OPLEGNOTITIE

Onderwerp: De Nieuwe Kom: positief ruimtelijk advies project 'Mercator' te Nieuw-Vennep (inzake rechterlijke tussenuitspraak)

Nummer	13437142
Versie	1
Thema	Fysieke leefomgeving
Indieners	Marjolein Steffens-van de Water, mr. drs. Beryl van Straten
Steller	Nicole de Leeuw
Verzoek portefeuillehouder	De raad voor te stellen dit raadsvoorstel ter besluitvorming te agenderen.
Beslispunten voor de raad	1. in te stemmen met het positief ruimtelijk advies (als bedoeld in artikel 16.15a, onder b, onder 1 van de Omgevingswet), voor het verlenen van de buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA) ten behoeve van het project 'Mercator' op de locatie Venneperstraat, Gelevinkstraat en Poststraat te Nieuw-Vennep; 2. in te stemmen met het welstands- en stedenbouwkundig akkoord van de door de raad aangestelde supervisor met betrekking tot het beeldkwaliteitsplan 'Actualisatie Beeldkwaliteitsplan Nieuwe Kom in Nieuw-Vennep 2022' (2022.0000759).
Overwegingen portefeuillehouder m.b.t. proces	De portefeuillehouders verzoeken om het voorstel direct op de stemmingenlijst te plaatsen van de vergadering op 25 juni 2026, uiterlijk die van 2 juli 2026 in verband met de tussenuitspraak van de Rechtbank Noord-Holland van 26 mei 2026.
Proces formele besluitvorming afronden vóór (wettelijk vereiste termijn)	

Historie:	
Wanneer en hoe wordt de raad over de voortgang geïnformeerd.	
Informeren derden	Moeten er derden geïnformeerd worden: Ja / Nee
Indieners zienswijzen	Zijn er zienswijzen ingediend: Ja / Nee

Planning proces

Thema:			
Stap	Datum	Doel	Gewenste rol college