

Beantwoording Raadsragen

Onderwerp:	RIN over de herinrichting van terrein Wagricom	Datum antwoord:	5 juni 2026
Type vraag:	art. 33 RvO schriftelijke vragen		
Datum vraag:	7 mei 2026	Portefeuillehouder:	de heer P.J.M. van de Noort wethouder
Gesteld door:	Samenwerking		
Registratienr.:	26.10101		

Vraag

Naar aanleiding van de RIN over de herinrichting van terrein Wagricom heeft Samenwerking Reusel De Mierden de volgende vragen:

1. Is er een aanvraag geweest voor het bouwen van woningen op het aanliggende perceel aan het huidig te ontwikkelen plan?
2. Ten tijde van het inrichten van het plan en het bouwen van de woningen, ontsluit het bouwverkeer dan via de Turnhoutseweg of via de Lensheuvel?
3. Er staan een 6-tal woningen ingetekend vlak tegen de Lensheuvel, is er een mogelijkheid dat deze woningen bereikbaar zijn met de auto vanuit de Lensheuvel?

Antwoord

Ad. 1.

Nee, er is geen concreet verzoek of aanvraag voor het naastliggende perceel ingediend. In het verleden is wel mondeling geïnformeerd of aansluiten bij het initiatief voor Lensheuvel 18a een optie is. Bij de inrichting van het terrein wordt wel de mogelijkheid open gehouden voor aansluitende initiatieven.

Ad. 2.

Over de afwikkeling van het bouwverkeer zijn nog geen concrete afspraken gemaakt. We bevinden ons in de principe fase. Bouwplaats inrichting en bouwverkeer maakt onderdeel uit van de uitvoeringsfase. Afspraken daartoe worden gemaakt in de vergunningsfase en worden neergelegd in of de anterieure overeenkomst of de voorschriften van de vergunning. De voorkeur gaat uit naar een ontsluiting via de Turnhoutseweg. De Lensheuvel is in principe immers afgesloten voor zwaar verkeer (m.u.v. bestemmingsverkeer).

Ad. 3.

Ja, de woningen aan de Lensheuvel worden ontsloten via de Lensheuvel. Het is uitdrukkelijk niet de bedoeling dat er een autoverbinding komt naar de Turnhoutseweg. De ontsluiting via de Lensheuvel komt uit op de geplande parkeercoffer voor de woningen gelegen aan de Lensheuvel.

