Gemeente Waterland

Nummer: 192-125

Portefeuillehouder: T. van Eijk
Onderwerp: ontwerp bestemmingsplan Monnickendam - Verwondering

De raad van de gemeente Waterland,

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 12 oktober 2021;

overwegende dat ;

- in het kader van een goede ruimtelijke ordening het slopen van de bestaande bebouwing en het oprichten van een nieuw schoolgebouw gewenst is;

- hiertoe een bestemmingsplan, geheten 'Monnickendam – Verwondering' moet worden opgesteld waarin de ruimtelijke ontwikkelingen voor het gebied worden vastgelegd;

- het bestemmingsplan zorgvuldig is voorbereid;

- vooroverleg met de overlegpartners heeft plaats gevonden zoals bedoeld in artikel 3.1.1 Besluit ruimtelijke ordening (Bro) en dat geen overlegreacties zijn ingediend;

- dat geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening wordt opgesteld omdat het verhalen van de kosten anderszins verzekerd is;

gelet op artikel 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

B E S L U I T :

I. Met het ontwerpbestemmingsplan 'Monnickendam - Verwondering' in te stemmen, vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0852.BPKMOverwonder021-on01', met de bijbehorende bestanden en waarbij voor geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan de BGT van juni 2020;
II. Met het gebruik van de papieren versie, vervat in het pdf-bestand (bijlage 1), om het bestemmingsplan vast te stellen, in te stemmen;
III. Met het ontwerpvaststellingsbesluit in te stemmen;
IV. Met de terinzagelegging van het ontwerpbesluit in te stemmen;
V. De verwerking van de zienswijzen en de voorbereiding van de besluitvorming over de zienswijzen over te laten aan het college;
VI. Geen exploitatieplan vast te stellen.

ONTWERP-VASTSTELLINGSBESLUIT

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Waterland,
gehouden op

De raad voornoemd,

Th.G.L. Greep
griffier

drs. M.C. van der Weele
voorzitter

ONTWERP-VASTSTELLINGSBESLUIT