gemeente Barneveld

Agenderingsmemo

Datum**:** 3 november 2025

Onderwerp: Bespreking van B-3.2 Inzet provinciale verhuiscoach, d.d. 14 oktober 2025.

Ter attentie van: Agendacommissie

Afzender: Nadeche van Veen, raadslid, Lokaal Belang

Samenvatting
De fractie van Lokaal Belang wil het onderwerp inzet van de provinciale verhuiscoach bespreken om extra aandacht te vragen voor de toepassing van het begrip meeneemhuur en de focus van dit programma te verbreden naar sociale huur, naast de huidige nadruk op de vrije sector huur en koop.

Reden en doel
Lokaal Belang is positief over de inzet van een provinciale verhuiscoach en waardeert de samenwerking met de provincie Gelderland en de gemeente Nijkerk. Tegelijkertijd wil de fractie het gesprek aangaan over de manier waarop de verhuiscoach ook kan bijdragen aan doorstroming binnen de **sociale huursector**. De huidige invulling richt zich hoofdzakelijk op 55-plussers in de vrije sector huur en koopmarkt, terwijl juist in de sociale huur veel doorstroommogelijkheden blijven liggen.

Daarnaast wil Lokaal Belang verduidelijking over de toepassing van het begrip meeneemhuur: in hoeverre kan dit instrument structureel worden ingezet om doorstroming financieel haalbaarder te maken voor senioren?

De fractie wil hierover in gesprek met het college en andere fracties en eventueel een vertegenwoordiger van de woningcorporatie, zodat de gemeentelijke inzet op dit thema breder wordt benut.

Aanpak
Keuze: Bespreking als commissie-agendapunt.

De bespreking dient om inzicht te krijgen in:

- de financiële en beleidsmatige mogelijkheden om meeneemhuur te stimuleren of structureel te verankeren;
- hoe de verhuiscoach kan worden ingezet ten behoeve van doorstroming binnen de sociale huursector;
- de rol en betrokkenheid van woningcorporaties.

Uit te nodigen externe belanghebbenden en/of deskundigen
Vertegenwoordiger van de woningcorporaties (Woningstichting Barneveld of een regionale partner)