# Raadsvergadering

| | |
|---|---|
| **Dossiernummer** | 3587 |
| **Vertrouwelijk** | Nee |
| **Vergaderdatum** | 7 november 2023 |
| **Agendapunt** | 9.d |
| **Omschrijving** | Bestemmingsplan Grolse Steeg 7 in Borculo (woning i.p.v. rietdekkersbedrijf) |

| Geagendeerd | Vergaderdatum |
|---|---|
| Raadsvergadering | 7 november 2023 |

**Voorgesteld besluit**

**Besluit**

1. in te stemmen met de conclusies over de ingediende zienswijzen, zoals verwoord in de "Zienswijzennota bestemmingsplan Borculo, Woongebieden 2011, herziening 2023-1 (Grolse Steeg 7)" die onderdeel uitmaakt van dit besluit;
2. het ontwerpbestemmingsplan te wijzigen, zodanig dat de maximale bouwhoogte (artikel 5.2.1, lid c) op de verbeelding wordt gewijzigd van 9 meter naar **8 meter**;
3. met inachtneming van het onder 1 en 2 bedoelde, het bestemmingsplan "Borculo, Woongebieden 2011, herziening 2023-1 (Grolse Steeg 7)" bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten zoals opgenomen in het GMLbestand: NLIMR0.1859.BPBCL20220006-0100.gml met de bijbehorende bestanden gewijzigd vast te stellen en waarbij voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond die ontleend is aan de BGT (versie: 20-09-2022);
4. voor het bestemmingsplan "Borculo, Woongebieden 2011, herziening 2023-1 (Grolse Steeg 7)" geen exploitatieplan vast te stellen.