Parallelsessie Beraad en Advies, 27 mei 2021
Visievorming IHP PO/SO en knelpunten onderwijshuisvesting
Samenvattend verslag

Aanwezigen

Voorzitter:	de heer K. van Willigen
Raadsgriffie:	mevrouw E. van Bekhoven
Fracties:	Stadsbelang-Democraten Gorinchem-CDA-PvdA-SGP/ChristenUnie - VVD-D66-SP-GroenLinks-Gorcum Actief-Fractie van Maaren
Portefeuillehouder:	de heer R. van Doesburg
Ambtelijk:	de heer E. Hoogmoed en A. van Houwelingen
Notulen:	notulistenbureau Leeuwenburgh-Vendrig

Opening

De voorzitter opent de vergadering en heet iedereen hartelijk welkom. Hij licht het programma voor deze sessie toe.

Visievorming IHP PO/SO en knelpunten onderwijshuisvesting

Voordat met de schoolbesturen een Integraal Huisvestingsplan (IHP) wordt opgesteld, is het van belang dat de raad vooraf een aantal uitgangspunten bepaalt. In de afgelopen twee I&O-sessies op 18 maart en 8 april zijn de volgende thema's aan de orde geweest:
1) Visieontwikkeling naar inclusiever onderwijs
2) Visie bepalen over duurzaamheid en binnenklimaat schoolgebouwen,
3) Knelpunten onderwijshuisvesting (versneld uitvoeringsprogramma).
Van belang is om op korte termijn een aantal urgente knelpunten in de onderwijshuisvesting op te lossen, namelijk: Beatrix de Burcht en De Regenboog locatie Retranchement. Dit is onderdeel van het versneld uitvoeringsprogramma.
De besproken uitgangspunten zijn in bijgaand raadsvoorstel verwerkt.

Wethouder Van Doesburg licht het raadsvoorstel toe; het college wil getrapt komen tot een IHP. Het is lastig vanwege de doelen die het Rijk stelt onder andere. Geprobeerd wordt op een organische manier te werken. Het onderwijs moet ook niet onnodig belast worden. Een belangrijk onderwerp is ook meer inclusiviteit. Voor de korte termijn ligt een concreet voorstel voor. Als de doelen van het Rijk behaald moeten worden dan is dat eigenlijk onmogelijk. Vandaar dat er een stevige lobby is van de VNG voor meer middelen.

De heer Van Breemen vindt het een goed voorstel en is blij dat het inclusief onderwijs genoemd wordt. Door nu versneld Beatrix de Burcht aan te pakken verlies je integraliteit maar hij begrijpt dit wel in relatie tot het IAC. Hij hoopt dat de integraliteit met het nieuwe IHP weer opgepakt wordt. Hij is blij met de grote ambities. Hij is benieuwd wat er gebeurt als het Rijk niet over de brug komt met extra financiële middelen. Wat is dan de minimale ambitie die wel mogelijk moet zijn. Hij heeft wel een puntje van kritiek en noemt de ambitie Eng en frisse scholen B als uitgangspunt terwijl het groene schoolplein nog in kaart wordt gebracht. Dat is geen sterke ambitie. Hij overweegt op dat punt een amendement. Ook groene schoolpleinen moet een ambitie zijn in het nieuwe IHP. Het bedrag van anderhalf miljoen voor Beatrix De Burcht heeft te maken met het IAC. Hij is benieuwd of dat geld wel helemaal in het IHP thuishoort. Tot slot een dringende oproep: laat de leerlingen van de Burcht niet te vaak verhuizen.

De heer Tekir kan zich op een aantal punten aansluiten bij vorige spreker. Het gaat om de zorgplicht van de gemeente die geregeld met worden. De puzzel levert wel knelpunten op. Als de puzzel zo gelegd wordt, hoe oordelen we dan over de totale omvang van m2 aan

schoolcapaciteit? Is dat voldoende op de lange termijn om te voorzien in de onderwijsbehoefte?

De heer Roeland is voor inclusief onderwijs. Dat gaat de komende jaren een belangrijke rol spelen. Waar zijn er nog mogelijkheden? In welke scholen is er nog leegstand? Hij wil zien welke schoolgebouwen nog wel opgeknapt kunnen worden en in welke schoolgebouwen er ruimte is. Op termijn worden scholen gesloopt en dan komt er geld vrij. Kan een deel daarvan naar het IHP komen?

Mevrouw Van Oversteeg kan zich vinden in het voorstel en begrijpt dat het kaders geeft maar dat er een vooruitgeschoven post is. Dat is een logische keuze vanwege de andere ontwikkelingen. Zij blijft graag op de hoogte van de lobby en de positie van Gorinchem in dit kader. Vanwege de regiofunctie trekt de gemeente aan een kort eindje. Daar hoort een grotere bijdrage bij. Zij spreekt waardering uit voor de ambitie op het gebied van duurzaamheid en frisse scholen. Ten slotte een vraag met betrekking tot de groene schoolpleinen waar de heer Van Breemen over sprak. Zij begrijpt dat zeker maar zij meent zich te herinneren dat de schoolpleinen een verantwoordelijkheid van de scholen zijn.

De heer Barth bedankt voor het voorstel. Hij heeft op afstand gekeken naar wat er aan beleid in zit. Hij noemt de verduurzaming van de onderwijshuisvesting, aanpak van leegstand, aanpak binnenklimaat is heel belangrijk, hergebruik van Beatrix De Burcht en het inclusief onderwijs. Hij gaat niet in op de link met het IAC. De heer Barth vraagt aandacht voor het open eind inzake de verduurzaming naar Eng en frisse scholen b. De kosten zijn als pm aangemerkt. Er zijn ook externe subsidies mogelijk. Hij wil dit graag geprioriteerd zien als frisse scholen klasse b.

Mevrouw Mager merkt op dat goede duurzame huisvesting voor leerlingen een kerntaak van de gemeente is en daar voorziet het voorstel goed in. Het lijkt haar overdreven dat het scholenbestand verouderd zou zijn. Deel A van het voorstel spreekt haar aan; verduurzaming, frisse lucht enzovoort zijn prima plannen. Over inclusief onderwijs is een goede presentatie gegeven. Zij hoopt dat de actuele ontwikkelingen ook gevolgd worden. Zij stemt in met deel A van het voorstel. Met deel B heeft zij meer moeite. Zij weet niet meer hoeveel geld er ooit voor het Retranchement beschikbaar is gesteld. Zij vraagt hoe dit hierin verdisconteerd wordt. Er worden versneld zaken opgepakt die te maken hebben met het IAC. Een dubbele verhuizing voor kwetsbare leerlingen heeft niet de voorkeur. De relatie met het IAC is duidelijk; waarom is dit bij het IHP ondergebracht en niet bij het IAC. Mevrouw Mager is benieuwd naar de directe relatie.

Mevrouw Hamann merkt op dat met Eng b en groen een duurzaam wel een inhaalslag te maken is. Zij hoopt dat het Rijk erbij zal helpen en wijst op de regiofunctie van Gorinchem. Zij staat sympathiek tegenover een eventueel amendement van de heer Van Breemen inzake groene schoolpleinen. Zij is het eens met de heer Roeland dat er ook leegstand is en zij is benieuwd hoe daarmee om te gaan. Zij ziet graag de integraliteit weer terug zodat een overzicht duidelijk is. In relatie tot het IAC staat de verhuizing van De Burcht voor haar niet vast. Het is gebouwd met IHP geld. En nu is het voor het IAC. Zij vraagt hiervoor een verklaring. Zij vraagt aandacht voor de kwetsbare kinderen maar ook de andere school moet erbij betrokken worden. Mevrouw Hamann zou een uitleg willen zien waarin de verschillende zaken bij elkaar gebracht worden en financieel worden uitgelegd.

Mevrouw Stevens kan zich in grote lijnen aansluiten bij de woorden van de heer Van Breemen. Ze kan beamen dat de SP het belangrijk vindt dat de jonge mensen van De Burcht in een situatie komen waar ze eindelijk eens inclusief kunnen zijn in de maatschappij. Dat is een goede stap, een compliment waard.

Mevrouw Versluis staat achter het voorstel. Zij heeft niet gehoord over het Retranchement en het versnelde uitvoeringsprogramma dat dit een verkeer-lastige wijk is. Zij vraagt om goed te kijken naar de inpasbaarheid en de haalbaarheid.

Wethouder Van Doesburg reageert op de inbreng in eerste termijn.
Er is in zekere zin sprake van verlies van integraliteit, maar het kan niet anders dan gefaseerd aangepakt worden. Als de lobby mislukt, de wethouder is ook in gesprek met twee andere gemeenten met gelijke lasten. Er wordt fors op ingezet. Als er geen extra geld komt proberen we toch de doelen te realiseren, ook wat betreft frisse scholen. Er zal zeker zo weinig mogelijk verhuisd worden voor leerlingen. Daar wordt zorgvuldig mee omgegaan. De groene schoolpleinen is niet zo sterk als ambitie opgeschreven; de scholen zelf zijn financieel verantwoordelijk voor het onderhoud van de schoolpleinen. In samenspraak moet de ambitie wel zo hoog mogelijk liggen. De zorgplicht is inderdaad een ingewikkelde puzzel die slim ingevuld moet worden. Gesproken is over de samenhang met het IAC maar Retranchement is al een knelpunt. Twee jaar geleden is al besloten om te vernieuwbouwen en daarvoor was € 800.000 gereserveerd. Inmiddels is er € 1,2 mln. beschikbaar hiervoor. Het is nooit uitgevoerd omdat het schoolbestuur het niet goed aanbesteed kreeg. Het is een knelpunt en vandaar dat het in een versneld uitvoeringsprogramma is opgenomen. De suggestie dat er anderhalf miljoen opgeplust wordt bij het IAC is niet correct. Vanuit de begroting IAC wordt de restant boekwaarde van Beatrix De Burcht overgenomen voor € 1,1 mln. en dat landt in het IHP. Dat moet je van de anderhalf miljoen aftrekken.

De heer Tekir vraagt of de inschatting voor de midden en lange termijn is dat er voldoende m2 zijn, ook als er schommelingen zijn.

Wethouder Van Doesburg licht toe dat de prognosecijfers nauwgezet gevolgd worden. voor de langere termijn is er voldoende capaciteit.

De heer Tekir hoort dat er anderhalf miljoen afgetrokken moet worden van de € 1,1 miljoen aan boekwaarde. Dat staat niet in het voorstel. In totaal is dekking nodig voor € 2,9 mln. en als je daarin ook de boekwaarde van € 1,1 mln. uit Beatrix De Burcht meeneemt, is er nog een tekort van anderhalf miljoen.

Wethouder Van Doesburg bevestigt dit; hij heeft het verkeerd gezegd en corrigeert dit.
De waarde van Beatrix De Burcht van € 1,1 mln. wordt meegenomen. IHP-technisch boet je niet in op investeringen voor het IAC. De openbare ruimte in Retranchement zal waarschijnlijk ook investeringen eisen voor de infrastructuur. Vandaar dat het bedrag is opgehoogd. Het is overigens een onderzoeks-scenario. Er wordt rekening gehouden met andere scenario's.
De waarde van schoollocaties die achterblijven, zoals het Gilde, zou naar een onderwijsreserve kunnen gaan.
De wethouder zal de raad op de hoogte houden van de lobby voor extra middelen.

De heer Barth vraagt of frisse scholen b de hoogste prioriteit krijgt.

Wethouder Van Doesburg zegt toe om hierover ambtelijk goed van gedachten te wisselen. De duurzaamheidsdoelen Eng en Beng zijn hard. Verwacht wordt ook dat frisse scholen labels harder zullen worden in bouwbesluiten. Hij zal hier nog op terugkomen.

De heer Tekir zegt begrepen te hebben dat het Rivm aanvullende eisen toevoegt aan het Bouwbesluit met betrekking tot ventilatie van gebouwen. Hij vraagt of nagegaan kan worden of dit consequenties heeft voor schoolgebouwen.

Wethouder Van Doesburg zegt dit te zullen uitzoeken. In reactie op de inbreng van mevrouw Mager zegt hij dat meer dan de helft van de scholen van voor 1980 is en bedrijfseconomisch afgeschreven. Het IAC is geen schoolgebouw maar er vindt wel onderwijs plaats. Met een dubbele verhuizing zal prudent worden omgegaan, maar er moet wel verbouwd worden. Er wordt zeker rekening gehouden met leegstand en om die reden wordt ook kritisch gekeken naar Beatrix De Burcht. De verkeerssituatie rondom Retranchement moet goed afgewogen worden.

De heer Van Breemen merkt op dat hij inmiddels is gewezen op een motie van de VVD over scholen en groene schoolpleinen die is uitgevoerd. Dit betrof echter alleen het in kaart brengen van de mogelijkheden. Hij heeft de wethouder horen zeggen dat de gemeente op dit punt een ambitie heeft. Als de wethouder dit kan toezeggen en hierover in gesprek gaat met de scholen, dan is dat wat hem betreft voldoende.

Wethouder Van Doesburg antwoordt volmondig ja; daar zal hij zich voor gaan inzetten. Hij noemt in dit kader ook gesprekken over vergroenen die gevoerd zijn met de nieuwe school Dalemplein.

De voorzitter vraagt of dit voldoende is voor de heer Van Breemen. Naast deze toezegging zijn er nog twee andere toezeggingen namelijk dat de wethouder terugkomt met informatie over duurzaamheidsdoelstellingen in relatie tot frisse scholen en over nieuwe regelgeving van het Rivm met betrekking tot frisse scholen.

De heer Van Breemen zegt dat gezien de toezeggingen wat hem betreft het voorstel geagendeerd kan worden als hamerstuk.

De voorzitter stelt vast dat dit voor alle aanwezigen geldt. Met inbegrip van de gedane toezeggingen wordt het voorstel geagendeerd als hamerstuk.

Sluiting

De voorzitter bedankt de aanwezigen voor hun inbreng en sluit de vergadering.