Motie: Invoering leegstandbelasting

De raad van de gemeente Brunssum in vergadering bijeen op 7 november 2023

Gelezen het VNG voorstel: invoering leegstandbelasting https://vng.nl/nieuws/vng-voorstander-van-leegstandbelasting-naar-vlaams-model

Overwegende dat:

- De VNG de Tweede Kamer verzoekt om de motie-Beckerman over te nemen volgens het model van Vlaanderen.
- Ondanks de grote vraag naar woningen er in Nederland nog steeds woningen, winkels, kantoren, bedrijfsruimten en agrarische gebouwen structureel leeg staan.
- Het huidige instrumentarium ontoereikend blijkt om leegstand goed aan te pakken.
- De verloedering van de leegstaande panden groter zal worden als we niet kiezen voor een extra instrumentarium om mee te kunnen werken.
- De VVD Brunssum haar zorgen hierover meermaals heeft geuit.
- Er een negatieve financiële prikkel nodig is voor eigenaren van leegstaande panden en braakliggende terreinen om de leegstand om te zetten in gebruik ervan of om deze te transformeren voor de realisatie van nieuwe woningen.
- Het aanpakken van de leegstand in ons coalitieprogramma staat.

Verzoekt het college:

- Om de leegstandbelasting in Brunssum in te voeren vanaf het moment dat deze wettelijk toegestaan is en door de gemeente geheven kan worden.
- De bestaande leegstandverordening hierbij te betrekken en deze te actualiseren.
- Deze motie te delen met andere gemeenten in Limburg.

- Om een afschrift van deze motie te sturen aan de Tweede Kamer der Staten Generaal, waarin we het belang benadrukken van een leegstandsbelasting die we nodig hebben om de problematiek van de leegstand te bestrijden.

En gaat over tot de orde.

Ondersteund door:	Raadslid: Raadslid:	Raadslid: Raadslid:
Besluit:	Aantal stemmen: voor: tegen:	Motie is: aangenomen / verworpen
Wijze afhandeling van de motie:		