Technische vragen Fractie Tonnaer, Hart van Hoorn en PvdA over raadsvoorstel vaststelling bestemmingsplan Stationsgebied (1889037)

Vraag 1
Geldt bij het vaststellen van het Bestemmingsplan op 6 februari 2024 het overgangsrecht Omgevingsrecht ?

Antwoord
Ja, het overgangsrecht geldt hier.
Als vóór de inwerkingtreding van de Omgevingswet een ontwerpbestemmingsplan ter inzage is gelegd, dan blijft het oude recht van toepassing tot het bestemmingsplan van kracht is.
Dit volgt uit artikel 4.6, lid 2, sub a, onder 1, van de Invoeringswet Omgevingswet.

Vraag 2
Heeft de verplaatsing van de vaststellingdatum naar 6 februari 2024 (juridische) consequenties?

Antwoord
Er zijn geen juridische consequenties doordat de Omgevingswet in werking treedt.
Uitstellen van besluitvorming heeft echter wel gevolgen voor de planning en financiën. Uitstellen betekent later beginnen, waardoor de subsidiebijdragen in gevaar kunnen komen. Met subsidieverleners is namelijk afgesproken hoeveel woningen we bouwen per jaar en wanneer we starten met bouwen.
Daarnaast geven de (tot op heden) ingediende raadsinstrumenten geen aanleiding om besluitvorming over vaststelling van het bestemmingsplan te verplaatsen.