# RAADSCOMMISSIE RUIMTE

## PUBLIEKSAGENDA

**Datum : 11 februari 2025**
**Tijd : 20.00 uur**
**Locatie : Raadzaal**

De vergadering is live te volgen via https://asten.bestuurlijkeinformatie.nl/.
U vindt de stukken digitaal op www.asten.nl vanaf 31 januari 2025.

| Nr. | |
|---|---|
| **0.** | **Opening** |
| **1.** | **Vaststellen agenda** |
| **2.** | **Besluitenlijst van de vergadering van 14 januari 2025** |
| **3.** | **Ontwerp verklaring van geen bedenkingen (VVGB) Kanaalweg 4 (adviserend)**<br>**portefeuillehouder J.P.E. Bankers**<br>Ten behoeve van een overlaadstation van Raijmakers Beton is bij de provincie Noord-Brabant een omgevingsvergunning aangevraagd. De vergunning betreft een omgevingsvergunning voor de activiteiten milieu, bouwen en afwijken van de regels RO. De provincie is voornemens om de gevraagde vergunning te verlenen. De herstructurering c.q. ontwikkeling van het besluitgebied (Kanaalstraat 4 te Asten) past qua uitvoering niet binnen het geldende bestemmingsplan (de te realiseren overkapping en de twee portacabins mogen alleen binnen een bouwvlak worden gerealiseerd en er is geen bouwvlak aanwezig). Afwijking van het bestemmingsplan is op dit punt nodig en kan door het verlenen van een uitgebreide omgevingsvergunning. Gedeputeerde Staten zijn bevoegd de hiervoor benodigde omgevingsvergunning te verlenen, maar pas nadat uw raad een verklaring van geen bedenkingen (vvgb) heeft verleend. Het college verzoekt uw raad deze vvgb te verlenen. |
| **4.** | **Concept wijziging Meerjarenraming 2025-2028 GR Blink (adviserend)**<br>**portefeuillehouder J.P.E. Bankers**<br>Het Dagelijks Bestuur van de Gemeenschappelijke Regeling Blink (hierna: Blink) heeft op 6 december 2024 een concept wijziging Meerjarenraming 2025-2028 aangeboden. De gemeenteraden krijgen de gelegenheid een zienswijze in te dienen die door het Algemeen Bestuur wordt betrokken bij de afwegingen die leiden tot vaststelling van de definitieve begroting. Deze wijziging heeft betrekking op de jaren 2026 tot en met 2028 en is het gevolg van een geplande investering in nieuwe huisvesting voor Blink. Er wordt geadviseerd om geen zienswijze in te dienen. |
| **5.** | **Kaderbrief Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant 2026 en Meerjarenontwikkelaanpak 2025-2027 (adviserend)**<br>**portefeuillehouder J.P.E. Bankers**<br>Op 19 december 2024 bood de gemeenschappelijke regeling (GR) Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant (ODZOB) de Kaderbrief 2026 ter informatie aan u aan. Gezien de huidige financiële situatie van onze gemeente en de positie van de GR'en daarin, wordt |

| | |
|---|---|
| | voorgesteld een reactie op de Kaderbrief 2026 naar de ODZOB te sturen. In de Kaderbrief 2026 zijn voornamelijk de financiële kaders gepresenteerd, de ontwikkelingen zijn opgenomen in de Meerjarenontwikkelaanpak ODZOB 2025-2027. |
| **6.** | **Programma beeldkwaliteit Centrum Asten (adviserend)**<br>**portefeuillehouder J.P.E. Bankers**<br>Het Programma beeldkwaliteit Centrum Asten is opgesteld om nieuwe ontwikkelingen te kunnen sturen. In het beeldkwaliteitsplan zijn richtlijnen en regels opgenomen die gaan over:<br>• de gewenste sfeer en identiteit binnen het centrum van Asten, waarbij het centrum is opgedeeld in verschillende deelgebieden,<br>• de beeldkwaliteit op stedenbouwkundigniveau en<br>• de beeldkwaliteit op architectuurniveau. |
| **7.** | **Informatief overleg met de bestuurder over lopende belangrijke processen, projecten en verbonden partijen**<br>- Terugkoppeling vergaderingen Blink 18-12-2024, ODZOB 19-12-2024 |
| **8.** | **Ingekomen stukken, gericht aan de raad:**<br>a. Brieven aan de raad, voor kennisgeving aannemen<br>b. Brieven aan de raad, in handen van B&W ter voorbereiding<br>c. Brieven aan de raad, in handen van B&W ter afdoening<br>d. Stukken van het college van B&W ter kennisneming |
| **9.** | **Rondvraag en sluiting** |