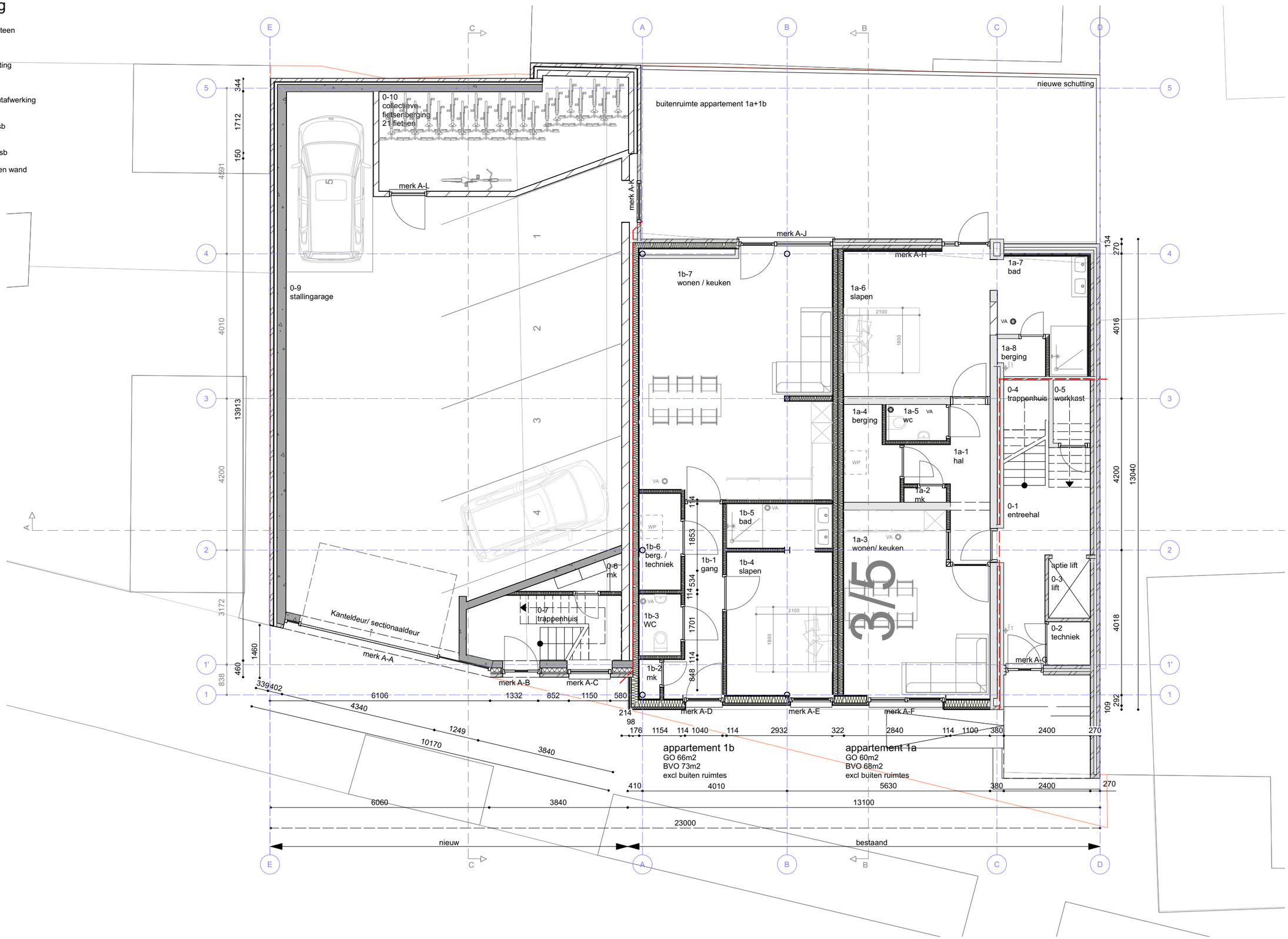
legenda bouwkundig

- nieuwe buitenwand beton-iso-spouw-baksteen (Rc: 4,7 m² k/w)
- nieuwe buitenwand kzs-iso- spouw- beplating (Rc: 4,7 m² k/w)
- nieuwe buitenwand beton-iso- spouw- houtafwerking (Rc: 4,7 m² k/w)
- nieuwe buitenwand hsb (Rc: 4,7 m² k/w)
- nieuwe binnenwand hsb
- nieuwe woningscheiden wand 2 x hsb
- voorzetwand



begane grond
nieuw
fase 1

VAN DER JEUGD ARCHITECTEN
Nieuwe Schoolweg 4, 7514 CG Enschede
Tel: [053] 4350014
E-mail: mail@vanderjeugd.nl
www.vanderjeugd.nl

WERK
Verbouwing en uitbreiding Visserijstr. 3

ONDERWERP
plattegronden

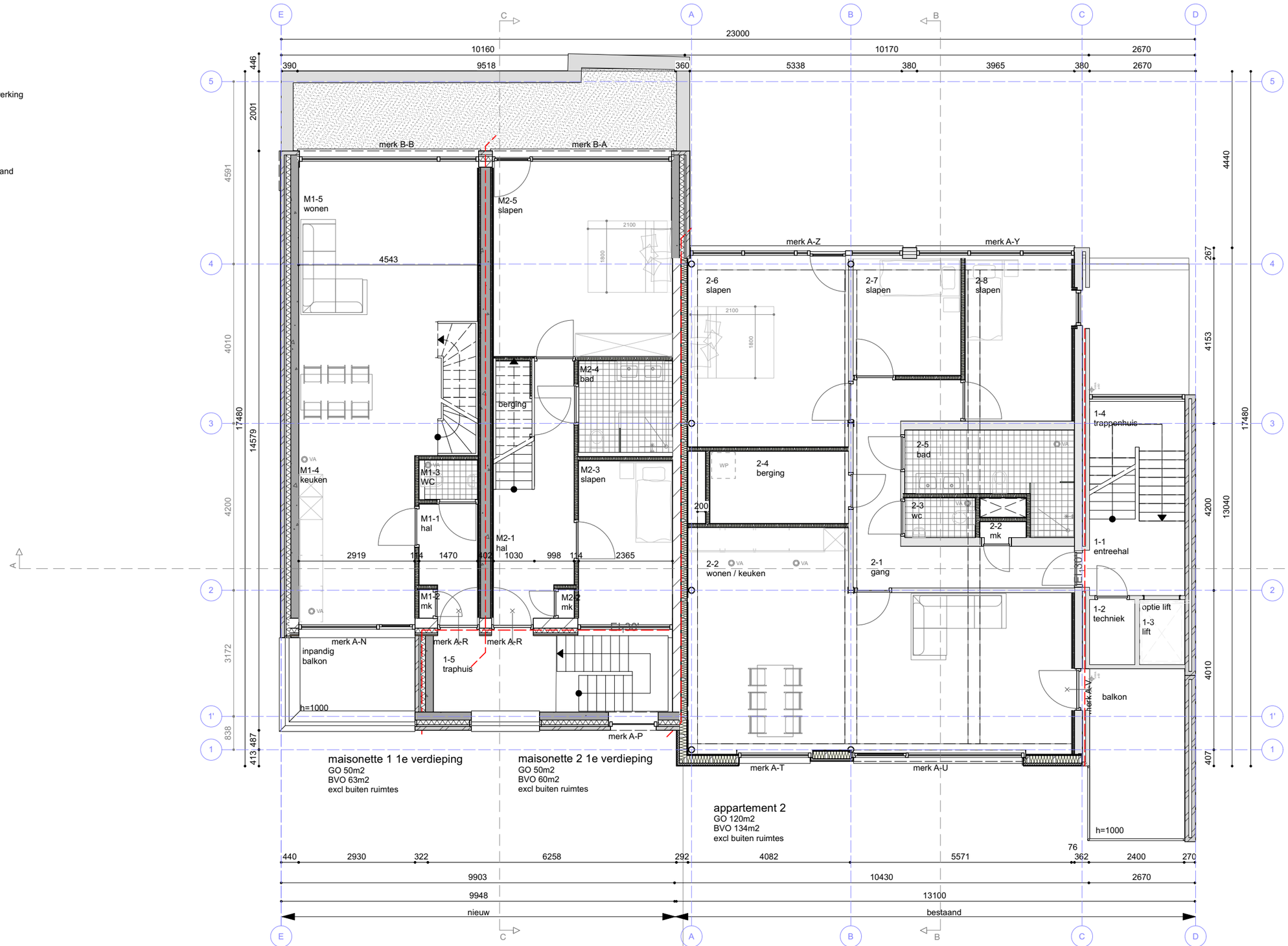
OPDRACHTGEVER
Dhr. Nijenhuis

PROJECTLOCATIE
Visserijstraat 3 te Enschede

TEKENING	**100_bg_ F2**
VERSIE	**1.0**
DATUM	**14-11-2023**
WERKNUMMER	**20-0521**
FORMAAT	**A3**
FASE	**DO**
BLAD	**3/18**
SCHAAL	**1:100**

legenda bouwkundig

- nieuwe buitenwand beton-iso-spouw-baksteen (Rc: 4,7 m² k/w)
- nieuwe buitenwand kzs-iso- spouw- beplating (Rc: 4,7 m² k/w)
- nieuwe buitenwand beton-iso- spouw- houtafwerking (Rc: 4,7 m² k/w)
- nieuwe buitenwand hsb (Rc: 4,7 m² k/w)
- nieuwe binnenwand hsb
- nieuwe woningscheiden wand 2 x hsb
- voorzetwand



1e verdieping
nieuw
fase 1

VAN DER JEUGD ARCHITECTEN
Nieuwe Schoolweg 4, 7514 CG Enschede
Tel: [053] 4350014
E-mail: mail@vanderjeugd.nl
www.vanderjeugd.nl

WERK
Verbouwing en uitbreiding Visserijstr. 3

ONDERWERP
plattegronden

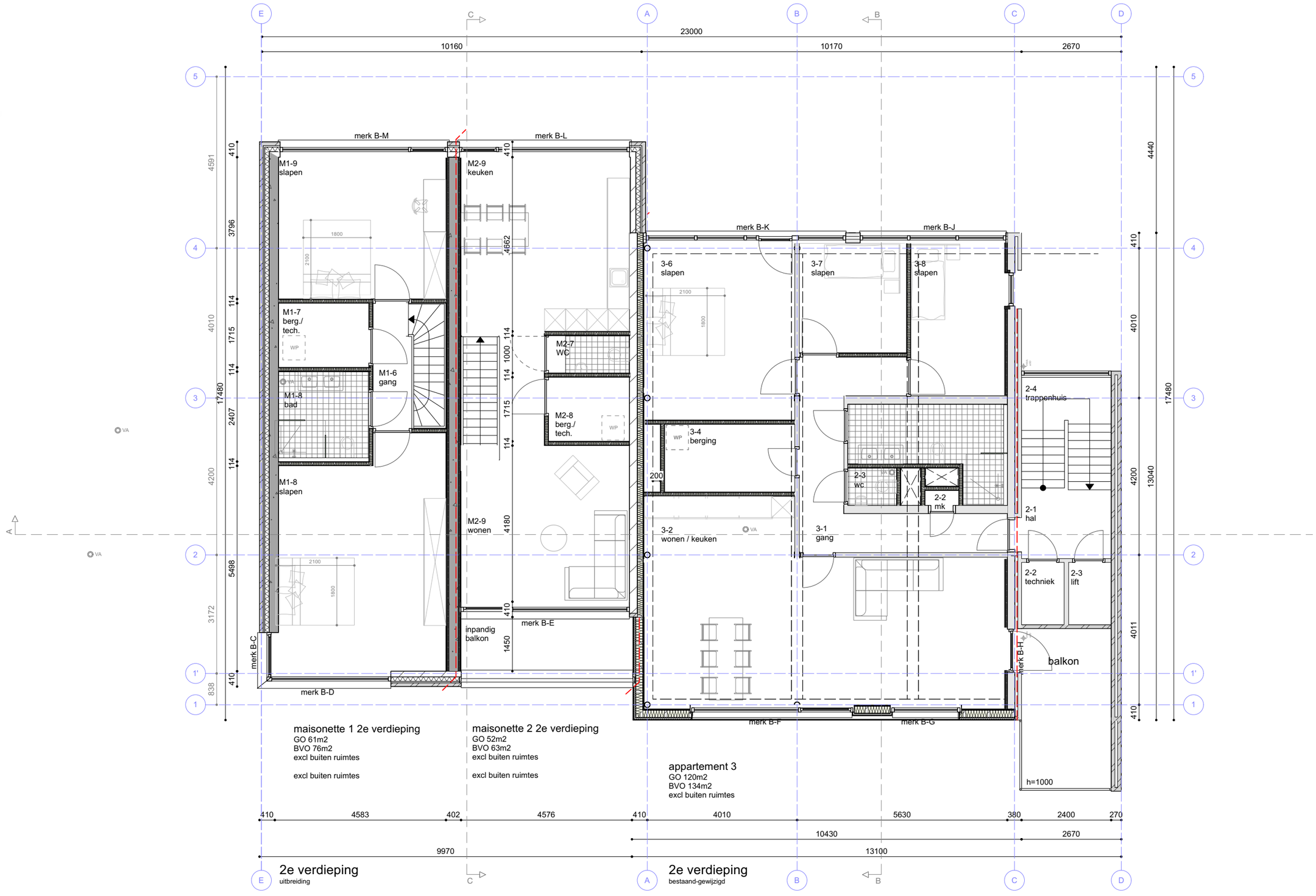
OPDRACHTGEVER
Dhr. Nijenhuis

PROJECTLOCATIE
Visserijstraat 3 te Enschede

TEKENING	**100_1e verd_F2**
VERSIE	**1.0**
DATUM	**14-11-2023**
WERKNUMMER	**20-0521**
FORMAAT	**A3**
FASE	**DO**
BLAD	**4/18**
SCHAAL	**1:100**

legenda bouwkundig

- nieuwe buitenwand beton-iso-spouw-baksteen (Rc: 4,7 m² k/w)
- nieuwe buitenwand kzs-iso- spouw- beplating (Rc: 4,7 m² k/w)
- nieuwe buitenwand beton-iso- spouw- houtafwerking (Rc: 4,7 m² k/w)
- nieuwe buitenwand hsb (Rc: 4,7 m² k/w)
- nieuwe binnenwand hsb
- nieuwe woningscheiden wand 2 x hsb
- voorzetwand



2e verdieping
nieuw
fase 2

E 2e verdieping uitbreiding — C — A 2e verdieping bestaand-gewijzigd — B — C — D

VAN DER JEUGD ARCHITECTEN
Nieuwe Schoolweg 4, 7514 CG Enschede
Tel: [053] 4350014
E-mail: mail@vanderjeugd.nl
www.vanderjeugd.nl

WERK
Verbouwing en uitbreiding Visserijstr. 3

ONDERWERP
plattegronden

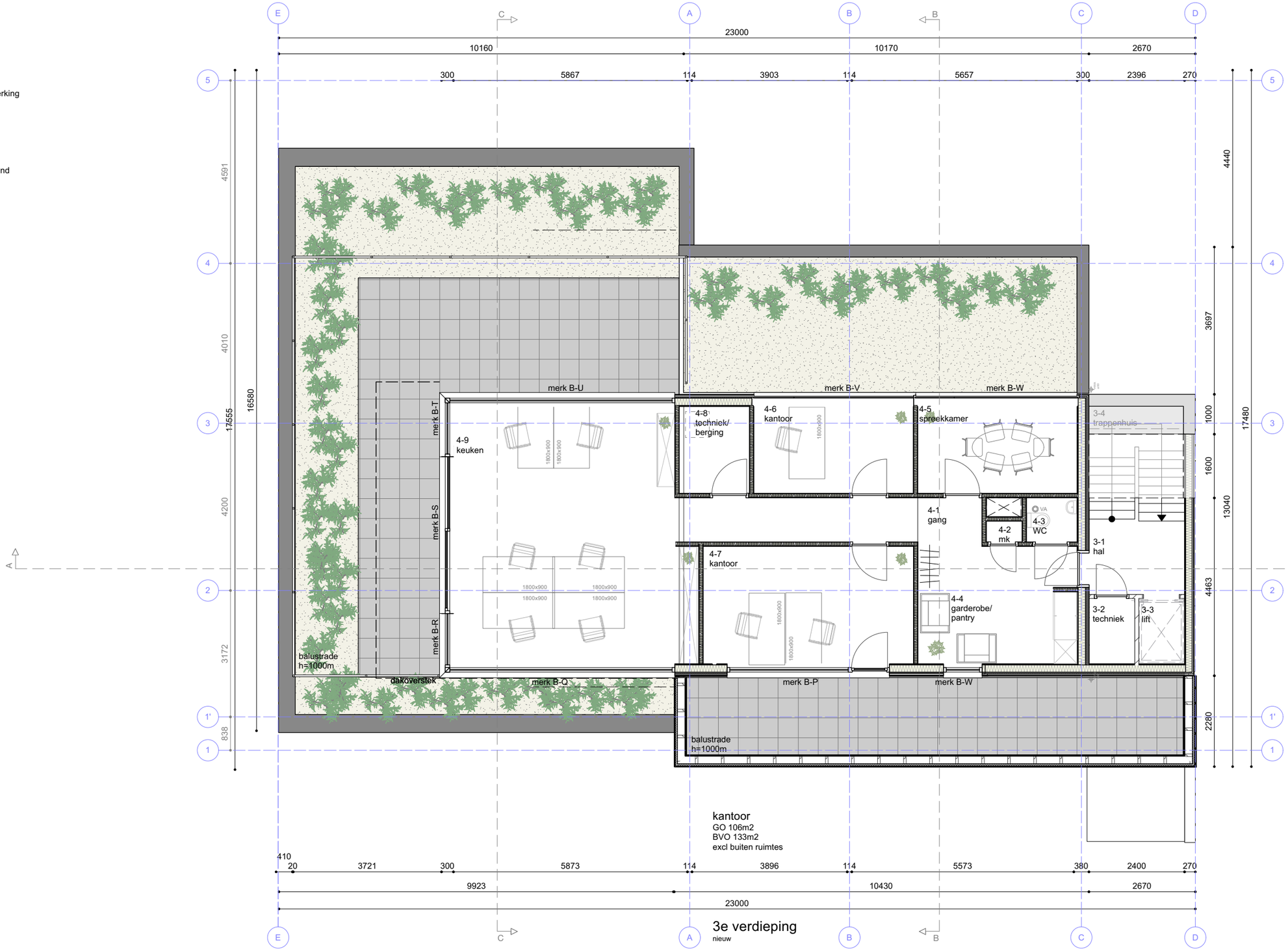
OPDRACHTGEVER
Dhr. Nijenhuis

PROJECTLOCATIE
Visserijstraat 3 te Enschede

TEKENING	**100_2e verd_F2**
VERSIE	**1.0**
DATUM	**14-11-2023**
WERKNUMMER	**20-0521**
FORMAAT	**A3**
FASE	**DO**
BLAD	**5/18**
SCHAAL	**1:100**

legenda bouwkundig

- nieuwe buitenwand beton-iso-spouw-baksteen (Rc: 4,7 m² k/w)
- nieuwe buitenwand kzs-iso- spouw- beplating (Rc: 4,7 m² k/w)
- nieuwe buitenwand beton-iso- spouw- houtafwerking (Rc: 4,7 m² k/w)
- nieuwe buitenwand hsb (Rc: 4,7 m² k/w)
- nieuwe binnenwand hsb
- nieuwe woningscheiden wand 2 x hsb
- voorzetwand



kantoor
GO 106m2
BVO 133m2
excl buiten ruimtes

3e verdieping
nieuw

3e verdieping
nieuw
fase 2

VAN DER JEUGD ARCHITECTEN
Nieuwe Schoolweg 4, 7514 CG Enschede
Tel: [053] 4350014
E-mail: mail@vanderjeugd.nl
www.vanderjeugd.nl

WERK
Verbouwing en uitbreiding Visserijstr. 3

ONDERWERP
plattegronden

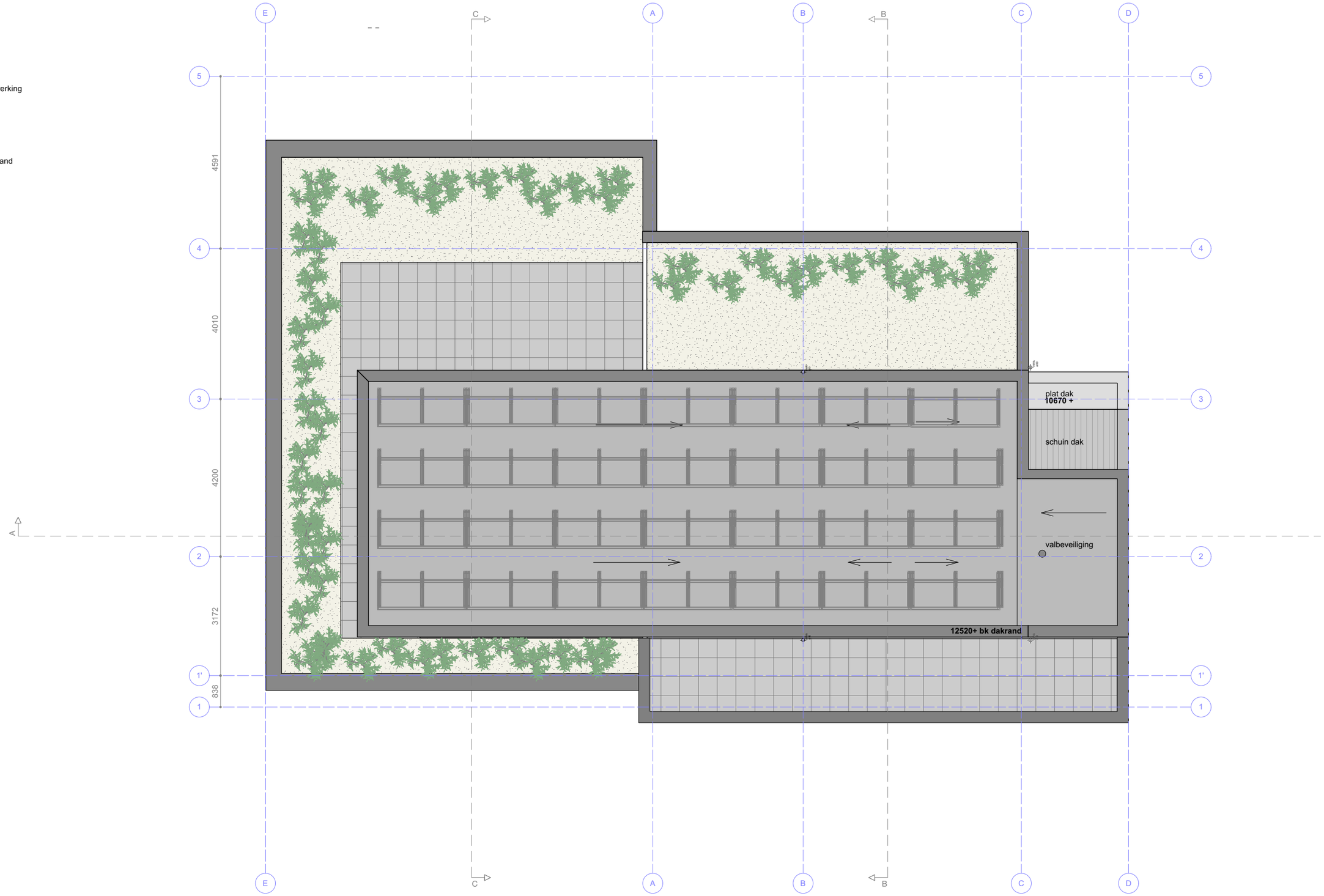
OPDRACHTGEVER
Dhr. Nijenhuis

PROJECTLOCATIE
Visserijstraat 3 te Enschede

TEKENING	**100_3e verd_ F2**
VERSIE	**1.0**
DATUM	**14-11-2023**
WERKNUMMER	**20-0521**
FORMAAT	**A3**
FASE	**DO**
BLAD	**6/18**
SCHAAL	**1:100**

legenda bouwkundig

- nieuwe buitenwand beton-iso-spouw-baksteen (Rc: 4,7 m² k/w)
- nieuwe buitenwand kzs-iso- spouw- beplating (Rc: 4,7 m² k/w)
- nieuwe buitenwand beton-iso- spouw- houtafwerking (Rc: 4,7 m² k/w)
- nieuwe buitenwand hsb (Rc: 4,7 m² k/w)
- nieuwe binnenwand hsb
- nieuwe woningscheiden wand 2 x hsb
- voorzetwand



dak
nieuw
fase 2

VAN DER JEUGD ARCHITECTEN
Nieuwe Schoolweg 4, 7514 CG Enschede
Tel: [053] 4350014
E-mail: mail@vanderjeugd.nl
www.vanderjeugd.nl

WERK
Verbouwing en uitbreiding Visserijstr. 3

ONDERWERP
plattegronden

OPDRACHTGEVER
Dhr. Nijenhuis

PROJECTLOCATIE
Visserijstraat 3 te Enschede

TEKENING	**100_4e dak F2**
VERSIE	**1.0**
DATUM	**14-11-2023**
WERKNUMMER	**20-0521**
FORMAAT	**A3**
FASE	**DO**
BLAD	**7/18**
SCHAAL	**1:100**