Memo

0098141048

Aan:	De gemeenteraad
Van:	Het college van B&W
Team:	OPP
Datum:	17 juli 2023
Onderwerp:	Herinrichting Steenwijkerweg e.o. De Blesse
Bijlage memo:	
N.a.v. toezegging raad d.d.:	

Inleiding
U heeft een investeringskrediet van € 3,5 miljoen beschikbaar gesteld voor de herinrichting van de Steenwijkerweg e.o. De Blesse. In de Najaarsnota 2022 is dit bedrag met 335K opgehoogd i.v.m. prijsstijgingen door inflatie. Met deze memo informeren wij u over de stand van zaken.

In de tweede helft van 2022 zijn de kabels en leidingen verlegd. De herinrichting van de Steenwijkerweg is eind januari 2023 van start gegaan met 1 augustus 2023 als streefdatum voor de oplevering van het werk. Inmiddels zit de realisatie op ca. 60% van de totale scope (vastgestelde herinrichtingsplan).

Kort na de start is de aannemer op een aantal onvoorziene zaken gestuit:
1. plaatselijke bodemverontreiniging
2. onbekende kabels & leidingen die verlegd moeten worden
3. afwijkingen in de ondergrond
4. niet herbruikbare grond/zand

Alle vier zaken kosten extra tijd en geld, waarbij de niet-herbruikbare grond/zand de grootste impact heeft. In de voorbereidingsfase is een bodem- en verhardingsonderzoek door RHDHV gedaan, waarbij werd geconcludeerd dat de grond/zand geschikt zou zijn voor hergebruik in het werk. Helaas is de werkelijkheid niet overeengekomen met het onderzoek en de bijhorende conclusie.
Naast het feit dat aan- en afvoeren van grond/zand duurder is dan hergebruik, vergt de aangepaste werkwijze meer (werk)tijd.. Hierdoor hebben we de fasering moeten aanpassen en lukt het niet om het volledige plan vóór augustus af te ronden.
Er wordt nu naar gestreefd om de werkzaamheden aan de Steenwijkerweg vóór 3 augustus af te ronden, zodat deze weg weer kan worden opengesteld voor doorgaand verkeer.
De Spoorlaan en Markeweg worden na de bouwvak uitgevoerd.

De geprognotiseerde post onvoorzien (10%) is niet toereikend voor bovenstaande. Om het vastgestelde plan volledig te kunnen uitvoeren is extra budget nodig. Het verkleinen of versoberen van de scope is geen optie, omdat alle materialen reeds zijn besteld en er afspraken zijn gemaakt met het dorp.
Uitstellen van de herinrichting van de Markeweg en (een deel van) de Spoorlaan is ook geen optie, omdat dit extra kostenverhogingen met zich mee zou brengen.

Financiële ontwikkelingen vanaf najaar 2022
Extra benodigd budget t.o.v. het investeringskrediet van € 3.835.000,- worden geprognotiseerd tussen 400K – 600K. Het realisatieteam werkt voortdurend aan optimalisatie van de werkzaamheden en met name op het onderdeel hergebruik en afzet van de vrijkomende grond als grootste kostendrager.

Het exacte tekort zullen wij u na afronding onderbouwd presenteren en het tekort opvoeren bij de Najaarsnota.

Aansprakelijkheid derden; hergebruik grond en kabels & leidingen
Door de knelpunten 2, 3 en 4 is directe en indirecte schade ontstaan voor de gemeente, haar inwoners en bedrijven. Wij stellen de betreffende partijen hiervoor aansprakelijk. De uitkomsten hiervan presenteren wij u na afronding van dit proces.