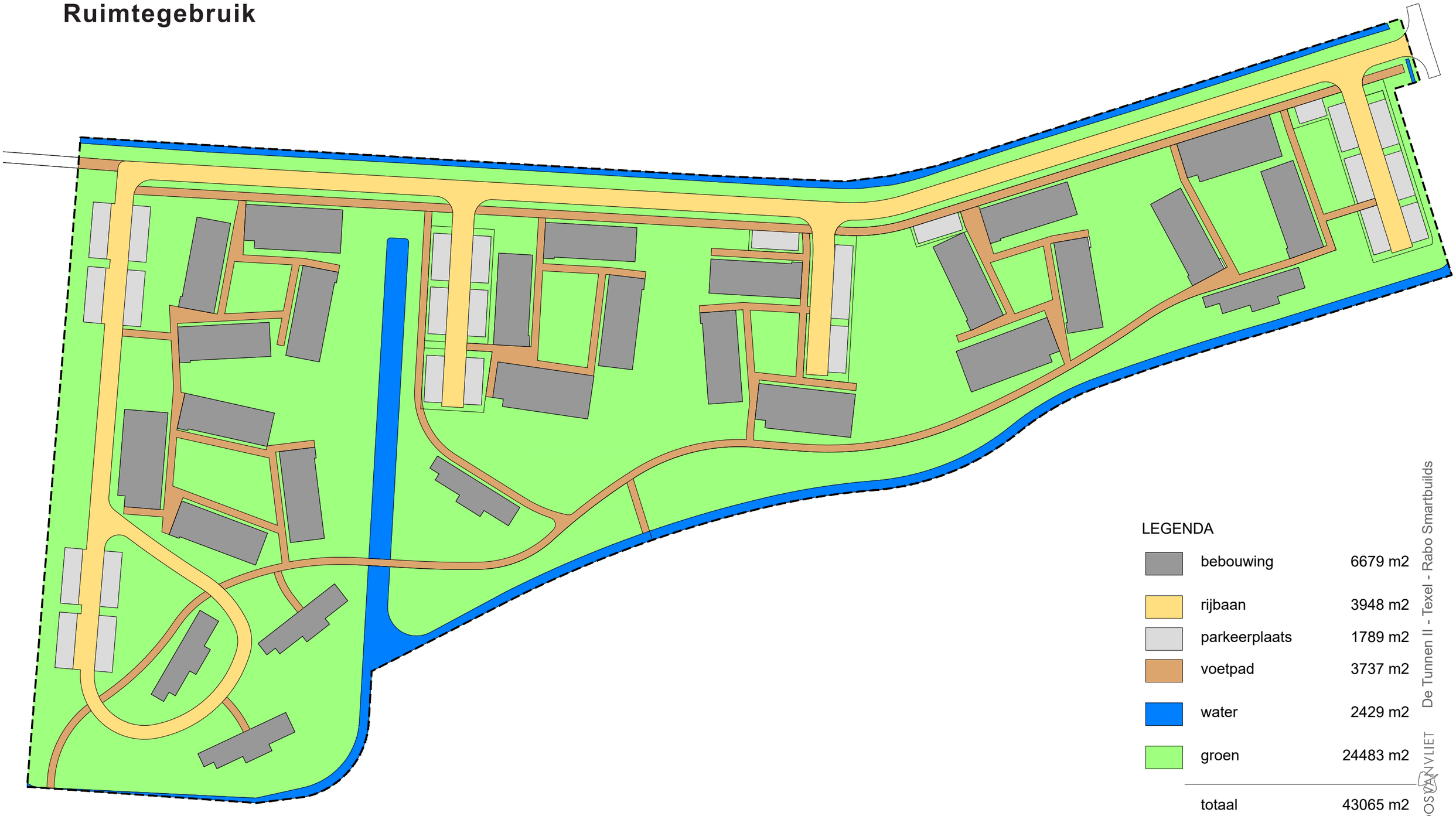
Deelgebied A, flexwoningen Marsweg (De Tuunen II)

Massastudie

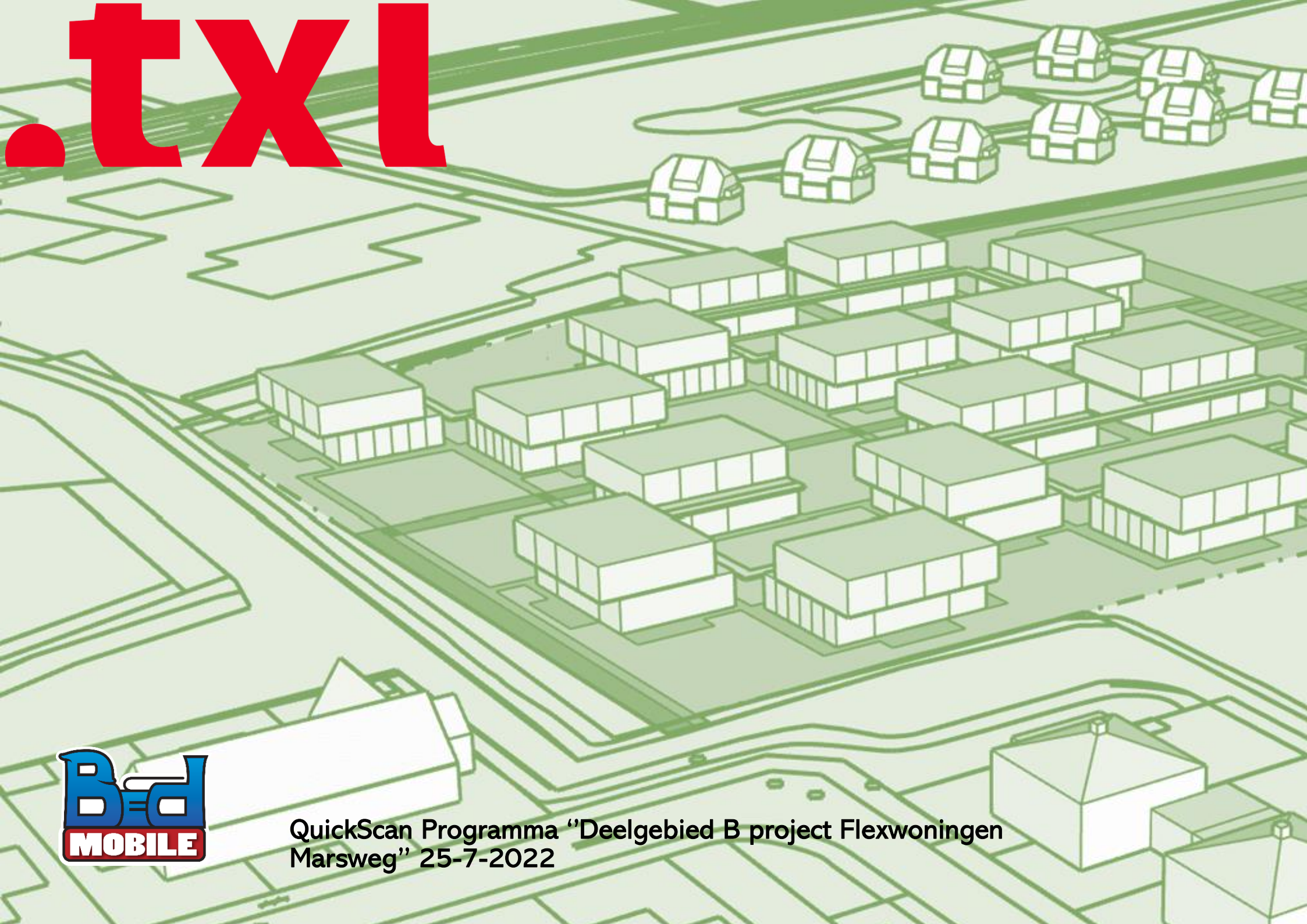
Stedenbouwkundige schets

Deelgebied A, flexwoningen Marsweg (De Tuunen II)

Ruimtegebruik



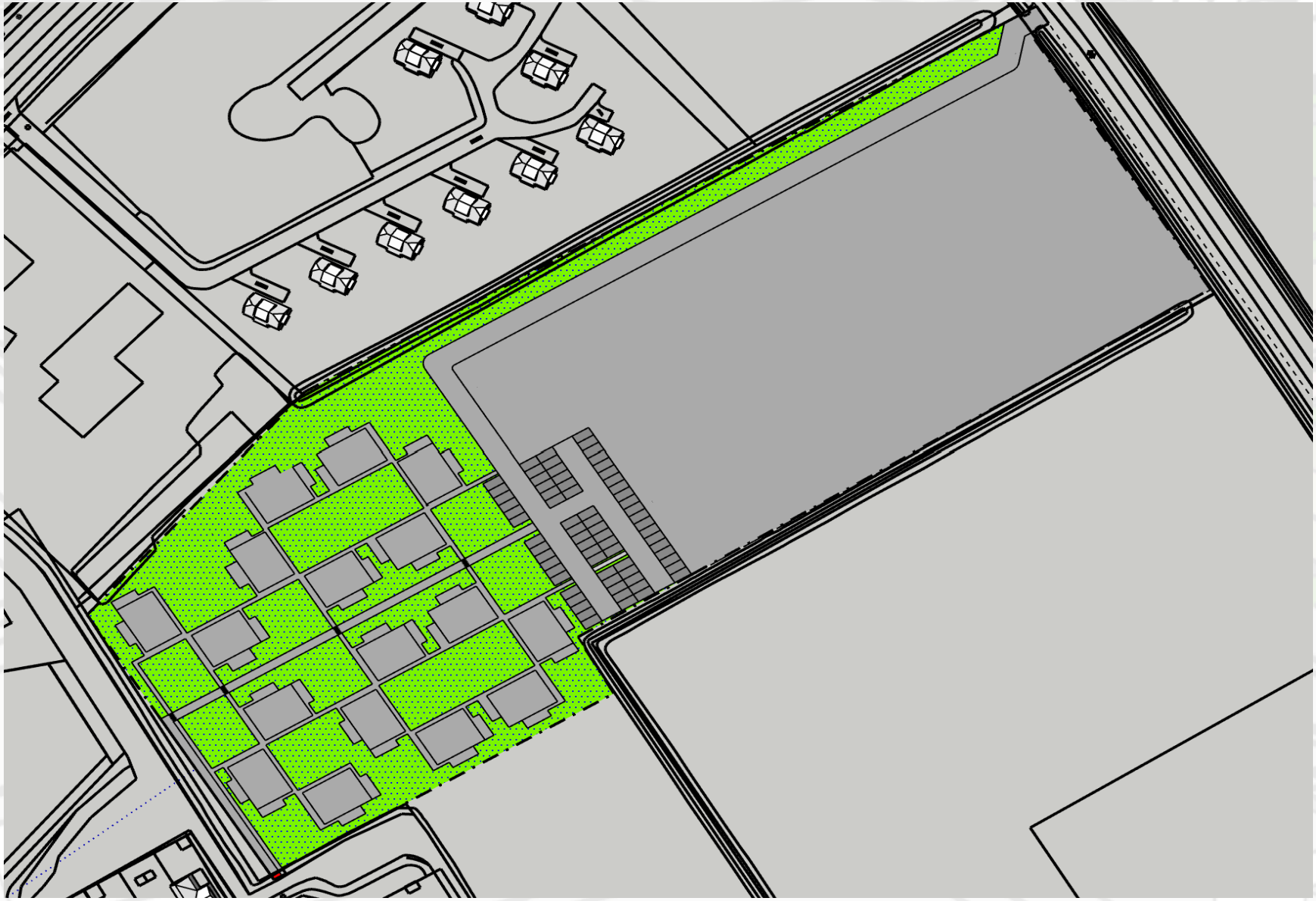
.txl



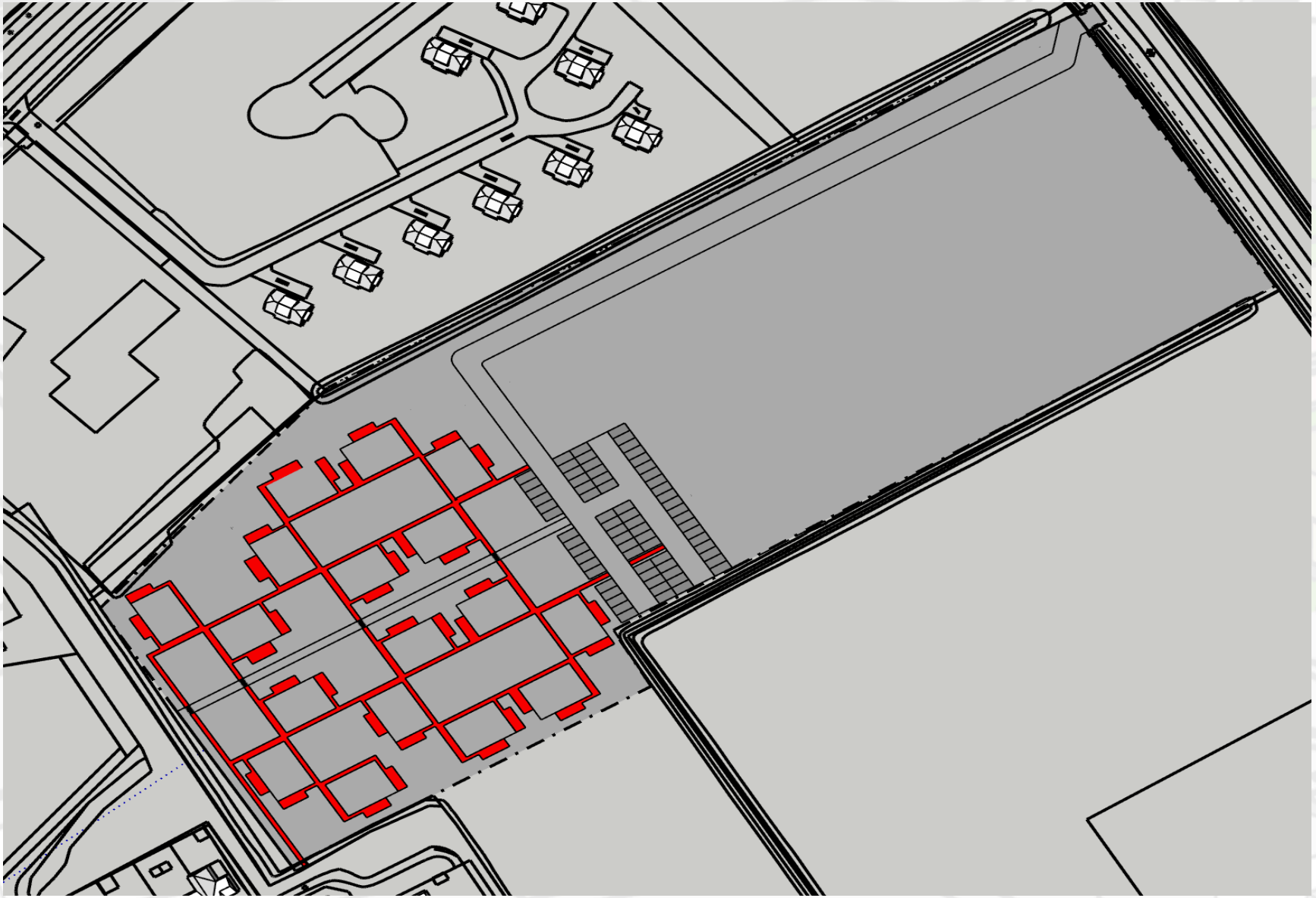
BED MOBILE

QuickScan Programma ‘’Deelgebied B project Flexwoningen Marsweg’’ 25-7-2022

Algemeen groen binnen bouwvlak
Totaal ca 8200 m²



Bestrating/vlonder trottoir en terassen
Totaal ca 1.700 m²



Bouwblokken

Begane grond:	2x 3-kamer appartement 1x 6 bergingen
Verdieping:	4x 2-kamer appartement
Per eenheid:	ca 155 m²
Totaal:	ca 2.650 m²

