# Rollen en detailniveau besluiten Omgevingsvisie

**Raadsbijeenkomst 1 oktober 2024**

gemeente Rheden

# Agenda

**20.00** **Introductie Omgevingsvisie**, met o.a. kaderstellende besluiten en detailniveau en rollen

**20.25** **Intro voorbeelden van kaderstellende besluiten**

**20.40** **Stemming per mentimeter**

**20.50** **Dialoog over detailniveau kaderstellende besluiten**

**21.30** **Gesprek over oogst**

**21.45** **Vervolgstappen**

# Omgevingsvisie Rheden

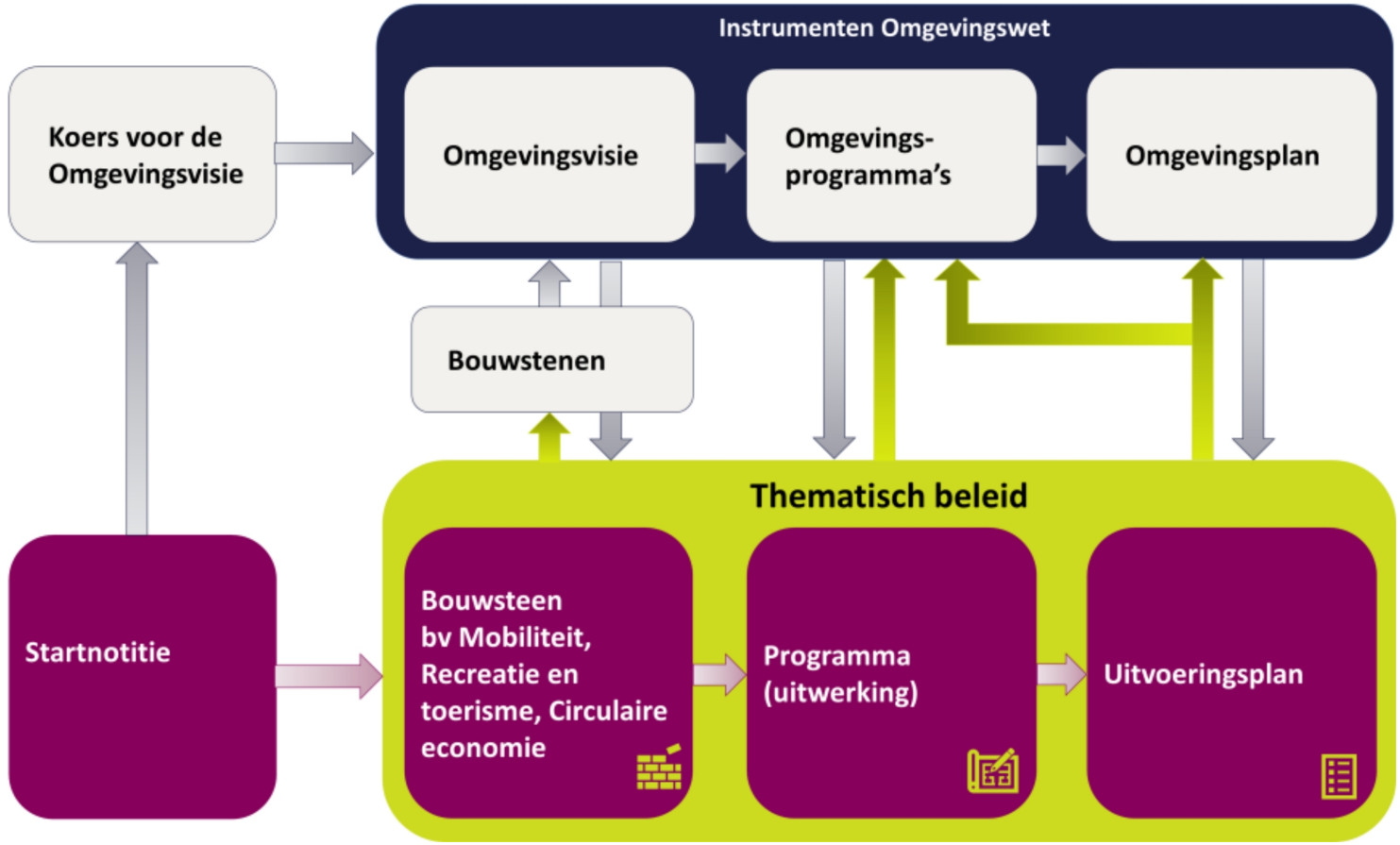
- **Omgevingsvisie**: Hoofdlijnen die randvoorwaarden opleveren voor nadere afwegingen.

- Waar zitten we nu met de omgevingsvisie?



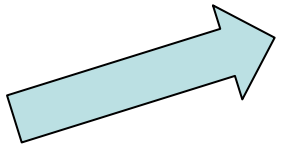
# Omgevingsvisie Rheden

- Visie is altijd in beweging
- Bouwstenen en visie
- In oktober en december in gesprek met de raad over detailniveau visie en proces (cyclische visie en samenhang bouwstenen)

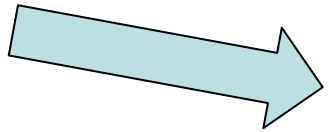


# Kaderstellende uitspraken

**Kaderstellende uitspraken:**
- Samenhangend
- Richtinggevend
- Uitvoerbaar
- Prioriterend



**Wie heeft welke rol?**



**Welk detailniveau is nodig?**

# Rollen

| | Omgevingsvisie | Programma | Plan | Vergunningverlening |
|---|---|---|---|---|
| • **Raad** | Stelt vast | Controleert en bepaalt budget | Stelt vast | Controleert |
| • **College** | Bereidt voor | Stelt vast | Bereidt voor | Besluit |

**De Raad moet gedurende de voorbereiding over voldoende informatie beschikken om stapsgewijs tot besluitvorming over de Omgevingsvisie te komen**

# Kaderstellende besluiten

- **De Omgevingsvisie is zelfbindend en *kaderstellend* voor de programma's en plannen van de gemeente Rheden**

- **Een kaderstellend besluit in de Omgevingsvisie geeft aan of een bepaalde categorie activiteiten:**
  - Op een bepaalde plek wel of niet gewenst is
  - Welke voorwaarden daarbij gelden

- **Welk detailniveau moeten kaderstellende besluiten hebben?**

# Voorbeelden mogelijke detailniveaus van kaderstellende besluiten (1)

**A. 30 km/uur wegen**: ***Hoe gaan we bepalen welke wegen 30 kilometer-wegen kunnen worden?***

1. 30 km als norm binnen de bebouwde kom
2. zoekgebieden aanwijzen waar wordt onderzocht welke wegen 30 km kunnen worden
3. per project aanwijzen waar 30 km wegen kunnen of moeten komen

**B. Stationslocaties**: ***Welke functies wil je hier en in welk detailniveau wil je daar iets over zeggen:***

- Keuze welke stationslocaties 'ontwikkelgebied' worden
- Aanwijzen van de begrenzing en welk type functies in algemene zin zijn toegestaan bij stationslocaties
- Aanwijzen van de begrenzing en concrete functies per stationslocatie

# Voorbeelden mogelijke detailniveau's van kaderstellende besluiten (2)

**C. <u>Balans natuur en recreatie</u>:** ***Wat ga je wel en niet vastleggen in de Omgevingsvisie-kaart qua invulling natuur en recreatie rondom Natura 2000-gebieden (want N2000 moeten we beschermen)***

- Zonering rondom N2000 voor bescherming van de natuur
- Zoekgebied waarin we onderzoeken of recreatie mogelijk is
- Gebieden aanwijzen waar recreatie expliciet wel wenselijk is

**D. <u>Wonen</u>:** ***Uitspraken over waar we een plek willen zoeken voor de 3000 woningen?***

- Dorpen als zoekgebied (alleen binnen en buiten bebouwde kom)
- Binnen dorpen zoekgebieden (raad geeft voorkeur aan)
- Specifieke locaties in de dorpen (raad bepaalt veel)

# De mer-procedure bij Omgevingsvisies

## Waarom?

- Instrument om tijdig keuzes bij te sturen
- OER ontwerpend inzetten zorgt voor bewustere en gedragen keuzes in de Omgevingsvisie
- Zonder OER zijn plannen juridisch kwetsbaar
- Motie in Tweede Kamer

