Outlook

Agendapunt Commissie Omgevings Kwaliteit Aalten

Van Daan Migchelbrink <daan.mig@gmail.com>

Datum Vr 5-6-2026 12:27

Aan Willem Doodeheever <willemdoodeheefver@gmail.com>; Gerrit Lebbink <glebbink@freeler.nl>; Harry Esselink <essel15@outlook.com>; Nicole Senteur <nicolesenteur@outlook.com>; Remco Neerhof <remco@neerhof.nl>; Theo Diepenbroek <atdiepenbroek1992@kpnmail.nl>; r.oostendorp@geldersgenootschap.nl <r.oostendorp@geldersgenootschap.nl>; n.huibrechtse <n.huibrechtse@geldersgenootschap.nl>; Lammers, Simone <S.Lammers@aalten.nl>

Beste leden van de Commissie Omgevings Kwaliteit,

Op 25 juni 2026 is de volgende vergadering.
Alvorens ik een agendapunt inbreng, wil ik doormiddel van dit schrijven, jullie mening en eventuele zienswijze ook aanhoren.

Betreft: Subsidieverordening gemeentelijke monumenten en molens 2019
Te vinden via: Subsidieverordening gemeentelijke monumenten en molens 2019 | Lokale wet- en regelgeving

Intro
Afgelopen jaar, van maart 2025 t/m december 2025, heb ik de functie bekleed bij de gemeente Aalten waarbij ik subsidiebesluiten nam voor het onderhoud en de restauratie van gemeentelijke monumenten. Deze verordening is er voor zowel particulieren als bedrijven. Iedereéén kan hiervan gebruikmaken, elk jaar weer. En daar zit voor mij een onjuistheid.

Casus
In 2023 hebben wij als commissie, op verzoek van de pandeigenaar (Heijnen Bouwgroep te Aalten), het pand Landstraat 5 als gemeentelijk monument aangewezen. De initiatiefnemer had het voornemen om het pand te verbouwen en het uiterlijk te herstellen. Sinds (en ook al vóór) de vergunning definitief rond is, is de initiatiefnemer mondjesmaat bezig met de verbouwing.

In het eerste jaar, 2024, heeft de initiatiefnemer op basis van de verordening (artikel 6) een restauratiesubsidie ontvangen van € 20.000,00.
In 2025 heeft de initiatiefnemer dit wederom aangevraagd. Deze aanvraag heb ik afgewezen omdat deze niet voldeed aan de verordening (het wettelijk kader).

Hier speelt echter ook mijn onderbuikgevoel mee, van de gemeente die hiermee de verbouwingskosten van een bouwbedrijf faciliteert.
Het totaalbudget voor monumentensubsidie is volgens mij rond de € 60.000,00 (het exacte bedrag voor dit jaar weet ik niet).

Mijns inziens is het met deze subsidieverordening van de gemeente Aalten nooit de bedoeling geweest om verbouwingen te faciliteren. Door dit soort bedragen (a €20.000) slinkt het subsidiebudget aanzienlijk, wat kan betekenen dat initiatiefnemers in de tweede helft van het jaar achter het net vissen. De pot kan dan gewoonweg op zijn. De regeling zou juist bedoeld moeten zijn voor particulieren, als tegemoetkoming in de extra kosten die een monument met zich meebrengt. Niet voor verbouwingen.

Mijn voorstel
Daarom zou ik het college van B&W willen opdragen de subsidieverordening aan te passen voor 2027, door aan artikel 6 van de verordening toe te voegen dat restauratiesubsidie maar één keer per vijf jaar per perceel kan worden aangevraagd. Dit om de stimulierinssubsidie zo breed mogelijk voor iedereen mogelijk te houden.

Graag hoor ik van jullie hoe jullie hier tegenaan kijken en of jullie juist andere zienswijze hierop hebben.

Met vriendelijke groeten
Daan Migchelbrink

--

Met vriendelijke groeten,

Daan Migchelbrink