

03 MAART 2022

Agrifirm
Dennis van Kessel
Waalkade 33
5347 KR OSS

Datum : 25 FEB 2022
Kenmerk : UI22.01302
Kenmerkcode : 
Uw contact : Ruben Hurenkamp
Telefoon : 14 024
Onderwerp : Uitkomst regionale afstemming uitbreiding Koningstraat 53-55 Winssen

Geachte heer Van Kessel,

4 maart 2021 besloten wij om principemedewerking te verlenen aan een uitbreiding van bedrijfsbebouwing op het perceel Koningstraat 53-55 in Winssen. Aan deze medewerking stelden wij een aantal voorwaarden, waaronder een positief advies van regio Arnhem-Nijmegen (Groene Metropoolregio). Deze voorwaarde komt voort uit afspraken die de gemeenten hebben gemaakt in het Regionaal Programma Werklocaties (RPW). U heeft namens uw opdrachtgever Akkerbouw-Loonbedrijf Winssen VOF een nadere onderbouwing opgesteld over de lokale binding en de noodzaak voor uitbreiding van bebouwing op het huidige perceel. Deze onderbouwing brachten wij als adviesvraag in bij de regio. In deze brief leest u de uitkomst hiervan.

De uitbreiding van bedrijfsbebouwing past binnen de afspraken uit het RPW

Uw onderbouwing is besproken in het Intergemeentelijke Overleg Werklocaties. In dit regionale overleg worden afspraken uit het RPW gemonitord en adviesvragen behandeld. Op basis van uw onderbouwing is geconcludeerd dat:

- verplaatsing naar een bedrijventerrein niet mogelijk is
 - de uitbreiding minder is dan 10% van het huidige bebouwde oppervlak en minder dan 0,5 ha
- Hiermee is dus voldaan aan een van de gestelde voorwaarden van de principemedewerking.

Vragen?

Neem gerust contact op. Voor vragen over het advies van de regio is de contactpersoon Ruben Hurenkamp. Voor overige vragen over de ruimtelijke onderbouwing is de contactpersoon Stan Geurtse. Zij zijn bereikbaar via telefoonnummer 14 024.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders



Björna Peeters
manager Beleid en Ontwikkeling