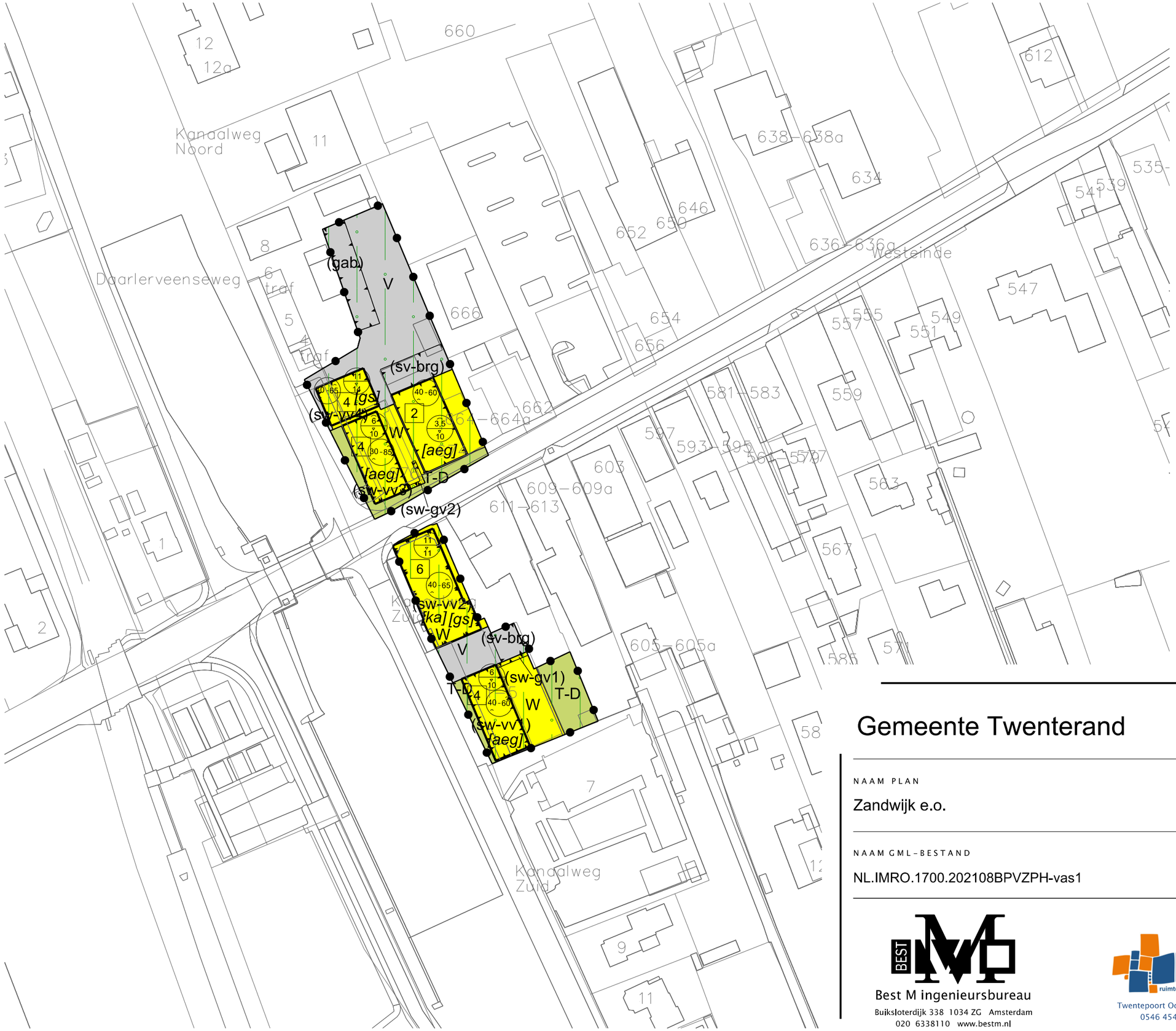

LEGENDA

Plangebied
- Plangrens

Bestemmingen
- T-D — Tuin - Dorpserf
- V — Verkeer
- W — Wonen

Gebiedsaanduidingen
- milieuzone - intrekgebied

Functieaanduidingen
- (gab) — garagebox
- (sv-brg) — specifieke vorm van verkeer - bergingen
- (sw-gv1) — specifieke vorm van wonen - geluidwerende voorziening 1
- (sw-gv2) — specifieke vorm van wonen - geluidwerende voorziening 2
- (sw-vv1) — specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 1
- (sw-vv2) — specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 2
- (sw-vv3) — specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 3
- (sw-vv4) — specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 4

Bouwvlak
- bouwvlak

Bouwaanduidingen
- [aeg] — aaneengebouwd
- [bg] — bijgebouwen
- [gs] — gestapeld
- [ka] — karakteristiek

Maatvoering
- 6 — maximum aantal wooneenheden
- 11 / 11 — maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
- 40-60 — minimum dakhelling (graden), maximum dakhelling (graden)

Verklaring
- Ondergrond

Gemeente Twenterand

NAAM PLAN

Zandwijk e.o.

NAAM GML-BESTAND	DATUM	BLAD VAN BLADEN	FORMAAT
NL.IMRO.1700.202108BPVZPH-vas1	12-7-2023	1 VAN 1	A3

Best M ingenieursbureau
Buiksloterdijk 338 1034 ZG Amsterdam
020 6338110 www.bestm.nl

BJZ.nu ruimtelijke plannen en advies
Twentepoort Oost 16A 7609 RG Almelo
0546 454466 www.bjz.nu

TEKENAAR	SCHAAL
MvL	1 :1000