

Project: Omvorming Boelenspark
 Betreft: Kostenraming "Robuust en verbindend" met gefaseerde uitvoering
 Datum: 15-1-2024
 Opmerking: Voorstel 4 in College- en Raadsvoorstel

Optie 4: Gefaseerde realisatie "Robuust en verbindend"

Post	Omschrijving	Eenheid	Aantal	Prijs per eenheid €	Totaalbedrag €	Subtotaal	2023	2024	2025	2026	2027	Budget uit ander krediet		Totaal gefaseerde investering Boelenspark
												omschrijving	bedrag	bedrag
	Verwijderen verhardingen													
1.	Verwijderen asfalt + ondergrond	m2	700	€ 30,00	€ 21.000,00				€ 21.000,00					
2.	Verwijderen asfalt topklaag	m2	2500	€ 10,00	€ 25.000,00				€ 25.000,00					
3.	Verwijderen halfverharding + ondergrond	m2	1000	€ 10,00	€ 10.000,00				€ 10.000,00					
4.	Verwijderen halfverharding	m2	100	€ 5,00	€ 500,00				€ 500,00					
5.	Verwijderen elementenverharding + ondergrond	m2	500	€ 10,00	€ 5.000,00				€ 5.000,00					
6.	Verwijderen elementenverharding	m2	400	€ 7,00	€ 2.800,00	€ 64.300,00			€ 2.800,00					
	Verwijderen bouwkundige constructies													
7.	Verwijderen bruggen	st	8	€ 4.000,00	€ 32.000,00				€ 32.000,00					
8.	Verwijderen beschoeiing park	m	1100	€ 13,00	€ 14.300,00	€ 46.300,00			€ 14.300,00					
	Verwijderen terreinmeubilair													
9.	Verwijderen lichtmasten	st	20	€ 200,00	€ 4.000,00				€ 4.000,00					
10.	Verwijderen bankjes	st	10	€ 200,00	€ 2.000,00				€ 2.000,00					
11.	Verwijderen prullenbakken	m2	5	€ 50,00	€ 250,00				€ 250,00					
12.	Verwijderen voetbaldoelen	m2	2	€ 300,00	€ 600,00				€ 600,00					
13.	Verwijderen speeltuin	m2	1	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 9.850,00			€ 3.000,00					
	Verwijderen beplantingen													
14.	Verwijderen plantvak	m2	100	€ 7,00	€ 700,00				€ 700,00					
15.	Verwijderen solitaire bomen	st	75	€ 500,00	€ 37.500,00				€ 37.500,00					
16.	Verwijderen grasvegetatie	are	250	€ 30,00	€ 7.500,00				€ 7.500,00					
17.	Snoeien heesters	pm	1	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 60.700,00			€ 15.000,00					
	Graafwerkzaamheden t.b.v. inrichting park													
18.	Ontgraven watergang	m	200	€ 40,00	€ 8.000,00				€ 8.000,00					
19.	Aanleg plas draszone	m	900	€ 10,00	€ 9.000,00				€ 9.000,00					
20.	Herprofileren ijsbaan	st	1	€ 90.000,00	€ 90.000,00				€ 90.000,00					
21.	Baggeren bestaand watervlak	m3	10000	€ 1,00	€ 10.000,00	€ 117.000,00			€ 10.000,00					
	Verhardingen													
22.	Centraal fietspad Asfalt speciaal + belijning	m2	2750	€ 80,00	€ 220.000,00				€ 220.000,00					
23.	Overig asfalt paden met afstrooilaa	m2	1500	€ 60,00	€ 90.000,00				€ 90.000,00					
24.	Edammerpad nieuw topklaag	m2	1700	€ 25,00	€ 42.500,00	€ 352.500,00						Edammerpad	€ 42.500,00	
	Spelen													
25.	Plaatsen speeltoestellen speeltuin	st	2	€ 20.000,00	€ 40.000,00						€ 40.000,00			
26.	Kunstgras	m2	400	€ 130,00	€ 52.000,00				€ 52.000,00					
27.	Speelzand	m3	280	€ 55,00	€ 15.400,00				€ 15.400,00					
28.	Betonrand rondom speelzones	m	150	€ 350,00	€ 52.500,00				€ 52.500,00					
29.	Plaatsen calisthenics	EUR	7	€ 6.000,00	€ 42.000,00	€ 201.900,00					€ 42.000,00			
	Terreininrichtingen													
30.	Plaatsen lichtmasten	st	42	€ 2.000,00	€ 84.000,00				€ 84.000,00					
31.	Plaatsen banken	st	15	€ 2.000,00	€ 30.000,00				€ 30.000,00					
32.	Voetplaat beton onder bank	st	15	€ 300,00	€ 4.500,00				€ 4.500,00					
33.	Plaatsen afvalbakken	st	7	€ 700,00	€ 4.900,00	€ 123.400,00			€ 4.900,00					
	Bouwkundige constructies													
39.	Lev. En plaatsen brug 3,5 meter breed staal	m	30	€ 6.000,00	€ 180.000,00				€ 180.000,00					
40.	Lev. En plaatsen vlonderbrug 3,5 meter breed hout	m	70	€ 3.300,00	€ 231.000,00				€ 231.000,00					
41.	Lev. En plaatsen vlonderelement 3,5 meter breed hout	m	35	€ 2.500,00	€ 87.500,00				€ 87.500,00					
42.	Lev. En plaatsen vlonderbrug 2 meter breed hout	m	14	€ 200,00	€ 2.800,00				€ 2.800,00					
43.	Beschoeiing nieuw	m	150	€ 100,00	€ 15.000,00				€ 15.000,00					
44.	Vernieuwen drainage ijsbaan	st	1	€ 32.000,00	€ 32.000,00	€ 548.300,00			€ 32.000,00					
	Groenvoorziening													
46.	Aanplant bomen in groen	st	75	€ 1.350,00	€ 101.250,00				€ 101.250,00					
47.	Aanplant solitaire heesters in groen	st	20	€ 600,00	€ 12.000,00				€ 12.000,00					
48.	Aanplant heesters	m2	100	€ 25,00	€ 2.500,00				€ 2.500,00					
49.	Aanplant natte oevervegetatie - plas dras	m2	1800	€ 25,00	€ 45.000,00				€ 45.000,00					
50.	Inzaaien bloemrijk grasmengsel, stinzebollen	are	100	€ 400,00	€ 40.000,00				€ 40.000,00					
51.	Inzaaien bloemrijk grasmengsel, gazon	are	100	€ 125,00	€ 12.500,00	€ 213.250,00			€ 12.500,00					
	Bouwkosten													
	Totale kosten verwijderen			€ 181.150,00										
	Totale kosten nieuw			€ 1.556.350,00										
53.	Nader te detailleren bouwkosten	%	25	€ 1.737.500,00	€ 434.375,00	€ 434.375,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 319.962,50	€ 83.287,50	€ 20.500,00		€ 10.625,00	
	Subtotaal				€ 2.171.875,00	€ 2.171.875,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.599.812,50	€ 416.437,50	€ 102.500,00		€ 53.125,00	€ 2.118.750,00
	Staartkosten													
54.	Algemene bouwplaatskosten	%	1		€ 21.718,75		€ 0,00	€ 0,00	€ 15.998,13	€ 4.164,38	€ 1.025,00		€ 531,25	
55.	Uitvoeringskosten	%	5		€ 108.593,75		€ 0,00	€ 0,00	€ 79.990,63	€ 20.821,88	€ 5.125,00		€ 2.656,25	
56.	Algemene kosten	%	5		€ 108.593,75		€ 0,00	€ 0,00	€ 79.990,63	€ 20.821,88	€ 5.125,00		€ 2.656,25	
57.	Winst	%	2		€ 43.437,50		€ 0,00	€ 0,00	€ 31.996,25	€ 8.328,75	€ 2.050,00		€ 1.062,50	
58.	Risico	%	2		€ 43.437,50		€ 0,00	€ 0,00	€ 31.996,25	€ 8.328,75	€ 2.050,00		€ 1.062,50	
59.	Ontwerp & Engineering	%	5		€ 108.593,75		€ 0,00	€ 108.593,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
	Subtotaal				€ 2.606.250,00		€ 0,00	€ 108.593,75	€ 1.839.784,38	€ 478.903,13	€ 117.875,00		€ 61.093,75	€ 2.545.156,25
	Faseringskosten													
	Extra kosten t.g.v. fasering	%	5		€ 127.257,81		€ 0,00	€ 5.429,69	€ 91.989,22	€ 23.945,16	€ 5.893,75		€ 3.054,69	
	Extra kosten t.g.v. indexering (t.o.v. prijspeil eind 2022)	%	4		€ 101.806,25		€ 0,00	€ 4.343,75	€ 73.591,38	€ 19.156,13	€ 4.715,00		€ 2.443,75	
	Bruto investeringskosten				€ 2.835.314,06									
	Subsidie													
	Subsidie impulsregeling Rijk - extra waterberging	EUR	-1	€ 16.667,00	-€ 16.667,00				-€ 16.667,00					
	Subsidie uitvoeringsregeling Provincie - extra waterberging	EUR	-1	€ 15.000,00	-€ 15.000,00				-€ 15.000,00					
	HHNK NVO - biodiversiteit	EUR	-1	€ 2.500,00	-€ 2.500,00					-€ 2.500,00				
	Subsidie gezonde leefomgeving (n.t.b.)	EUR	1	€ 0,00	€ 0,00						€ 0,00			
	Totaalbedrag				€ 2.801.147,06		€ 0,00	€ 118.367,19	€ 1.973.697,97	€ 519.504,41	€ 128.483,75		€ 66.592,19	€ 2.740.053,31
	Afschrijvingslast op begroting (20 jaar)				€ 140.057,35		€ 0,00	€ 5.918,36	€ 104.603,26	€ 130.578,48	€ 137.002,67		€ 140.332,28	