De raad van de gemeente Westerkwartier
per mail via griffie@westerkwartier.nl

Contactpersoon
S.M. Evenhuis

Kenmerk
196949029 en 19694142

Zuidhorn
16 maart 2021

Onderwerp
Uitspraak van de Raad van State inzak Hofman Holding te Leek

Geachte leden van de raad,

Op 30 juli 2018 heeft Hofman Holding B.V. (hierna Hofman) een verzoek bij de voormalige gemeente Leek ingediend om een herziening van het bestemmingsplan "Bedrijventerreinen Leek en Oldebert" (hierna bestemmingsplan) zodat op het perceel Industriepark 11 in Leek alle vormen van detailhandel mogelijk zijn. Bij besluit van 24 juni 2020 is het verzoek door u afgewezen. Tegen deze afwijzing heeft u op 22 juli 2020 een bezwaarschrift ontvangen.

Bij deze informeren wij u over de uitspraak van de Raad van State.

Hofman heeft bij de Raad van State beroep ingesteld tegen het niet tijdig nemen van een besluit omtrent vaststelling van de door Hofman verzochte aanpassing van het bestemmingsplan. Hofman verzoekt de Afdeling om de raad opnieuw een termijn te stellen waarbinnen een besluit moet worden genomen omtrent de vaststelling van het bestemmingsplan onder dreiging van een dwangsom.
Ook heeft Hofman beroep ingesteld tegen het niet tijdig nemen van een besluit op zijn bezwaarschrift van 22 juli 2020.

De Afdeling bestuursrechtspraak van Raad van State (hierna Afdeling) heeft op 24 februari 2021 hierover uitspraak gedaan. De Afdeling stelt vast dat de raad op 24 juni 2020 heeft besloten het verzoek van Hofman om een bestemmingsplanherziening af te wijzen. Een besluit omtrent de vaststelling van een bestemmingsplan kan, volgens de Afdeling, ook betekenen dat afwijzend op de aanvraag wordt beslist.
De Afdeling heeft het beroep van Hofman tegen het niet tijdig nemen van een besluit door de raad omtrent de vaststelling van een bestemmingsplan daarom ongegrond verklaard.

Ten aanzien van het niet tijdig nemen van een besluit op het bezwaarschrift van Hofman heeft de Afdeling vastgesteld dat er tot op de dag van de zitting geen besluit is genomen op het bezwaarschrift. De Afdeling heeft verder vastgesteld dat de termijn voor het nemen van een besluit op het bezwaar is overschreden.
De Afdeling heeft het beroep tegen het niet tijdig nemen van een besluit op het bezwaarschrift gegrond verklaard. De Afdeling draagt u op om uiterlijk op 28 mei 2021 een besluit op het bezwaar te nemen en bekend te maken. Voldoet u hier niet aan, dan wordt er een dwangsom verbeurd voor elke dag waarmee u de hiervoor genoemde termijn overschrijdt, waarbij de hoogte van de dwangsom € 100 per dag bedraagt, met een maximum van € 15.000.

Op 20 januari 2021 heeft ten overstaan van de commissie behandeling bezwaarschriften (hierna: commissie) een digitale hoorzitting plaatsgevonden voor de behandeling van het bezwaar van Hofman. Op 22 februari 2021 heeft de commissie een advies uitgebracht. De commissie heeft geadviseerd het bezwaar ongegrond te verklaren en het bestreden besluit te handhaven (afwijzen verzoek medewerking te verlenen aan herziening van het bestemmingsplan). Dit advies is door ons overgenomen en het besluit op bezwaar is op 2 maart 2021 aan Hofman verstuurd.
Hiermee is aan de uitspraak van de Afdeling voldaan en hoeft er geen dwangsom aan Hofman te worden betaald.

Wij vertrouwen er op u hiermee voldoende te hebben ingelicht.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van de gemeente Westerkwartier,



A. van der Tuuk, burgemeester



A. Schulting, secretaris