Geachte heer de Pijper,

Naar aanleiding van uw vraag over de uitbreiding van Van Krimpen aan de Molenstraat 42 te Standdaarbuiten heeft u op 9 november telefonisch contact gehad met Maurice Roks. Hij heeft onder andere een toelichting gegeven over de uitbreiding van Van Krimpen en over wat er momenteel feitelijk mag conform het bestemmingsplan. We waren in de veronderstelling dat u hiermee voldoende informatie had ontvangen.
U wilt echter ook op schrift een reactie over uw vraag “5. Welke richtlijnen worden nu aan initiatiefnemers worden nu meegegeven voor omgevingsdialoog want alleen de mensen die aan het perceel grenzen hebben hiervoor een uitnodiging gehad hoe zit dat nu?”.

Hierover kan ik u het volgende berichten. Wij hebben als aanvullende voorwaarde gesteld dat in een overleg met de omgeving draagvlak voor de ontwikkeling wordt gevonden. We hebben hierbij aangegeven dat betrokkenheid met de dorpstafel en de direct omwonenden voor ons voor zich spreekt. We hebben het initiatief hiervoor bij het bedrijf gelegd zodat zij hun eigen plannen kunnen presenteren.

Zoals u weet is dit inmiddels gebeurd. Op 8 januari 2020 is de eerste bewonersavond georganiseerd door Van Krimpen. Er waren ca 20 adressen aanwezig. Tijdens deze avond is de uitbreiding gepresenteerd en hebben aanwezigen een reactie gegeven op de plannen. Van Krimpen heeft deze reacties meegenomen. Daarna is nog een fysieke bijeenkomst geweest op 7 en 8 juli 2020 bij Van Krimpen. Tijdens de bewonersavonden zijn ook leden van de gebiedstafel aanwezig geweest.

Tijdens diverse gebiedstafels in 2019 en 2020 is diverse malen over de uitbreiding gesproken.

Daarnaast wil ik u nog het volgende nog mee geven. Het provinciaal beleid, hetgeen in ons bestemmingsplan is overgenomen, stelde als uitgangspunt dat er geen grote bedrijven op lokale bedrijventerreinen gevestigd zijn. Bedrijven horen “te passen” bij de schaal van het dorp of stad waar zij gevestigd zijn. Op 25 oktober 2019 heeft de provincie deze bepaling uit haar Interim Verordening Ruimte gehaald en gemeenten de bevoegdheid gegeven hiervoor regels te stellen. Door deze wijziging in de Interim Verordening Ruimte is het verzoek van Van Krimpen opnieuw bekeken en is dit traject met de omgeving opgestart.