GEMEENTE BEUNINGEN

Wet geluidhinder

Besluit Hogere waarden

1. Inleiding

1.1 Algemeen

In de Wet geluidhinder (Wgh) en het Besluit geluidhinder (Bgh) worden grenzen gesteld aan de geluidsbelasting van woningen en andere geluidsgevoelige bestemmingen. Het gaat daarbij om de geluidsbelasting die wordt veroorzaakt door wegverkeer, spoorwegverkeer en industrieterreinen. Voor wegverkeer stelt de wet dat in principe de geluidsbelasting op geluidsgevoelige functies de voorkeursgrenswaarde van 48 dB niet mag overschrijden. Voor spoorwegverkeer mag de voorkeursgrenswaarde van 55 dB niet worden overschreden. In het geval van industrielawaai geldt een voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A). Indien nieuwe geluidsgevoelige functies worden toegestaan, stelt de Wgh de verplichting akoestisch onderzoek te verrichten naar de geluidsbelasting op de geluidsgevoelige functies. Geluidsbelastingen boven de voorkeurswaarden kunnen doormiddel van te nemen maatregelen worden terug gedrongen naar een aanvaardbare geluidsbelasting. Deze hogere waarden kunnen nooit hoger zijn dan de in de Wgh en het Bgh vastgelegde maximum. Gemeente Beuningen heeft in de Beleidsregel Hogere Waarden Wet geluidhinder vastgelegd onder welke voorwaarden zij geluidsbelastingen boven de voorkeurswaarden toestaat.

1.2 Omschrijving van het plan

Op de locatie gelegen aan de Wilhelminalaan 116 en 118 te Beuningen is een bestemmingsplan in voorbereiding die 2 vrijstaande woningen mogelijk maakt. Het plangebied ligt in de bebouwde kom van Beuningen aan de westzijde van de Wilhelminalaan.



1.3 Akoestisch onderzoek

Voor het bestemmingsplan 'Wilhelminalaan 116 en 118 Beuningen' is een akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai uitgevoerd. Uit het akoestisch onderzoek is gebleken dat met betrekking tot de nieuw te realiseren woningen aan de Wilhelminalaan de wettelijke voorkeursgrenswaarde niet wordt gehaald als gevolg van verkeerslawaai afkomstig van de Wilhelminalaan. Voor het wegverkeerslawaai is de geluidsbelasting maximaal 55 dB.

Gegevens:
Titel: Akoestische rapportage betreffende de gevelbelasting ten gevolge van het wegverkeer, voor het bouwplan van twee vrijstaande woningen op het perceel van de huidige woningen Wilhelminalaan 116-118 Beuningen.
Datum: 24 juni 2020
Rapportnummer: B1961-2a-GB

1.4 Toepassing besluit hogere waarden

Dit besluit hogere waarden behoort bij het bestemmingsplan 'Wilhelminalaan 116 en 118 Beuningen' en heeft betrekking op nieuw te realiseren woningen. In het kader van het wegverkeerslawaai dient er een hogere waarde van 55 dB te worden vastgesteld.

2. Overwegingen

2.1 Algemene basis

Dit besluit hogere waarden is genomen op basis van artikel 110a, lid 1 van de Wet geluidhinder, het Besluit geluidhinder en de Beleidsregel Hogere Waarden Wet geluidhinder.

2.2 Beleidsregel Hogere Waarden Wet geluidhinder Gemeente Beuningen

De Beleidsregel Hogere Waarden zijn van toepassing want:
- het treffen van bron- en/of overdrachtsmaatregelen of het vergroten van de afstand tussen bron en ontvanger is vanuit stedenbouwkundig en financieel oogpunt niet reëel en niet wenselijk;
- met het plan wordt met de (vervangende) nieuwbouw een nieuwe invulling aan het terrein gegeven en voldoet daarmee aan de criteria voor het vaststellen van een hogere waarde.;
- de woningen krijgen tenminste één geluidsluwe zijde.

2.3 Geluidsbelastingen

Uit het akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai blijkt dat de voorkeursgrenswaarde voor wegverkeerslawaai bij de nieuw te bouwen woningen aan de Wilhelminalaan wordt overschreden. De hoogste geluidsbelasting ten gevolge van de Wilhelminalaan bedraagt 55 dB en voldoet niet aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB, maar wel aan de maximaal toegestane hogere waarde van 63 dB uit de Wet geluidhinder. De voorkeurswaarde wegverkeerslawaai wordt dus met 7 dB overschreden.

2.4 Gevelmaatregelen

De vast te stellen hogere waarden betreffen maximaal 55 dB voor het wegverkeerslawaai. Bij de woningen moet worden voldaan aan de geluidsweringseisen, zodanig dat wordt voldaan aan de binnenwaarden volgens het bouwbesluit. Hiervoor wordt voor de bouwfase een nader akoestisch gevelisolatieonderzoek uitgevoerd. Daarbij rekening houdend met de nieuwe vastgestelde hogere waarden. Daarnaast krijgen alle woningen tenminste één geluidsluwe zijde.

GEMEENTE BEUNINGEN

3. Besluit

Gelet op de Wet geluidhinder, het Besluit geluidhinder, de Beleidsregel Hogere Waarden Wet geluidhinder, de Algemene wet bestuursrecht en het bovenstaande, besluiten wij tot het vaststellen van Hogere Waarden voor de woningen aan de Wilhelminalaan binnen het plangebied van het bestemmingplan 'Wilhelminalaan 116 en 118 Beuningen, zoals genoemd in het akoestisch onderzoek met datum 24 juni 2020 en rapportnummer: B1961-2a-GB.

Het volgende stuk maakt uit onderdeel uit van dit besluit:

- Akoestische rapportage betreffende de gevelbelasting ten gevolge van het wegverkeer, voor het bouwplan van twee vrijstaande woningen op het perceel van de huidige woningen Wilhelminalaan 116-118 Beuningen, 24 juni 2020, rapportnummer B1961-2a-GB.

College van Burgemeester en Wethouders van Beuningen,
d.d. 08-12-2020

A.H.W.M. Kocken
secretaris

drs. D.A. Bergman
burgemeester