Cultuurcentrum WoooW

Tussenpresentatie Haalbaarheidsstudie - 18-11-2022

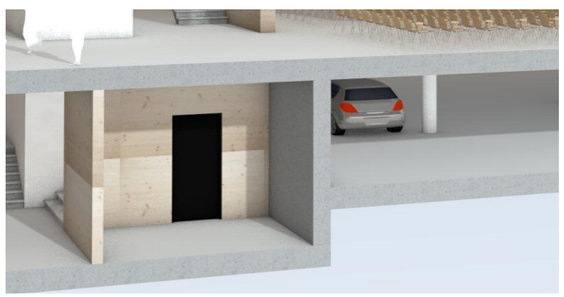


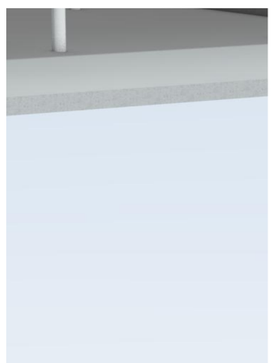












© Architectenbureau Vincenth Schreurs
Stationsstraat 35
7122 AS Aalten
0543 475964 t
06 51040104 m
architect@vincenthschreurs.nl e
vincenth schreurs

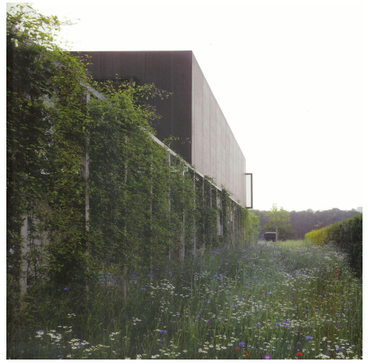
Winterswijk, Ontmoet, Ontplooit en Ontdekt, WoooW

Inleiding

Het cultuurcentrum wordt een nieuwe ontmoetingsplek waarin verschillende culturele functies worden samen gebracht.

Omdat het opgestelde programma van eisen “Ruimtestaat Cultuurgebouw Winterswijk” nogal wat ruimte overlaat voor interpretatie ten aanzien van werkelijk benodigde m2 is ons bureau gevraagd om middels een haalbaarheidsstudie het program van eisen na gesprekken met toekomstige gebruikers om te zetten naar een eerste schetsmodel. Dit biedt het grote voordeel dat je door middel van beelden en tekeningen een beter voorstellingsvermogen krijgt van de mogelijkheden maar ook meer inzicht krijgt in de daadwerkelijk benodigde en gevraagde m2. Daarmee zijn uiteindelijk ook (bouw)kosten beter inzichtelijk te maken.

Het gevolg is dat je met elkaar in gesprek kan gaan en op deze wijze ook de verschillende gebruikers handvaten kunt geven om te kijken welke ruimtes nog meer gezamenlijk kunnen worden ingezet. Door slim dubbel gebruik van de beschikbare ruimte kunnen de verschillende onderdelen elkaar versterken zodat er gedurende de hele dag en avond een bruisende plek ontstaat in het dorp.
Het is een tussenstand die aanleiding geeft tot een verdere kruisbestuiving tussen de gebruikers.















Situatie

Een belangrijk gebouw op een prachtige locatie. Een locatie die nog beter gaat worden als het gebouw ook wordt gerealiseerd en in gebruik genomen. Het gaat een prachtige synergie vormen tussen de levendige winkelstraat het Weurden aan de voorzijde en de toekomstige groene en ruimtelijke kwaliteit van het park met nieuwe woningbouw aan de achterzijde.

Wat voor ons belangrijk is dat het gebouw straks geen obstakel vormt tussen deze twee zijden (zoals ook elders tussen winkelstraat en park) maar juist door zijn stedenbouwkundige ligging en transparantie de schakel gaat zijn. Het samensmeden van de twee werelden, winkelstraat en park, realiseren wij ook door de derde langsgevel veel aandacht te geven. Het gebouw moet alzijdig het gevoel oproepen van informeel, toegankelijk en transparant. De achterzijde voelt als een ‘paviljoen in het groen’.

Deze tussentijdse presentatie heeft geen beelden die af zijn, er is nog geen ‘buitengevel’ ontworpen. Er is in dit geval van binnen naar buiten ontworpen met uiteraard de relatie tot de omgeving in gedachten. De hoogte is ingegeven door stedenbouwkundige eisen waarbij op dit moment is gekozen voor twee verdiepingen op het souterrain.
Voor zover mogelijk is het de intentie om zoveel mogelijk een (houten) draagconstructie te realiseren en ook in het gebouw zoveel mogelijk hout (circulair) te laten zien.





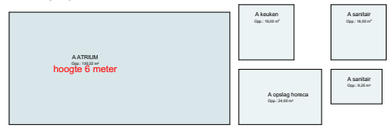
RUIMTESTAAT CULTUURGEBOUW WINTERSWIJK

	Boogie Woogie Instituut. voor kunst en cultuur
	Algemene ruimte
	Bibliotheek Oost-Achterhoek
	WUh

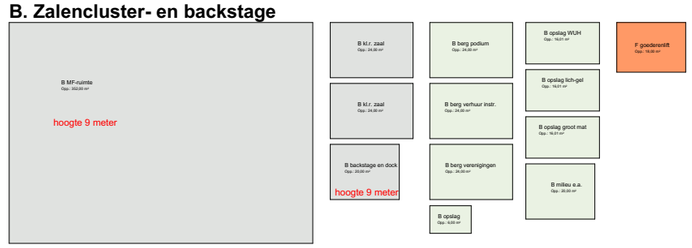
cluster	ruimte	functie	aantal
A	Atrium (excl. tochtsluizen)	entree, verblijf, horeca, , overleg, (voorstellings) activiteiten	1
A	keuken	bereiden eten en drinken, spoelkeuken	1
A	sanitair publiek	toiletten en wasbakken H+D	8
A	opslag Horeca	met koelcel	1
A	Garderobe	onbewaakt voor publiek jassen ophangen	1
B	multifunc. repetitie en presentatie ruimte	vlakkevloer zaal	1
B	kleedruimte Zaal	kleedruimte18 pers. Incl. 2 douches 2 wastafels en 1 toilet	2
B	backstage area met loading dock	vrachtwagen buiten met shelter en dockleveller	1
B	opslag ruimte leveranciersingang	kleine tijdelijke opslagruimte voor laden en lossen leveranciers	1
B	techniekopslag licht en geluid	opslag BW voor audio en licht multifunct. zaal	1
B	techniekopslag groot materiaal	opslag groot materieel (trussen etc.) multif. zaal en buitenpodiur	1
B	techniek opslag podiummateriaal	opslag orkest lessenaars, stoelen podim delen doeken. etc.	1
B	opslag verhuur instrumenten	opslag BW instrumenten	1
B	opslag verenigingen	opslag verenigingen (onderhuurders) of BW	1
B	opslag Wuh en onderhuurders	opslag goederen Wuh	1
B	schoonmaakkast	plek voor schoonmaak set	1
B	MER-ruimte zaal cluster	ruimte voor plaatsing server, ups, etc. geklimatiseerd	1
B	Milieuruimte		1
C	SER-ruimte	patchruimte netwerk, geklimatiseerd	1
C	kantoor Wuh	2 flexwerkplekken	1
C	kantoor Wuh	2 flexwerkplekken	1
C	kantoor directie BW	1 werkplek met overleg 3 personen	1
C	kantoor flexibel	2 flexwerkplekken	1
C	kantoor administratie BW	3 vaste werkplekken ivm curstistenadmin.	1
C	kantoor gebouwbeheer	2 flexwerkplekken	1
C	archief BW	opslag archief	1
C	pinterruimte/ kantooropslag	printer en opslag kantoorartikelen	1
C	sanitair H + D	toiletten	2
C	schoonmaakruimte	opslag materiaal en materieel en spoelvoorz. schoonmaak	1
D	Bibliotheek	zoals Lichtenvoorde	1
D	magazijn Bibliotheek	opslag verhuur werkruimte	1
E	leslokaal klein (A)	muzieklessen, onderverhuur	3
E	leslokaal medium (B)	muziek, zang pianolessen, onderverhuur	4
E	creatieve technologie	digitale audio en video bewerking, digitale cursusruimte	1
E	beeldende kunst	atelier ruimte	2
E	vergader/presentatieruimte groot	multifunctioneel bruikbaar ook voor zang	1
E	vergader/presentatieruimte klein	idem.	1
E	rep.&pres. ruimte groot muziek/dans/drama	presentaties en repetities dans en theaterlessen	1
E	opslag BW	opslag voor materialen grote lesruimten	1
E	kleedkamer	12 personen, 2x wasbak en spiegels en kleedbanken met haakjes	2
E	sanitair kleedkamers	(D+H) Douches	2
E	rekwisieten en kostuumopslag	opslag rekwisieten, decors en kostuums	1
E	pinterruimte	printer	1
E	sanitair H + D	toiletten in de hal	2
E	schoonmaakkast	opslag materiaal en materieel en spoelvoorz. schoonmaak	1
E	SER ruimte educatiecluster	patchruimte, geklimatiseerd	1
F	Popzaal	met bar en podium 80 personen	1
F	Kleedruimte popzaal	met douche en toilet	1
F	Uitgifte en opslag fietsen Wuh	uitgiftebalie en opslag fietsen fietsmaatje	1
F	werkplaats	ingerichte werkplaats voor klein onderhoud	1
F	goederenlift	vertikaal transport voor goederen (3 niveaus)	1
F	leslokaal orkestslagwerk	slagwerklessen	1
F	leslokaal drums	idem.	1
F	recording studio	2 ruimten inspeelruimte en controlroom	1
F	producing studio	ruimte met IT apparatuur les ruimte en zelfstandig produceren	1
F	oefenruimte groot	oefenruimte voor bands	1
F	oefenruimte klein	idem.	2
F	opslag slagwerk	opslag instrumenten	1
F	pinterruimte	printer	1
F	sanitair H + D	toiletten	2
F	schoonmaakkast	opslag materiaal en materieel en spoelvoorz. schoonmaak	1
F	MER/SER ruimte popzaalcluster	patchkast, geklimatiseerd	1

Allereerst is de ruimtestaat vertaald in ruimtes met m2 als losse vlekken.
Vervolgens is dit vertaald naar een ruimtelijk model waarbij ruimtes zijn samengevoegd, waardoor minder m2 nodig zijn en is tegelijk met het ontwerp gekeken waar programmatisch welk programma gewenst is in relatie tot de omgeving (Weurden- Park) en in relatie tot elkaar.
Dat heeft tenslotte geleid tot een 3d model met plattegronden en doorsnedes zoals te zien in deze tussentijdse presentatie.
Doel is om aan te tonen wat tenslotte de het werkelijk benodigde aantal m2 BVO moet zijn en verdere theorien en onderzoek ten aanzien van vormfactoren te vermijden.

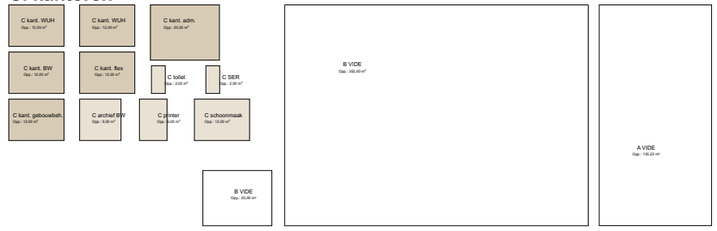
Begane grond — **A. Atrium**



Begane grond — **B. Zalencluster- en backstage**



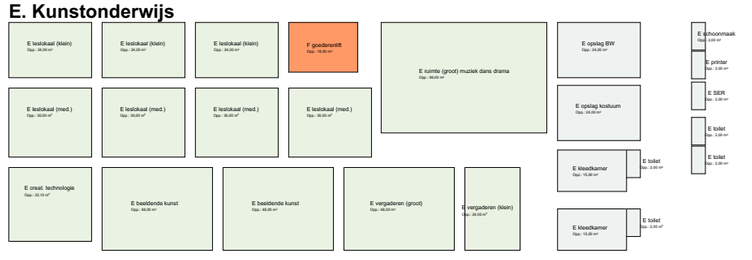
Verdieping — **C. kantoren**



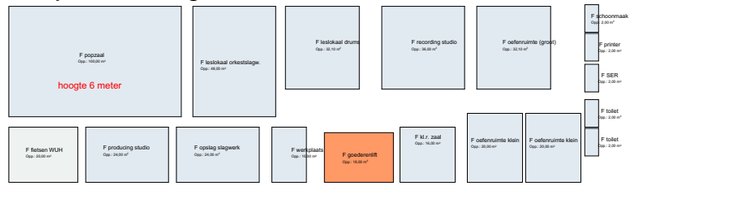
Begane grond — **D. Bibliotheek**



Verdieping — **E. Kunstonderwijs**



Souterrain — **F. Popzaal en omringend**



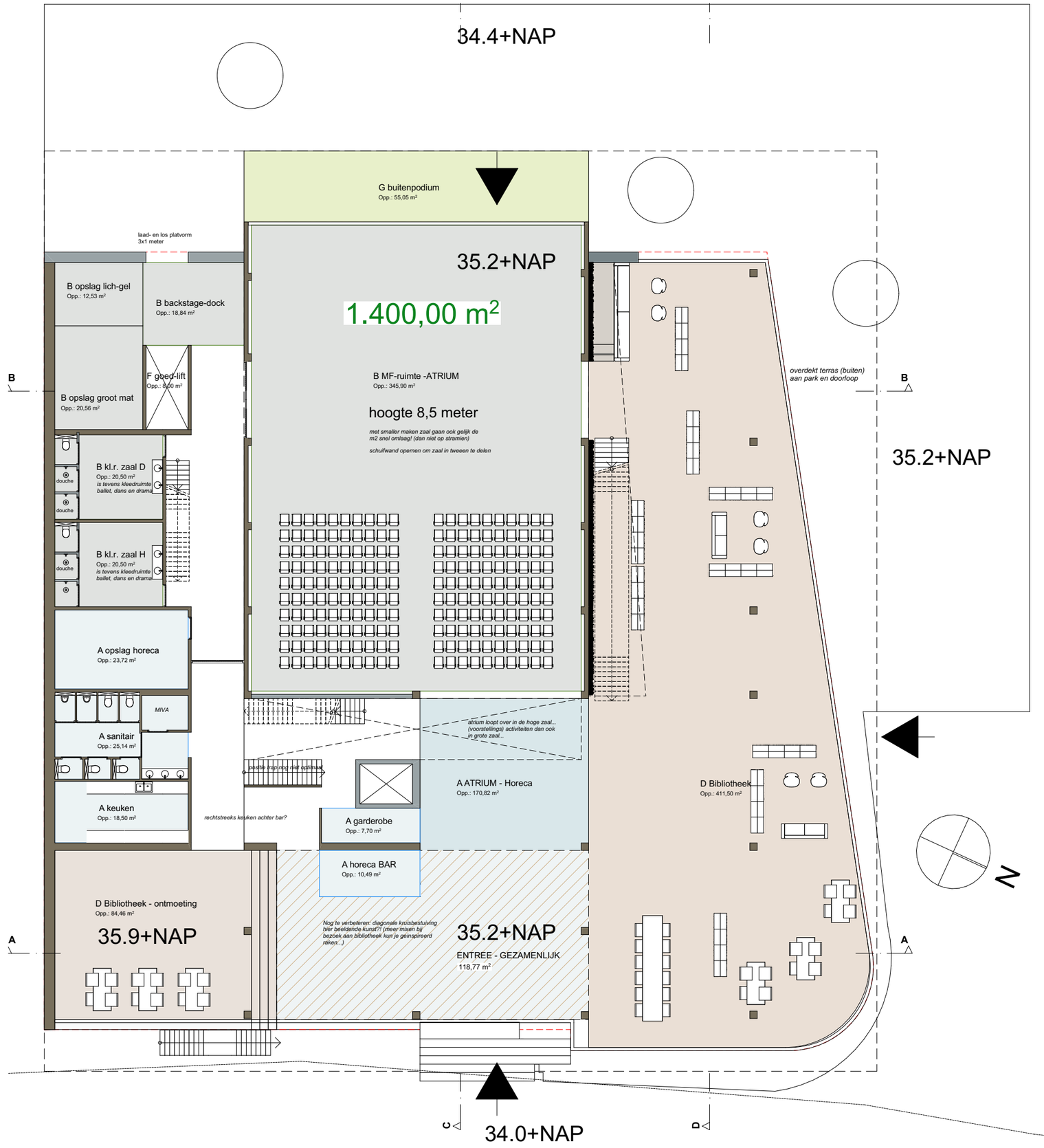
G. Buitenruimtes



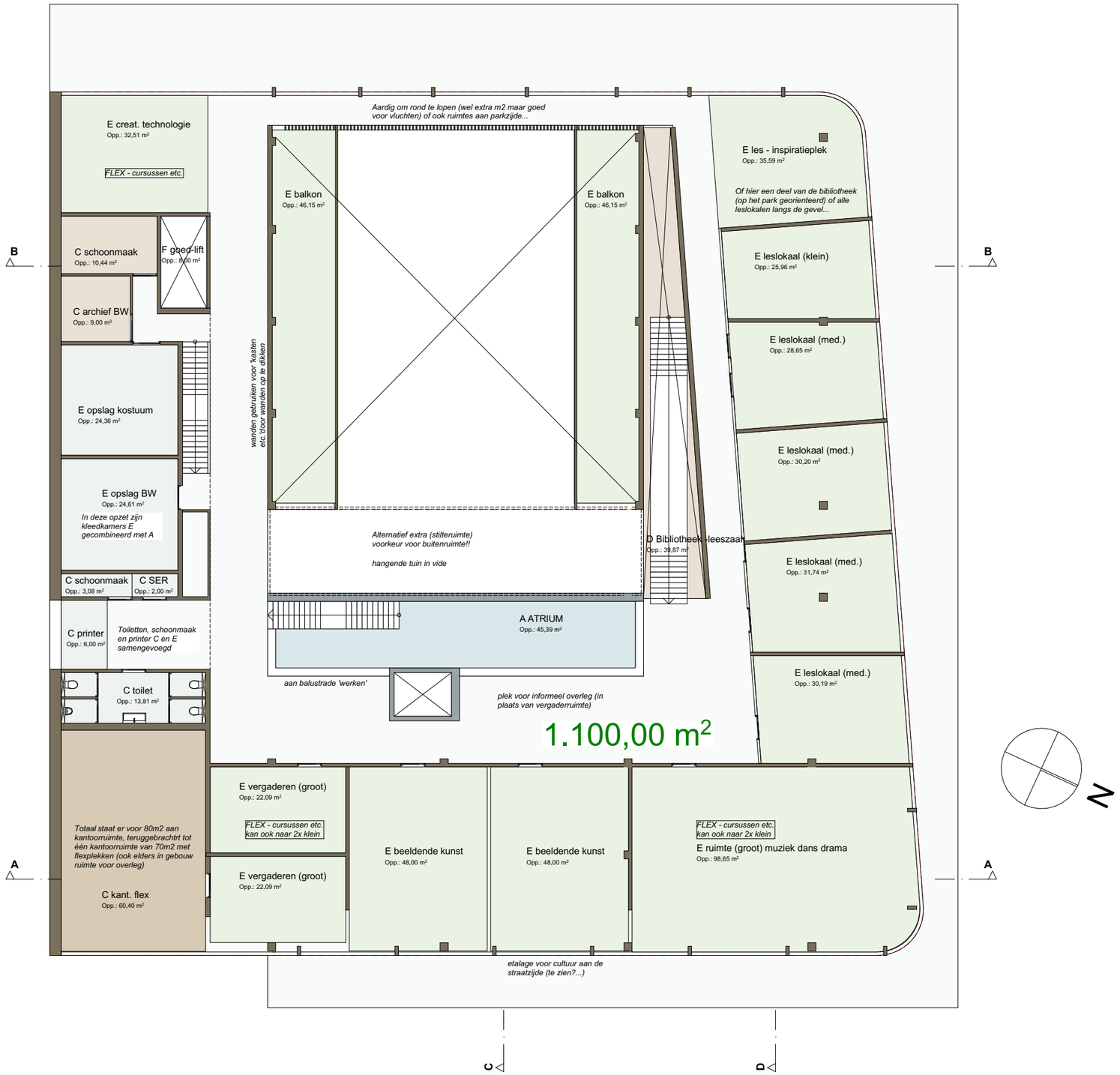
Souterrain


C
D
B
B
A
A
Mogelijkheid tot uitbreiden opslag...
240,00 m²
F fietsen WUH
Opp.: 20,41 m²
F werkplaats
Opp.: 15,66 m²
F goed-lift
Opp.: 8,00 m²
B berg podium
Opp.: 24,00 m²
B berg verenigingen
Opp.: 24,00 m²
B berg verhuur instr.
Opp.: 24,00 m²
B opslag
Opp.: 11,27 m²
B milieu e.a.
Opp.: 21,84 m²
B opslag WUH
Opp.: 12,83 m²
entree rechtstreeks vanuit parkeergarage...?!
verbinding met buiten?!
F oefenruimte bands (groot)
Opp.: 31,63 m²
F toilet
Opp.: 14,26 m²
F SER
F printer
Opp.: 4,49 m²
D magazijn Bibliotheek
Opp.: 24,00 m²
F kl.r.pop zaal
Opp.: 10,00 m²
F oefenruimte bands klein
Opp.: 20,00 m²
F producing studio
Opp.: 26,57 m²
560,00 m²
hoogte ruimtes?
F popzaal
Opp.: 100,00 m²
hoogte 4,5 meter
F BAR
Opp.: 9,60 m²
F leslokaal orkestslagw.
Opp.: 48,00 m²
F opslag slagwerk
Opp.: 20,40 m²
F leslokaal drums
Opp.: 32,10 m²
F recording studio
Opp.: 36,00 m²

Begane grond

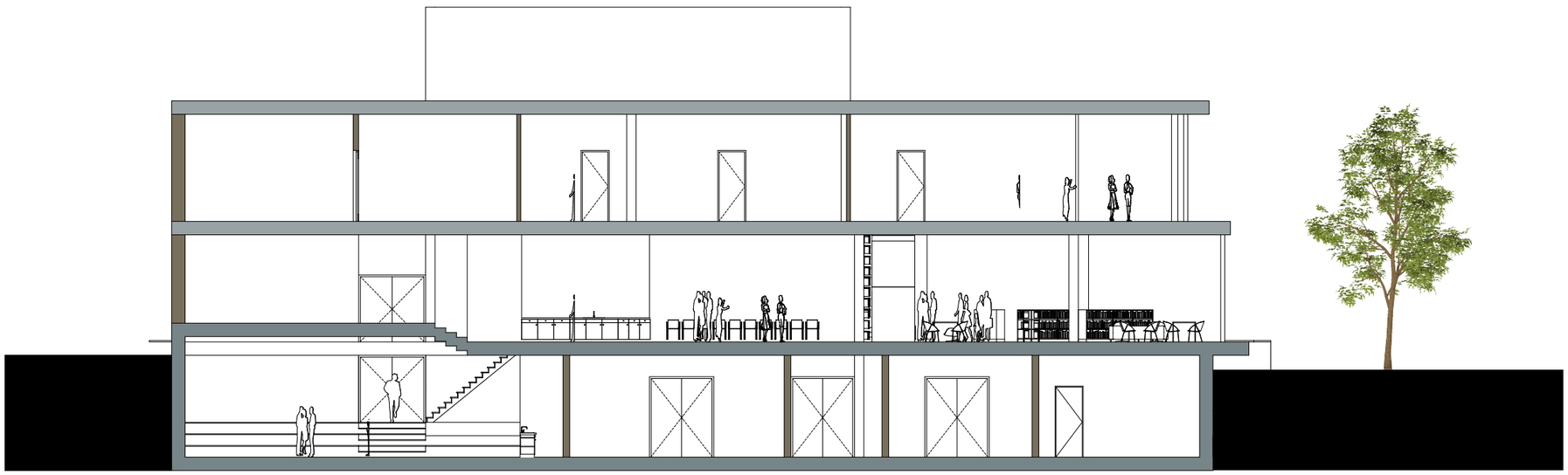


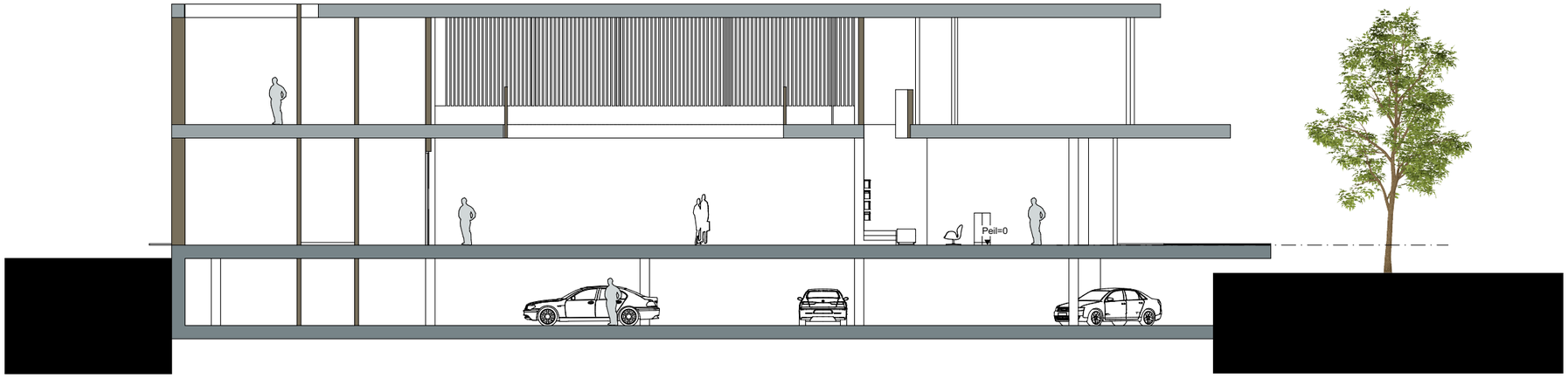
Verdieping


Aardig om rond te lopen (wel extra m2 maar goed voor vluchten) of ook ruimtes aan parkzijde...
E creat. technologie
Opp.: 32,51 m²
FLEX - cursussen etc.
C schoonmaak
Opp.: 10,44 m²
F goed-lift
Opp.: 8,00 m²
C archief BW
Opp.: 9,00 m²
E opslag kostuum
Opp.: 24,36 m²
E opslag BW
Opp.: 24,61 m²
In deze opzet zijn kleedkamers E gecombineerd met A
C schoonmaak
Opp.: 3,08 m²
C SER
Opp.: 2,00 m²
C printer
Opp.: 6,00 m²
Toiletten, schoonmaak en printer C en E samengevoegd
C toilet
Opp.: 13,81 m²
wanden gebruiken voor kasten etc. door wanden op te dikken
E balkon
Opp.: 46,15 m²
E balkon
Opp.: 46,15 m²
Alternatief extra (stilteruimte) voorkeur voor buitenruimte!!
hangende tuin in vide
A ATRIUM
Opp.: 45,39 m²
aan balustrade 'werken'
plek voor informeel overleg (in plaats van vergaderruimte)
D Bibliotheek-leeszaal
Opp.: 39,87 m²
E les - inspiratieplek
Opp.: 35,59 m²
Of hier een deel van de bibliotheek (op het park georienteerd) of alle leslokalen langs de gevel...
E leslokaal (klein)
Opp.: 25,96 m²
E leslokaal (med.)
Opp.: 28,65 m²
E leslokaal (med.)
Opp.: 30,20 m²
E leslokaal (med.)
Opp.: 31,74 m²
E leslokaal (med.)
Opp.: 30,19 m²
1.100,00 m²
E vergaderen (groot)
Opp.: 22,09 m²
FLEX - cursussen etc. kan ook naar 2x klein
E vergaderen (groot)
Opp.: 22,09 m²
E beeldende kunst
Opp.: 48,00 m²
E beeldende kunst
Opp.: 48,00 m²
FLEX - cursussen etc. kan ook naar 2x klein
E ruimte (groot) muziek dans drama
Opp.: 98,65 m²
Totaal staat er voor 80m2 aan kantoorruimte, teruggebrachtrt tot één kantoorruimte van 70m2 met flexplekken (ook elders in gebouw ruimte voor overleg)
C kant. flex
Opp.: 60,40 m²
etalage voor cultuur aan de straatzijde (te zien?...)
B
B
A
A
C
D
N

Doorsnedes

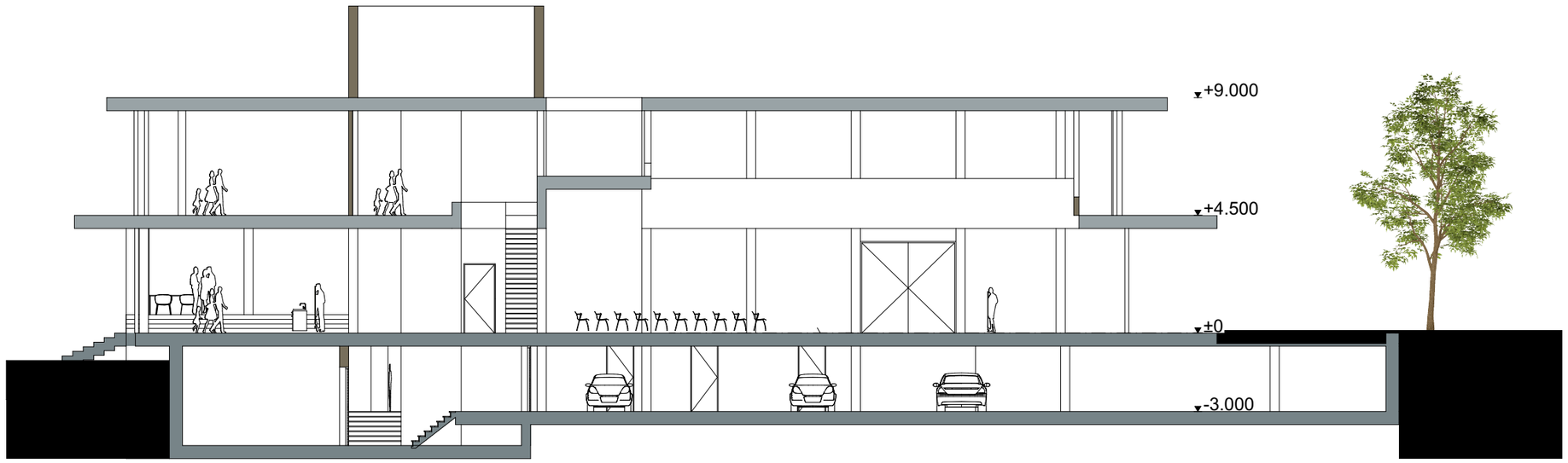
We laten in deze tussenpresentatie alleen doorsnedes en plattegronden zien, er is nog geen sprake van een gevel omdat het met name nu nog een programatisch onderzoek is. In de vervolgstappen is het mogelijk het gebouw verder uit te werken.

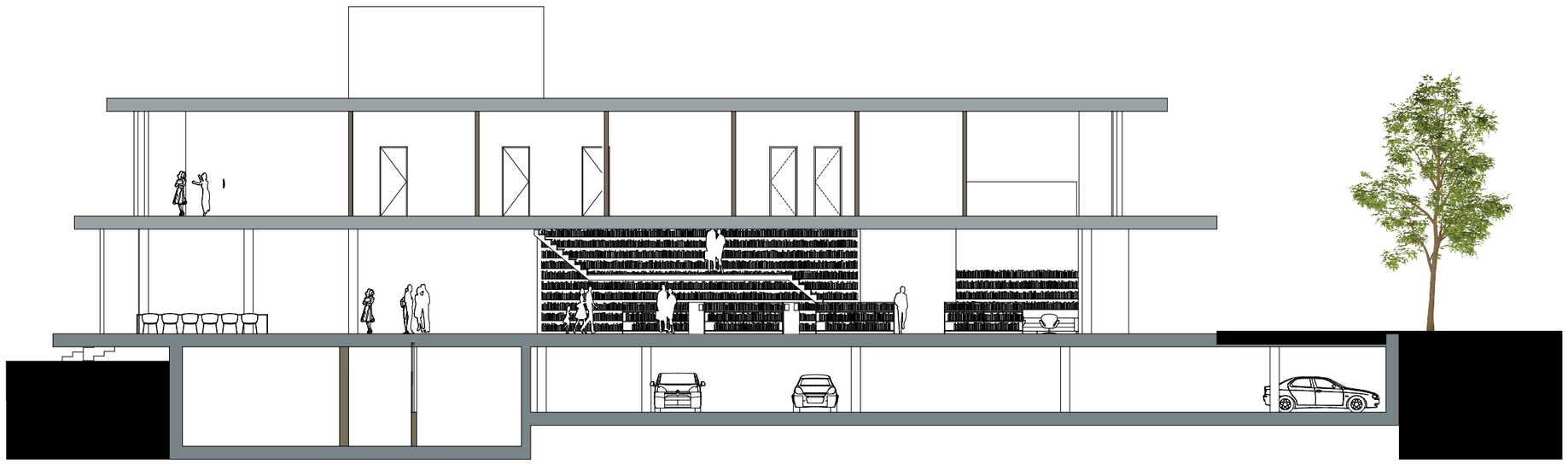




Doorsnedes

We laten in deze tussenpresentatie alleen doorsnedes en plattegronden zien, er is nog geen sprake van een gevel omdat het met name nu nog een programatisch onderzoek is. In de vervolgstappen is het mogelijk het gebouw verder uit te werken.





Cultuurcentrum - Entree

Bij binnenkomst ervaart de bezoeker direct een aangename overzichtelijke ruimte.
Je wordt ontvangen aan een balie voor vragen maar kunt ook gelijk doorlopen naar de bibliotheek, of naar de ‘huiskamer’ voor een koffie of naar de verschillende lesruimtes in het gebouw.
De entree is direct gelegen aan de centrale multifunctionele ‘cultuurzaal’. Door grote openingen zijn de ruimte en entree aan elkaar te koppelen waardoor één ruimte ontstaat die ook voor grotere evenementen kan worden ingezet en die park en entree met elkaar verbindt.
Tussen entree en deze is een grote vide die een verbinding maakt tussen begane grond en verdieping maar die in ieder geval ook daglicht van boven centraal het gebouw inbrengt via een groene patio op de eerste verdieping.



Cultuurcentrum - Bibliotheek

De bibliotheek van het cultuurcentrum wordt door de toevoeging van de ‘huiskamer’ een nieuwe ontmoetingsplek waar je in een plezierige sfeer onder het genot van een kopje koffie of thee kunt lezen, studeren of werken. Er is ruimte voor verschillende lees- en zitplekken tussen de collectie of aan de lange transparante gevel aan de buitenzijde die doorloopt tot een heerlijke plek met zicht op het groene park met een aangrenzend terras. Een hoge boekenwand geeft de sfeer van een klassieke bibliotheek













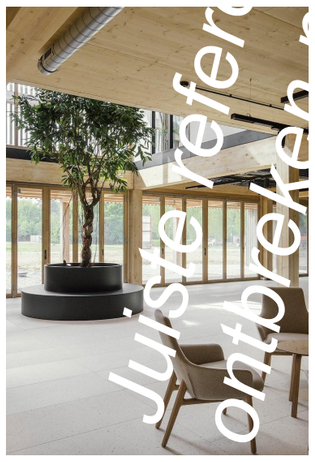
Cultuurcentrum - Boogie Woogie - Wuh

Er is geen sprake meer van een klassieke muziekschool. Het gebouw daagt door zijn flexibele ruimtes de gebruiker uit tot nieuwe mogelijkheden in multifunctioneel gebruik en maximale vrijheid. Dit geldt ook voor de centrale ruimte met een hoogte van 8 meter die rechtstreeks aan het park is gelegen. Door de achtergevel te openen kan het park er ook bij worden betrokken en is de zaal een ‘overdekt buitenpodium’.

Daarnaast is er in het souterrain ruimte voor een (pop)podium en oefenruimtes voor slagwerk etc. Het poppodium kan rechtstreeks vanaf het Weurden worden ontsloten indien gewenst.
Een ruimte die de jeugd van Winterswijk ook weer de mogelijkheid en een broodnodige plek geeft voor verdere culturele en muzikale ontwikkeling.

Er is een diversiteit aan verschillende ruimtes in het gebouw voor les- vergaderen- informeel overleg en kantoorfunctie. De diverse gebruikers waaronder de Wuh zullen samenwerken om de verschillende ruimtes maximaal te gebruiken gedurende de hele dag en avond.







Doorsnede - impressies



Doorsnede - impressies

