M 77

SGP TWENTERAND ChristenUnie

Motie ruimtelijke plannen Twenterand naar aanleiding van bestemmingsplan Verzetstraat 76 Vriezenveen

De raad van de gemeente Twenterand in vergadering bijeen op 27 september 2022,

Constaterende dat:

- Dat er grote behoefte is aan woningen.
- Er op dit moment geen uitleglocaties in uitvoering zijn.
- Er steeds meer open plekken in kernen bebouwd worden.

Overwegende dat:

- Om de woningbouwopgaven het hoofd te bieden het nodig is om uitbreidingslocaties te realiseren.
- Tijdens het debat op 13 september j.l. bij de behandeling van het bestemmingsplan Verzetstraat 76 Vriezenveen door de wethouder toegezegd is om te komen met een visie en een raadsinfo over uitleglocaties (uitbreidingslocaties) voor wonen met visie voor de langere termijn.
- Openbaar groen, open plekken van belang zijn voor de leefbaarheid en het woongenot van mens en dier.
- We zuinig moet zijn op de unieke agrarische structuur van Vriezenveen met herkenbare resten van het slagenlandschap die het waard zijn om te behouden.

Verzoekt het College:

1. Het plan aan de Verzetsstraat 76 niet verder uit te breiden.
2. Erop toe te zien dat de groene inpassing betreffende bestemmingsplan Verzetstraat 76, zoals de buitenranden van de kavels met natuurlijk groen ingepast wordt in de omgeving en dat dit daadwerkelijk geborgd en gerealiseerd wordt middels een erfinrichtingsplan.
3. In het vervolg bij raadsvoorstellen behorend bij bestemmingsplannen inzichtelijk te maken hoe en wanneer participatie heeft plaats gevonden.
4. De Raad nader te informeren over de constructie (werkwijze) van particuliere wegen die in het kader van de wegen verkeerswet publiekelijk zijn en de wenselijkheid van deze constructie. (voor- en nadelen, beleid, juridische borging etc.)

5. Beleid te maken om 'open plekken' in Vriezenveen te behouden, dan wel onder welke kaders we deze toestaan voor bebouwing.

En hierover de Raad zo spoedig mogelijk te informeren. En gaat over tot de orde van de dag.

Vriezenveen,

Namens,

SGP: Jan Jonker

ChristenUnie: Martha van Abbema