



AMENDEMENT (RvO Art. 26)

Amendement bij raadsvoorstel **2018.0002029**

Huisvestingsverordening Haarlemmermeer 2018

De raad van de gemeente Haarlemmermeer in vergadering bijeen op 8 maart 2018,

Betreft: wijziging op raadsvoorstel 2018.0002029 De huisvestingsverordening Haarlemmermeer 2018

Constaterende dat :

Er ook andere partijen dan coöperaties bereid zijn om sociale huurwoningen te bouwen en om dit te stimuleren is te veel regelgeving niet wenselijk.

Besluit:

Bij Paragraaf 1. Art 2.1.1 sub 4 waar nu staat: In afwijking van het bepaalde in het tweede lid worden zelfstandige huurwoningen welke geen eigendom zijn van corporaties en voor de tweede en volgende malen verhuurd worden, niet aangewezen.

Te schrappen: “ en voor de tweede en volgende malen verhuurd worden”

Toelichting:

Als bij onvoldoende belangstelling van de coöperaties voor het bouwen van sociale huurwoningen andere partijen (Particuliere beleggers en ontwikkelaars) dit initiatief oppakken , is het niet wenselijk met extra regelgeving dit proces te beïnvloeden. Voorbeelden van deze initiatieven zijn plannen Zuiderhoven in de Zuidrand Hoofddorp en Hyde Park in Beukenhorst West. De VVD is van mening dat de uitvoerbaarheid om ook de particuliere sociale huurwoningen zondermeer onder het werkinggebied van de nieuwe huisvestingsverordening te brengen op dit moment onvoldoende is onderzocht. De consequenties zijn nu niet duidelijk. De VVD is voor meer bouwen , maar met minder regels.

Pieter-Jan de Baat
VVD