

AMENDEMENT

Indiener(s): WB, VVD, GL, PvdA
Onderwerp: Toekomstvisie Dennenoord
Zaaknummer: 109677

De raad van de gemeente Winterswijk, in openbare vergadering bijeen op woensdag 27 februari 2019,

overwegende dat:

- na jarenlange discussie vanavond de raad de discussie over Dennenoord definitief kan beslechten;
- in eerste instantie uitgangspunt was dat de gemeente Winterswijk het totale terrein van Dennenoord wilde saneren;
- in een eerder stadium samen met de provincie Gelderland een drietal bedrijven is uitgeplaatst;
- voor het laatste bedrijf de Provinciale subsidie helaas ontbreekt;
- zowel buurt als ondernemers gebaat zijn bij verplaatsing van de laatste bedrijven op Dennenoord;
- we iedere ondernemer in Winterswijk positief en faciliterend tegemoet willen treden;
- verwachting is dat bij het continueren van de huidige situatie de handhavingskosten substantieel zullen stijgen;
- het gebied Dennenoord na sanering ruimte kan geven aan ontwikkelingen op het gebied van duurzaamheid en vrijetijdseconomie en/of wonen;

wijzig

de besluitpunten:

2. *in te stemmen met de visie dat herverkaveling op het bedrijventerrein Dennenoord conform scenario 3 de voorkeur heeft. Mocht deze herverkaveling niet haalbaar zijn, wordt de huidige situatie gehandhaafd en het terrein gerevitaliseerd conform scenario 1;*
3. *krediet beschikbaar te stellen voor de uitvoering van het gewenste herverkaveling scenario 3 en dit te verwerken in de 1e financiële prognose van 2019.*

in

2. *in te stemmen met de visie dat verplaatsen van alle activiteiten op het bedrijventerrein Dennenoord conform scenario 4 de voorkeur heeft. Mocht binnen 6 maanden na dit besluit, deze ontwikkeling onhaalbaar zijn, wordt de huidige situatie gehandhaafd en het terrein gerevitaliseerd conform scenario 1;*
3. *krediet beschikbaar te stellen, met een maximum bedrag zoals genoemd in de financiële bijlage (onder geheimhouding), voor de uitvoering van het gewenste scenario 4 en dit te verwerken in de 2e financiële prognose van 2019.*
4. *het college opdracht te geven na te denken over een herontwikkeling van Dennenoord waarbij duurzaamheid en vrijetijdseconomie en/of wonen hand in hand gaan.*

en gaat over tot de orde van de dag.

Aldus besloten door de gemeenteraad van de gemeente Winterswijk in zijn openbare vergadering gehouden op 27 februari 2019,

de griffier,

de voorzitter,

w.g.

w.g.