Gemeente Duiven

Openbare besluitenlijst B&W 16 september 2025

Z/25/141148 TAM-Voorbereidingsbesluit 'Spuitzones Duiven'

In Duiven zijn drie grootschalige uitbreidingslocaties voor woningbouw in ontwikkeling: Ploen Noord, Plakse Weide en Biezenkampen. Deze woningbouwlocaties liggen tegen agrarische gronden aan waarop gewasbeschermingsmiddelen (kunnen) worden gebruikt. Om voor de nieuw te bouwen woningbouwlocaties een aanvaardbaar woon- en leefklimaat te kunnen garanderen, moet bij deze locaties het gebruik van gewasbeschermingsmiddelen op aangrenzende gronden met een agrarische functie worden ingeperkt. Om verdere intensivering van dergelijk gebruik te voorkomen, is een voorbereidingsbesluit genomen. De huidige situatie wordt daarmee als het ware ‘bevroren'. De inperking van het gebruik van gewasbeschermingsmiddelen in een zogeheten spuitzone wordt vervolgens voor alle drie de locaties door middel van wijzigingen op het Omgevingsplan verankerd.

Besluit:

1. Een voorbereidingsbesluit te nemen zoals bedoeld in artikel 4.14 van de Omgevingswet, voor de gronden die als besluitgebied zijn vastgelegd in het gml-bestand NL.IMRO.0226.TAMVBSPTZN-VS01, zoals vastgelegd op https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/ en waarvan de voorbeschermingsregels zijn opgenomen in bijlage 1 bij dit collegebesluit;.
2. Hierbij te bepalen dat het verboden is om binnen het werkingsgebied van dit voorbereidingsbesluit:
    1. het bestaande gebruik van gewasbeschermingsmiddelen in de openlucht te intensiveren;
    2. het bestaande agrarische grondgebruik te wijzigen naar een andere vorm van agrarisch grondgebruik waarbij (meer) gewasbeschermingsmiddelen worden gebruikt in de openlucht;
3. De bestemmingsomschrijving en gebruiksregels van het tijdelijke omgevingsplan voor de onder beslispunt 1 aangewezen gronden die deel uitmaken van de bestemmingsplannen ‘Duiven-Noord' (vastgesteld d.d. 1 november 2010), 'Buitengebied 2013’ (vastgesteld d.d. 1 juni 2015) en 'Reparatieplan Buitengebied 2013’ (vastgesteld d.d. 20 november 2018), en die in strijd zijn met de voorbereidingsregels als bedoeld onder beslispunt 2 sub a en b, voor wat betreft de locaties waarop het voorbereidingsbesluit ziet, buiten toepassing te verklaren;
4. Het TAM-Voorbereidingsbesluit ‘Spuitzones Duiven’ ter inzage te leggen op de in artikel 4.14 Omgevingswet jo 3:42 Algemene wet bestuursrecht beschreven wijze;

5. Te bepalen dat dit besluit in werking treedt op de dag na bekendmaking.

Z/25/141102 Beantwoorden technische vragen LA (Art 41 RVO) inzake kosten van voorzieningen binnensport

Met dit voorstel geeft het College antwoord op technische vragen van de fractie van Lokaal Alternatief in het kader van een door hen gewenste derde sporthal.

Besluit:

1. Instemmen met bijgaande antwoorden op vragen over voorzieningen binnensport.

Z/24/130282 Participatieplan stedenbouwkundig plan Biezenkampen

Op 10 december 2024 heeft de gemeenteraad van Duiven ingestemd met de gebiedsvisie Biezenkampen. De gemeenteraad heeft aangegeven dat de omgeving tijdens de planvorming nauw betrokken moet worden. Het Participatieplan stedenbouwkundig plan Biezenkampen voorziet in duidelijke kaders en een helder participatieproces tijdens de ontwerpfase om te komen tot een stedenbouwkundig plan. Omwonenden van Biezenkampen en overige belanghebbenden hebben via een klankbordgroep de mogelijkheid te participeren in de fase van het stedenbouwkundig plan. Ook geeft het een doorkijk naar het participatieproces na vaststelling van het stedenbouwkundig plan.

Besluit:

1. Het Participatieplan stedenbouwkundig plan Biezenkampen vaststellen (bijlage 1).

Z/25/141337 Kennisgeving aanpak personen met verward gedrag

Het aantal meldingen over personen met verward gedrag neemt toe. Ook het werk dat instanties ermee hebben, neemt toe. Daarbij lopen we regelmatig tegen de nodige beperkingen aan in bevoegdheden en passende voorzieningen. Wij steunen daarom de oproep van de VNG om het handelingsperspectief te verruimen voor de aanpak van deze doelgroep. Met de bijgevoegde kennisgeving willen wij dat aan de gemeenteraad laten weten.

Besluit:
1. In te stemmen met de bijgevoegde kennisgeving over personen met verward gedrag.

Z/25/138086 Bestuursopdracht(en) vluchtelingenopvang en huisvesting statushouders
Met deze bestuursopdracht geeft het college sturing aan de vele uitdagingen binnen de huisvestingsdossiers vluchtelingen en statushouders en stelt daarmee ook prioriteiten voor de korte en (middel)langere termijn.

Besluit:
1. De bestuursopdracht vluchtelingenopvang en huisvesting statushouders vast te stellen.

Z/25/136817 Vervangende locatie voor de gemeentelijke opvang Oekraïners aan de Goudenregenstraat en Schoolstraat
Vanaf 1 juli 2025 moet de gemeente Duiven zorgen voor 161 opvangplekken voor Oekraïense ontheemden. Twee huidige opvanglocaties, beide in voormalige schoolgebouwen, moeten worden gesloten op 31 december 2025 en 4 maart 2026. Deze gebouwen maken plaats voor nieuwe (sociale) woningen. Daarom is er bijna voor de hele taakstelling een nieuwe opvanglocatie nodig.

De gemeente heeft onderzocht of de percelen aan de Welleveldsestraat 2 te 6921 AZ Duiven geschikt zijn om alle 160-180 opvangplekken te realiseren. Er zijn drie mogelijke tijdelijke oplossingen:
A. Huishoudens wonen hier voor een langere periode. Na de opvang van Oekraïners kunnen ook andere woningzoekenden tijdelijk worden gehuisvest. De maximale duur is 10 jaar.
B. Groepsopvang voor een kortere periode. Er wordt nu nog niet besloten of hierna andere doelgroepen worden opgevangen. De duur is minimaal 3 tot 5 jaar.
C. Huishoudens wonen hier voor een kortere periode. Er wordt nu nog niet besloten of hierna andere doelgroepen worden opgevangen. De duur is minimaal 3 tot 5 jaar.

Omdat het belangrijk is om snel en adequaat te handelen, staat het college toe dat de opvang op deze locatie alvast begint. Dit mag zolang de omgevingsvergunning nog in behandeling is. Daarom is de snelheid van realisatie erg

belangrijk bij het kiezen van het type tijdelijke gebouwen. De uitvoering van de tijdelijke plannen mag geen problemen veroorzaken voor de toekomstige woningbouw in het gebied.

Beslispunten:

1. De Welleveldsestraat 2 en omliggende gronden aan te wijzen als locatie voor het opvangen dan wel huisvesten van Oekraïners.
2. Als bestuurlijke voorkeursvariant oplossingsrichting C aan te wijzen met als uitgangspunt de nieuwe deadline zoals genoemd in beslispunt 4.
3. Vooruitlopend op de inwerkingtreding van de tijdelijke omgevingsvergunning zo snel mogelijk over te gaan tot het bouwrijp maken van de locatie, het plaatsen van de noodopvang/-woningen alsmede het woonrijp maken.
4. De opvanglocaties aan de Goudenregenstraat en de Schoolstraat dienen uiterlijk op respectievelijk 1 maart 2026 en 1 april 2026 ten behoeve van de voorbereidingen op de (sociale) woningbouwplannen te worden opgeleverd.