

Plaatselijke aanduiding monument

Bredestraat 91

Aanwijzingsbesluit

n.t.b

ID-code

3119

Redengevende omschrijving van het monument

TYPERING VAN HET MONUMENT

Eenvoudige villa uit 1917, op een samengestelde plattegrond en met in elkaar grijpende, deels afgewolfde zadeldaken met rode pannendekking. De aan de zuidkant van de Bredestraat gesitueerde woning ligt markant op het kruispunt van deze straat met de Wolfskuilseweg. Het pand is gecombineerd met een bijbehorend erf dat is ingevuld als een tuin. De gevels zijn sober opgetrokken in bruine baksteen, zonder bijzondere detaillering. Van de op de Bredestraat gerichte voorgevel springt het rechter geveldeel naar voren en vormt een topgevel. Links hiervan is de hoofdingang gesitueerd. Het pand bevat verder diverse vensters, in wisselend formaat en met bakstenen strekken. De bovenlichten en verschillende ramen zijn verlevendigd met veelruits roedenverdeling. Aan de achterzijde valt het pand op vanuit een openbaar park. Ook hier is een asymmetrische opzet te zien, met diverse gevelopeningen en langs de op de Wolfskuilseweg gerichte gevel twee uitgebouwde rookkanalen.

WAARDERING

Zowel de hoofdvorm als de detaillering van deze sober vormgegeven villa bleven intact. Als geheel vormt het gebouw een duidelijke verwijzing naar het oorspronkelijke dorpse karakter van het gebied, dat behoort tot het vroegere dorp Hees en zeer geliefd was voor de bouw van buitens en villa's. Door zijn prominente ligging in een bijbehorende tuin en op het kruispunt van enkele doorgaande wegen neemt het asymmetrisch opgezette pand in zijn omgeving een markante positie in.

Bronnen:

[einde omschrijving]

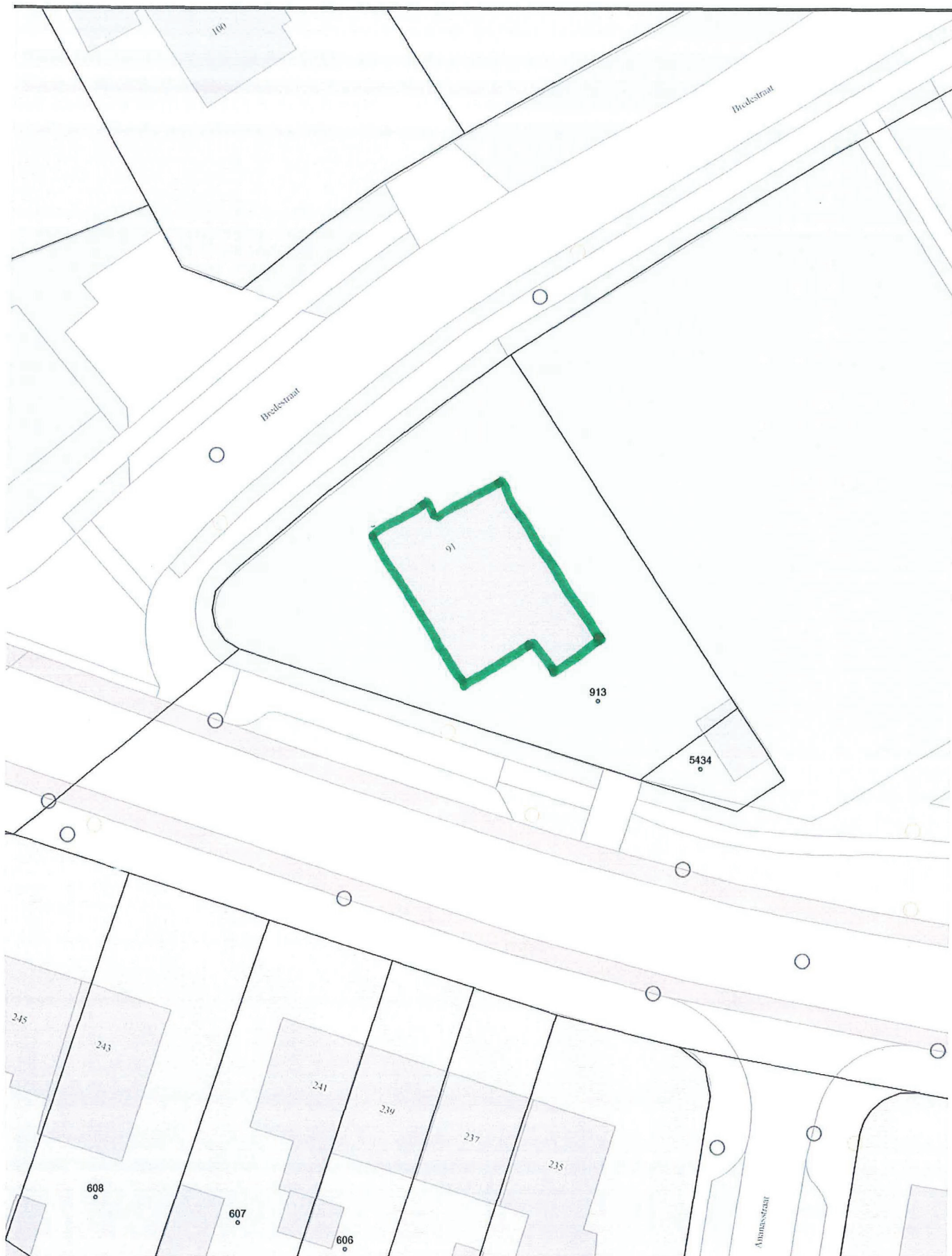
Kadastrale tenaamstelling	gegevens juli 2021
Kadastrale aanduiding	
Gemeente:	Neerbosch
Sectie:	H
Nummer(s):	913

Vervolgvel

1

foto's op vervolgblad





Monumentenregister Nijmegen

Bredestraat 91, ID-code 3119

2021-09-21

0 5 10m
Schaal 1:350