gemeente eijsden-margraten

griffie

BESLUITENLIJST
Raadsvergadering

Dinsdag 14 december 2021 | 19.30 uur | Raadzaal Huis van de Burger,
Gesloten voor publiek
Openbaar te volgen via www.eijsden-margraten.nl/raadsvergadering

Voorzitter |
De heer G. Cox

Griffie |
De heer M. Verbeet, griffier
Mevrouw J. Rutten-Korpershoek

Raadsleden |
Aanwezig:
De heer W. Blezer (PvdA)
De heer F. Boon (D66)
De heer L. Damzo (EML)
De heer E. Debie (CDA)
De heer F. Erkamp (EML)
De heer R. Geelen (EML)
De heer P. Hendriks (CDA)
De heer R. Hermans (EML)
De heer R. Janssen (EML)
Mevrouw N. Huids (CDA)
Mevrouw M. Janssen-Rutten (EML)
Mevrouw H. Koene (GroenLinks)
De heer J. Nelissen (EML)
De heer J. Oostenbach (CDA)
De heer A. Opreij (CDA)
De heer R. Ritzen (CDA)
De heer F. van de Weerdt (CDA)
Mevrouw I. Weerts-Drummen (CDA)
De heer J. Weling (VVD)
De heer G. Willems (VVD)

Afwezig:
De heer H. Warnier (EML)

Collegeleden |
Aanwezig:
De heer J. Custers (CDA)
De heer W. Dreessen (EML)
De heer G. Jacobs (CDA)
De heer C. Piatek (EML)

AGENDA

01 | Opening en vaststellen van de agenda
De voorzitter opent de vergadering met het openingswoord. De agenda wordt vastgesteld met de toevoeging van een motie over niet geagendeerde onderwerp. Een ordevoorstel van mevr. Koene het bestemmingsplan Groot Welsden van de agenda af te halen wordt verworpen.

02 | Spreekrecht burgers over geagendeerde onderwerpen
Voor het spreekrecht heeft de griffie drie aanmelding ontvangen.

- Dhr. Dagnelie over GVVP, situatie Banholt/Terhorst
- Dhr. Bies over GVVP, situatie Banholt/Terhorst.
- Dhr. Wehrens over GVVP, situatie Bloesemgaard.

03 | Besluitenlijsten raadsvergaderingen 19 oktober 2021 en 8 november 2021.

De besluitenlijst van 19 oktober wordt aangevuld met de twee moties als bijlagen en de toezegging bij Motie overlast houtstook wordt aangepast.

Besluit |
Met in acht name hiervan worden de besluitenlijsten van 19 oktober en 8 november 2021 verder ongewijzigd vastgesteld.

04| Jaarlijkse actualisatie Algemeen Plaatselijke Verordening
Deelnemers |
Geen

Portefeuillehouder |
De heer S. Cox

Voorstel |
Instemmen met de zesde wijziging van de Algemene Plaatselijke Verordening 2015

Toezeggingen |
Geen

Besluit |
De raad besluit unaniem conform het voorstel.

05| Voorstel tot vaststelling van het bestemmingsplan Spuitvrije zone Kapelkesstraat 70-70a te Eijsden.

Deelnemers |
Mevrouw Janssen-Rutten, de heer Willems

Portefeuillehouder |
De heer Dreessen

Voorstel |
1. Het bestemmingsplan Spuitvrije zone Kapelkesstraat 70-70a te Eijsden (NL.IMRO.1903.BPBUI6245AK70-VG01) ongewijzigd vast te stellen;
2. Geen exploitatieplan ex artikel 6.12 Wro vast te stellen bij het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan Spuitvrije zone Kapelkesstraat 70-70a te Eijsden.

Toezeggingen |
Geen

Besluit |
De raad besluit unaniem conform het voorstel.

06| Gemeentelijk Beleidsplan verkeer en vervoer
Deelnemers |
De heer Willems, mevrouw Koene, de heer Boon, de heer Blezer, mevrouw Janssen-Rutten, de heer Janssen, de heer Hendriks.

Portefeuillehouder |
De heer Custers

Voorstel |
Vaststellen van het gemeentelijk beleidsplan verkeer en vervoer

Toezeggingen |
- De gebundelde versie van de reacties uit inspraak worden geanonimiseerd voor de raadsleden ter inzage gelegd.
- MIP en MOP worden in februari aan de raad ter vaststelling aangeboden. Een paragraaf over verkeersveiligheid wordt daar aan toegevoegd. De bijbehorende investering wordt daarbij inzichtelijk gemaakt. Bewoners worden gevraagd naar plannen en ideeën nadat de raad deze voorstellen heeft vastgesteld.

Besluit |
Het raadsvoorstel wordt aangenomen met de stemmen van CDA, EML, VVD, FJR, D66 en PvdA vóór (19) en de stem van GroenLinks tegen (1).

07| Belastingverordeningen: onroerende zaakbelastingen, legesverordening en de forensenbelasting 2022
Deelnemers |
De heer Weling, de heer Opreij

Portefeuillehouder |
De heer J. Custers

Voorstel |
Vaststellen van de onderstaande verordeningen voor het jaar 2022 voor de gemeente Eijsden-Margraten:
1. De verordening op de heffing en invordering van onroerende zaakbelastingen 2022;
2. De verordening op de heffing en invordering van leges 2022;
3. De verordening op de heffing en invordering van forensenbelasting 2022.

Toezeggingen |
- De wethouder gaat na het kerstreces in gesprek met de VVD fractie over de OZB cijfers
- De wethouder komt in november 2022 met een voorstel naar de raad over gedifferentieerd tarief bij de rioolheffing.

Besluit |
De raad besluit unaniem conform het voorstel.

08| Het onttrekken van het pad, gelegen tussen de Prins Hendrikstraat en de Poortstraat te Eijsden, genoemd "ut Sjtèègske" aan de openbaarheid.

Deelnemers |
De heer Willems, mevrouw Janssen-Rutten, de heer Boon

Portefeuillehouder |
De heer G. Jacobs

Voorstel |
Ingevolge artikel 9 van de Wegenwet, het pad, gelegen tussen de Prins Hendrikstraat en de Poortstraat te Eijsden, genoemd "ut Sjtèègske", te onttrekken aan de openbaarheid.

Toezeggingen |
Aan de lijst van geïnventariseerde, kerkepaden en steegjes, worden ook de historische wandelpaden toegevoegd.

Besluit |
De raad besluit unaniem conform het voorstel.

09| Islamitische begraafplaats Ir. Rocourstraat: Verklaring van geen bedenkingen alsmede aanwijzing in het kader van artikel 40 van de Wet op de Lijkbezorging.

Deelnemers |
De heer Opreij, de heer Nelissen, mevrouw Janssen-Rutten, de heer Blezer, de heer Boon, mevrouw Koene, de heer Willems, de heer Ritzen.

Portefeuillehouder |
De heer W. Dreessen

Voorstel |
1. De ingediende zienswijze tegen de ontwerp Verklaring van geen bedenkingen ontvankelijk en ongegrond verklaren, conform bijgevoegd Nota van Zienswijzen zoals weergegeven op bijlage 1, die hier als ingelast en herhaald beschouwd moet worden.
2. De verklaring van geen bedenkingen te verlenen t.b.v. de omgevingsvergunning voor het realiseren van een Islamitische begraafplaats aan de Ir. Rocourtstraat te Eijsden.
3. Ingevolge artikel 40 Wet op de Lijkbezorging de locatie, kadastraal bekend als Gemeente Eijsden, sectie D nr. 6558 (ged.), zoals aangegeven op bijlage 2, plaatselijk bekend als Ir. Rocourstraat ong. te Eijsden aan te wijzen als bijzondere begraafplaats.

Toezeggingen |
- De procedure met betrekking tot het indienen van planschade en bezwaar tegen de omgevingsvergunning zal aan de omwonenden schriftelijk kenbaar gemaakt worden.
- Het college zal nader toelichten wat reeds onderzocht is met betrekking tot de parkeerbehoefte en de reservecapaciteit parkeren.

Amendementen |
De heer Opreij dient een amendement in (Bijlage 1).
Mevrouw Janssen-Rutten dient een amendement in (Bijlage 2).

Stemming amendementen |
Het amendement van het CDA wordt verworpen met de stemmen van CDA en FJR voor (9) en de stemmen van EML, VVD, GroenLinks, Pvda en D66 tegen (11).
Het amendement van FJR wordt verworpen met de stemmen van CDA en FJR voor (9) en de stemmen van EML, VVD, GroenLinks, PvdA en D66 tegen (11).

Besluit |
Het raadsvoorstel wordt aangenomen met de stemmen van EML, VVD, GroenLinks, PvdA en D66 vóór (11) en de stemmen van CDA en FJR tegen (9).

10| Het vaststellen van het bestemmingsplan Groot Welsden 72-72a Margraten
Deelnemers |
Mevrouw Koene, de heer Boon, mevrouw Weerts-Drummen, de heer Weling, mevrouw Janssen-Rutten

Portefeuillehouder |
De heer Dreessen

Voorstel |
1. Conform de 'Nota van zienswijzen bestemmingsplan Groot Welsden 72-72 Margraten, welke Nota hier als herhaald en ingelast dient te worden beschouwd, de ingediende zienswijzen van reclamanten ontvankelijk en ongegrond te verklaren;
2. In te stemmen met de Nota ambtshalve wijziging bestemmingsplan Groot Welsden 72-72a Margraten;
3. In het bestemmingsplan de wijzigingen zoals verwoord in de Nota ambtshalve wijziging bestemmingsplan Groot Welsden 72-72a Margraten, welke Nota hier als herhaald en ingelast dient te worden beschouwd, aan te brengen;
4. Het bestemmingsplan Groot Welsden 72-72a Margraten, zoals dat plan is aangegeven op de verbeelding, alsmede de regels en de toelichting, gewijzigd vast te stellen (NL.IMRO.1903.BPGrootWelsden72-CC02);
5. Gedeputeerde Staten te verzoeken de bekendmaking van het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan Groot Welsden 72-72a Margraten eerder te mogen bekendmaken dan op grond van artikel 3.8 lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening, 6 weken na het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan bepaald is;
6. Geen exploitatieplan ex artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Toezeggingen |
Geen

Stemverklaring |
Mevrouw Koene zegt dat ze een groot dilemma heeft. Ze wil heel graag dat de boerderij goed bewaard wordt én ze hoopt dat de initiatiefnemers een rendabel plan kunnen uitvoeren. Maar dit is geen goed plan en daarom kan ik hier niet mee instemmen.
Mevrouw Janssen-Rutten onderstreept de woorden van mevrouw Koene.

Besluit |
Het raadsvoorstel wordt aangenomen met de stemmen van CDA, EML, VVD en PvdA vóór (17) en de stemmen tegen van GroenLinks, D66 en FJR (3).

11| Verordening Maatschappelijke Ondersteuning 2015, versie 2022 gemeente Eijsden-Margraten

Deelnemers |
De heer Weling, mevrouw Janssen-Rutten

Portefeuillehouder |
De heer Piatek

Voorstel |
De Verordening Maatschappelijke Ondersteuning gemeente Eijsden-Margraten 2015, versie 2022 vast te stellen per 1 januari 2022, onder gelijktijdige intrekking van de Verordening Maatschappelijke Ondersteuning 2015, versie 2019 gemeente Eijsden-Margraten.

Toezeggingen |
Geen

Besluit |
De raad besluit unaniem conform voorstel.

12| Transitievisie Warmte Eijsden-Margraten
Deelnemers |
Mevrouw Huids, de heer Janssen, mevrouw Janssen-Rutten, de heer Blezer

Portefeuillehouder |
De heer Custers

Voorstel |
Instemmen met de Transitievisie Warmte Eijsden-Margraten

Toezeggingen |
Het dashboard komt voor carnaval 2022 voor elke inwoner van Eijsden-Margraten beschikbaar middels het inloggen met DigiD.

Besluit |
De raad besluit unaniem conform voorstel.

13| Tweede Bestuursrapportage 2021
Deelnemers |
Mevrouw Janssen-Rutten, de heer Weling, de heer Ritzen

Portefeuillehouder |
De heer Custers

Voorstel |
1. De 2e Bestuursrapportage 2021 vaststellen;
2. De reserve Omgevingswet ter grootte van € 120.000 ten laste van de niet gebruikte middelen van 2020 en 2021 instellen;
3. Het restantsaldo 2021 ad € 339.959 te parkeren in afwachting van het saldo van de jaarrekening 2021;
4. Instemmen met de voorwaarden van de reserve Fysiek sociaal / verbeteren tijdelijke woonsituatie statushouders;

5. Instemmen met de voorwaarden van de bruteringsreserve Sportcontainer;
6. De budgetoverhevelingen 2021-2022 voor een bedrag van € 1.253.201 vaststellen;
7. De budgetneutrale programma overschrijdende raadwijziging vaststellen;
8. Ter kennisneming aannemen de stand van zaken betreffende de overhevelingen 2020-2021

Toezeggingen |
Het college zal goed zicht houden op de bestemming van leegstaande kerken.

Besluit |
De raad stemt unaniem in met het voorstel.

14| Moties vreemd aan de orde van de dag
Motie burgerinitiatieven CDA, ingediend door de heer P. Hendriks en mevr. N. Huids
Motie als bijlage 3 bijgevoegd.

Deelnemer |
De heer Hendriks, mevrouw Koene, de heer Boon, de heer Hermans

Portefeuillehouder |
De heer Cox

Besluit |
De raad besluit unaniem conform dit voorstel

09| Sluiting

De voorzitter sluit de raadsvergadering om 23.40 uur, na het uitspreken van het sluitingswoord

Aldus vastgesteld in de besluitvormende vergadering van 15 februari 2022.

De vergadering kan teruggeluisterd en bekeken worden op:
www.eijsden-margraten.nl/raadsvergadering

De griffier,

Mr. M. Verbeet

De voorzitter,

Drs. G.J.M. Cox

Bijlage 1

Eijsden-Margraten

Verwoyan.
Voor: CDA-FJR
Tegen: PvdA, D66, GL, CU, VVD (11)

Amendement wijziging bestemmingsplan

DE RAAD VAN DE GEMEENTE EIJSDEN-MARGRATEN
In vergadering bijeen op 14 december 2021

CONSTATERENDE DAT:

- De aanleg van een begraafplaats, bouwwerken en verhardingen in strijd is met de vigerende bestemming natuur;
- Om de aanleg van een begraafplaats mogelijk te maken, gekozen is voor een afwijkingsprocedure i.p.v. een procedure om het bestemmingsplan te wijzigen;
- De watertoets niet compleet is: de gemiddelde grondwaterhoogte dient bepaald te worden en gemeente dient het peil aan te geven tot hoe diep gegraven mag worden.
- Een parkeeronderzoek ontbreekt waaruit de extra parkeerbehoefte moet blijken voor het eventueel realiseren van voldoende parkeerplaats op eigen terrein;
- Inwoners van de Ir. Rocourstraat, de omwonenden, schriftelijk kenbaar hebben gemaakt bezwaren te hebben tegen het planvoornemen;

OVERWEGENDE DAT:

- Door de bestemming niet in overeenstemming met het gebruik te brengen, omwonenden en belanghebbenden de mogelijkheid ontnomen wordt om bezwaar en beroep tegen het plan in te stellen
- Door geen bestemmingsplanprocedure te volgen, wordt omwonenden zelfs de mogelijkheid ontnomen om ieders recht op (financiële) compensatie voor planschade te vorderen;
- Met het raadsbesluit omwonenden ernstig geschaad worden in hun belangen doordat ze geen bezwaarprocedure en geen planschadeprocedure voor financiële compensatie kunnen starten;
- Door het ontbreken van een parkeeronderzoek een onderbouwing voor de parkeerbehoefte ontbreekt; om te voorkomen dat dit een openbaar/gemeentelijk probleem wordt, dient dit alsnog uitgevoerd te worden.

Wijzigt het besluit:

- Het voorliggend raadsbesluit met verklaring van geen bedenkingen te vervangen door het starten van een bestemmingsplanprocedure conform de Wro op te starten en
- Daarbij de ruimtelijke onderbouwing te completeren met de watertoets om de grondwaterkwaliteit te kunnen garanderen en een parkeeronderzoek om de extra parkeerbehoefte in kaart te brengen.

En gaat over tot de orde van de dag.

CDA-fractie:

Erwin Debie	Nadine Huids	Armand Opreij	Frans van de Weerdt
Peter Hendriks	Jos Oostenbach	Roger Ritzen	Ine Weerts-Drummen

Bijlage 2

Verworpen.
Voor: CDA - FJR (9)
Tegen: PvdA, D66, GL, eenL, VVD (11)

Amendement: Islamitische Begraafplaats Eijsden

De gemeenteraad van Eijsden-Margraten in vergadering bijeen op 14 december 2021
Behandelende agendapunt 9: Verklaring van geen bedenkingen Islamitische begraafplaats

Constaterende dat

- Het collegevoorstel voor het aanleggen van een islamitische begraafplaats op het terrein van Walpot Uitvaartzorg aan de orde is onder agendapunt 9
- De realisatie hiervan strijdig is met de huidige natuurbestemming van het betreffende terrein

Overwegende dat

- De beantwoording op de vragen van meerdere partijen in de beeldvormende vergadering niet bevredigend was
- geen concrete en vergelijkende voorbeelden van andere Islamitische begraafplaatsen werden gegeven
- In Zuid-Laren de grootste Islamitische begraafplaats van West-Europa is gerealiseerd, die -slechts - 1700 rustplaatsen telt
- In Zuid-Laren en regionale functie heeft en er dagelijks zes begrafenissen plaatsvinden

- De voorgestelde Eijsdense begraafplaats een Eu-regionale functie zal hebben
- De cijfers van de te verwachten aantallen begrafenissen en bezoekers uit de regio's Aken en Luik bij een begraafplaats met 2500 graven derhalve niet reëel zijn
- De begrafenissen en bezoekers de in het raadsvoorstel genoemde cijfers ver zullen overschrijden
- De reeds aanwezige druk op het gebied rond Mariadorp bij de A2 en de rest van het Maasdal nog zullen versterken en de leefkwaliteit verslechteren
- Het plan om de allergrootste Islamitische begraafplaats in West-Europa aan te leggen in het dorpje Eijsden niet aansluit bij de "Citta Slow-gedachte"

Wijzigt het voorstel in die zin dat:

- Het aantal toegestane graven voor de Islamitische begraafplaats te verminderen naar 1000, zijnde 1000 graven die conform het voorstel mogelijk dubbel gebruikt mogen worden

En gaat over tot de orde van de dag,

Maria Janssen-Rutten
Fractie Janssen-Rutten:

Bijlage 3.
Unaniem aangenomen

Motie over niet geagendeerd onderwerp

MOTIE Burgerinitiatieven

DE RAAD VAN DE GEMEENTE EIJSDEN-MARGRATEN
In vergadering bijeen op 14 december 2021

CONSTATERENDE DAT

- Vanuit het raadsprogramma en bestuursakkoord de wens is uitgesproken participatie actief op te pakken.
- Gestart is met een visie en afwegingskader gericht op burgerparticipatie (de gemeente is initiatiefnemer).
- In het raadsprogramma 2018-2022 ook de ambitie is beschreven om burgers te ondersteunen vanuit een coöperatieve houding; Overheidsparticipatie.
- Initiatieven vanuit de burgers dan ook een regeling behoeven, hoe de gemeente participeert in bestaande initiatieven van de burgers.
- Een wetsvoorstel versterking op decentraal niveau aanhangig is in de Tweede Kamer.

OVERWEGENDE DAT:

- Het wenselijk is dat nu nog gestart wordt met het definiëren van overheidsparticipatie.
- Het wenslijk is dat de werkgroep Participatie een overdrachtsdocument opstelt voor de nieuwe raad zodat niet alle werk verloren gaat, maar dat continuïteit gewaarborgd blijft. Dit voor zowel burgerparticipatie als overheidsparticipatie.

VERZOEKT HET COLLEGE OM:

- Om in kwartaal 2 van 2022 een voorstel aan de raad voor te leggen van een regeling hoe om te gaan met burgerinitiatieven waarbij de nieuwe raad kan bijsturen. Dit met de gedachte dat er niet een half jaar verloren gaat en de aangestelde capaciteit optimaal benut wordt.

En gaat over tot de orde van de dag.

CDA fractie

Peter Hendriks

Nadine Huids