Verslag Omgevingsdialoog

Algemene informatie:

De locatie aan de Vieruitersten 26 in Meijel is bestemd als “Agrarisch-Grondgebonden”. Zoals bekend is de locatie recent verkocht.

Bij de gemeente Peel en Maas is daarom een verzoek gedaan om de bestemming te wijzigen naar “Bedrijf – niet agrarisch verwant”. Met deze bestemming kan ik [redacted] hier mijn bedrijf uitoefenen. Het bedrijf bestaat uit het onderhouden en repareren van landbouwmachines.

De gemeente heeft aangegeven mee te willen werken aan de omzetting van de bestemming. Een van de voorwaarden om mee te werken is dat er een omgevingsdialoog gevoerd dient te worden, waarbij omwonenden worden geïnformeerd over het plan.

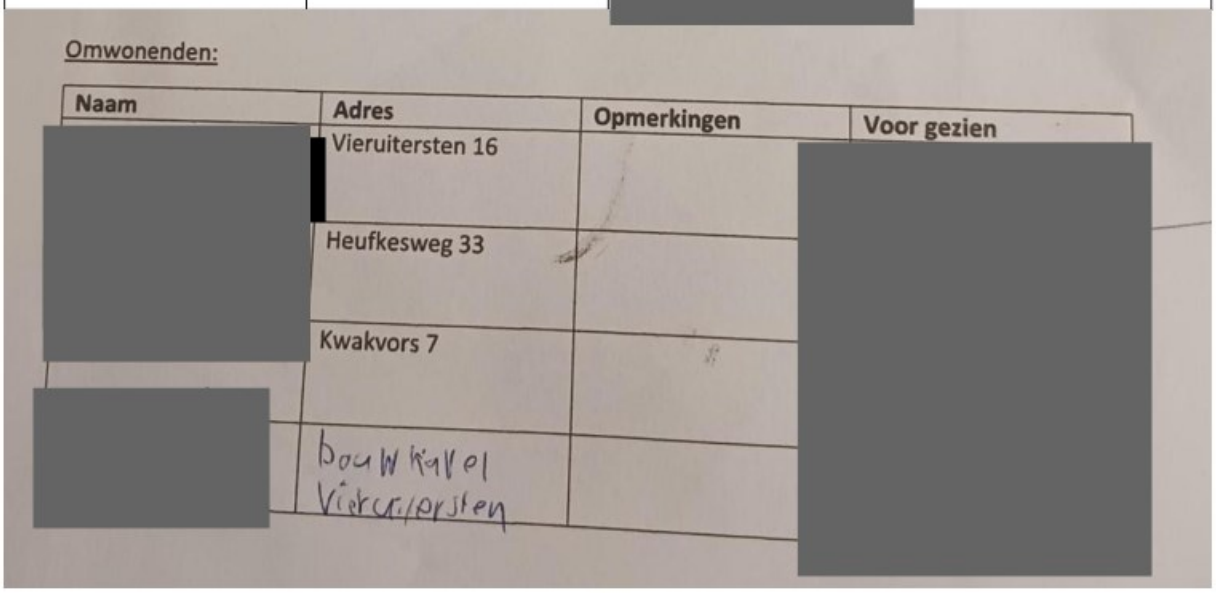
Ondertussen is er een conceptplan bij de gemeente ingediend ter beoordeling. Dat is ook het moment om de omgeving in te lichten.

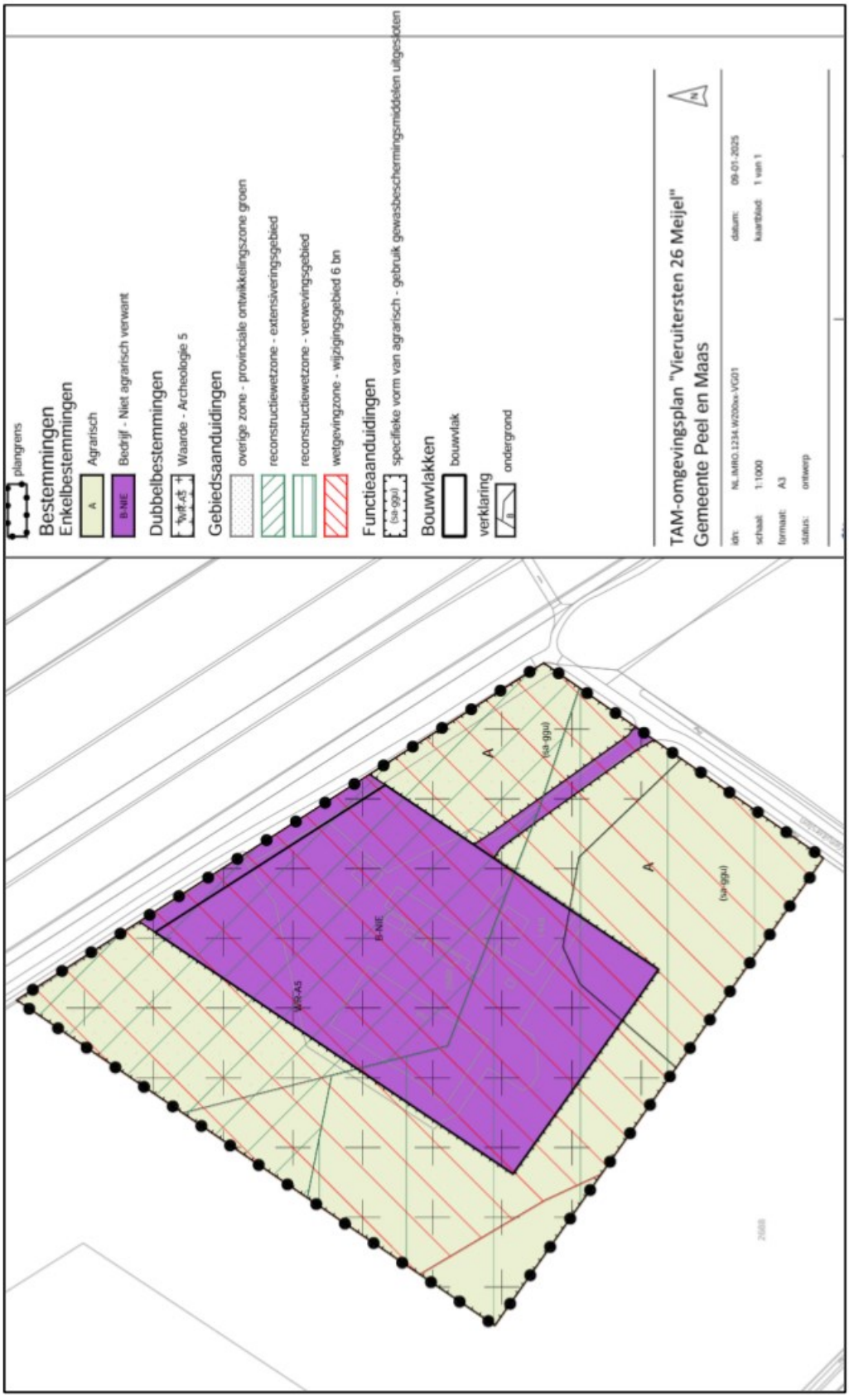
Opzet omgevingsdialoog:

Initiatiefnemer heeft er voor gekozen om alle omwonenden (dichtstbijzijnde woningen in alle richtingen) individueel te bezoeken en het plan toe te lichten. Daarbij is als leidraad een impressie van de beoogde situatie gehanteerd zoals dat onderdeel uitmaakt van de wijziging van het omgevingsplan.

Omwonenden:

Naam	Adres	Opmerkingen	Voor gezien
[redacted]	Kwakvors 7	[redacted]	Voor gezien





Onderdeel uit omgevingsplan: het paarse vlak krijgt de bestemming “Bedrijf- niet agrarisch verwant”. Hier ligt de bestaande woning en loods. Het groene vlak krijgt een agrarische bestemming (zonder bouwmogelijkheden).