Griffie

Onderwerp:	Wijzigingen Raadsvoorstel Ontwerpverklaring van geen bedenkingen Bockhorstweg 10 Spankeren (23.49)
Bijlagen:	Bijlage 2 Ruimtelijke onderbouwing GEWIJZIGD.pdf; Bijlage 4 Besluitvlak GEWIJZIGD.pdf

Helaas bleken er nog een paar onvolkomenheden te staan in de ruimtelijke onderbouwing behorende bij het raadsvoorstel 'Ontwerpverklaring van geen bedenkingen Bockhorstweg 10 Spankeren' en was het besluitvlak iets te krap getekend.

Zie bijlage voor de aangepaste bestanden.

<u>Toelichting aanpassingen Ruimtelijke onderbouwing:</u>
Onder 5.1.1 Vooroverleg is onder Provincie de tekst gewijzigd, zodat er niet vermeld staat dat het een intrekgebied is (was onjuist – ook geen provinciaal belang daardoor) en het kopje Gemeente is weggelaten.
De Quick Scan Flora en Fauna is volledig toegevoegd als bijlage bij de ruimtelijke onderbouwing. De Quick Scan was als losse bijlage via het OLO ingediend en was daarom niet aan de ruimtelijke onderbouwing gehaakt.

<u>Toelichting aanpassing Besluitvlak:</u>
Bij nader inzien was het besluitvlak voor het Wabo-projectbesluit niet ruim genoeg genomen. De landschappelijke inrichtingsmaatregelen pasten niet helemaal in het besluitvlak, waardoor deze niet juridisch geborgd waren.
Er is nu een nieuwe verbeelding getekend, zie bijlage.

De struweelhagen aan de noord- en zuidkant lagen buiten het besluitvlak, zie schermprint hieronder.
Het besluitvlak is nu zo aangepast dat de hagen binnen het besluitvlak liggen.
Aan de noordkant is nu kant sloot de grens van het besluitvlak geworden, aan de zuidkant de blauwe lijn in onderstaande schermprint.

