Voordracht de heer Verschoor 2 september 2021

Geachte raadsleden,

Heb contact gehad met de Unesco en mevrouw Koosje Spitz gesproken met betrekking tot de mogelijke schending van de kernkwaliteiten van werelderfgoed NHW – Fort bij Vuren. Onderstaand het verslag van mevrouw Spitz met een heldere samenvatting wat de Unesco mag verwachten van de gemeente Gorinchem om de zorgvuldigheid maar ook om de werelderfgoed procedures te respecteren.

De voorgenomen stedelijke ontwikkeling door de gemeente Gorinchem binnen de verboden kring van 300m van Fort bij Vuren zou ook aan het Landelijk Linieteam, Rijksdienst Cultureel Erfgoed, provincie Gelderland (Pact van Loevestein) en de gemeente West Betuwe moeten zijn voorgelegd. Voor de goede orde de wethouder van de gemeente West Betuwe is op de hoogte en deelt de zorgvuldigheid en procedure zoals ook omschreven door de Unesco.

De huidige status m.b.t. B&A vergadering van de gemeente Gorinchem op 2 september waarin ik als spreker deelneem met de hoofdpunten van mijn betoog:

1. Toezegging aan raadsleden op 17 juni – Er zal een formele NHW evaluatie (HIA) worden opgesteld (deze ontbreekt en zou vooraf ter evaluatie worden aangereikt)
2. Als formele NHW evaluatie wordt door de wethouder bijgaande brief van Dorp Stad & Land van 25 augustus 2021 als onderbouwing ingebracht voor de B&A vergadering van 2 september (Advies DS&L ongegrond, zie onderstaand)
3. NHW evalutie op basis van kernkwaliteiten waarmee initiatief strijdig is (zie onderstaande eigen NHW evaluatiepunten 1-16)
4. Unesco Commissie mag erop vertrouwen dat - Zie alinea, de essentie om ons werelderfgoed te borgen en hier dienen we ons allemaal loyaal aan op te stellen (altijd vooronderzoek door verantwoordelijke autoriteiten).

Unesco Commisie mag erop vertrouwen dat:
De Nederlandse Unesco Commissie is op dit moment onvoldoende op de hoogte van de plannen rondom de bouw van de *tiny houses*. Ik kan daar inhoudelijk dus niet op ingaan. Wel mag de Nederlandse Unesco Commissie erop vertrouwen dat de verantwoordelijke provinciën samen met de betrokken gemeenten zorgen voor voldoende inzichten t.a.v. eventuele gevolgen van bouwplannen binnen en nabij het werelderfgoed. En dat zij er alles aan doen om te zorgen dat de beoogde activiteiten geen onomkeerbare gevolgen hebben voor de uitzonderlijke waarde van het erfgoed. Verwacht mag worden dat de gemeente de plannen voor de bouw van de *tiny houses* eerst uitvoerig met het Linieteam en de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed heeft afgestemd, alvorens de plannen ter goedkeuring aan de Gemeenteraad worden voorgelegd. Het eerste aanspreekpunt binnen het Linieteam is dhr. Rein Kruk. Dhr. Cees van Rooijen is de coördinator werelderfgoed bij de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed. Beide heren staan in de CC.

Landschapsadvies Dorp Stad & Land 25 augustus 2021: (DS&L advies over bestaande beheerderswoning!)
Citaat inleiding - Op basis van de door u geleverde documenten en beschikbare beleidsdocumenten is door Stichting Dorp, Stad & Land advies uitgebracht over de landschappelijke inpassing van de beheerderswoning aan de Waaldijk 20 te Gorinchem. Conclusie van stichting DS&L is positief m.b.t. de beheerderswoning!!! De brief van Dorp Stad & Land is geen NHW evaluatie en ook geen uitvoerige ruimtelijke onderbouwing voor de beoogde 10 prefab woningen aan de Waaldijk 20. De gemeenteraad wordt verzocht een verklaring van geen bedenkingen af te geven voor de omgevingsvergunning. Een verklaring van geen bedenkingen kan alleen geweigerd worden op grond van ruimtelijke argumenten. De ruimtelijke argumenten van het landschapsadvies van DS&L hebben geen betrekking op de 10 prefab woningen

(strekking is de beheerderswoning!), noch inhoudelijk volledig, steekhoudend en correct. Het Advies van Dorp Stad & Land is dan ook ongegrond. Er kan dan ook geen verzoek aan de gemeenteraad worden gedaan om een verklaring van geen bedenkingen af te geven. Ter reflectie punt 6 NHW evaluatie kernkwaliteit ruimtelijke structuur – als vestigingsplaats concentreren zich de dorpen en steden en lintbebouwing langs de dijken. De tien (10) prefab woningen in de polder naast Fort bij Vuren zijn er notabene meer dan er aan lintbebouwing is op de dijk in de directe omgeving!

Samenvattend:
Op dit moment zijn de volgende organisaties geinformeerd en betrokken: Unesco Nederlandse Commissie, Landelijk NHW Linieteam, Rijksdienst Cultureel Erfgoed, Linieteam provincie Gelderland (incl. Pact van Loevestein), gemeente West Betuwe. De boodschap van Unesco is glashelder en verwijs dan ook naar deze alinea. Unesco heeft eveneens het landelijk NHW Team en de RCE geinformeerd met verzoek om inhoudelijke opvolging.

Er mag zonder een gedegen ruimtelijke onderbouwing van de impact op het NHW werelderfgoed geen verzoek aan de gemeenteraad worden gedaan om een verklaring van geen bedenkingen af te geven. Wij vertrouwen er volledig op dat de mooiste vestingstad van Nederland de werelderfgoed procedure volgt en een zorgvuldig en volledige NHW evaluatie bij de RCE en het landelijk NHW team indient. Het wordt pas echt zorgwekkend als daar de tijd niet voor zou zijn! Dan wordt een bezwaar en beroepsprocedure een onvermijdelijke stap om de regels van het werelderfgoed te borgen.

Slogan – Werelderfgoed is van ons allemaal!
Met vriendelijke groet, Dirk J. Verschoor