Motie: Zonder waterpark ook een Roelenkwartier

De gemeenteraad van Zwolle, in vergadering bijeen op 16 december 2024, gehoord hebbende de beraadslaging over de Gebiedsvisie van het Roelenkwartier.

Overwegende dat:

- Op 16 september 2024 de gebiedsvisie is aangeboden aan de gemeenteraad en deze gebiedsvisie op 9 december 2024 is besproken in een raadsdebat;
- Het college van burgemeester en wethouders de gemeenteraad vraagt uit drie scenario's te kiezen, te weten:
  1) een laag ambitieniveau, waarin er geen gemeentelijke bijdrage nodig is en enkel de plots ontwikkeld worden,
  2) een hoog ambitiescenario, waarin alles uit de gebiedsvisie waargemaakt kan worden en dus ook een waterpark wordt gerealiseerd en,
  3) een tussenvariant waarin het ruimtelijk raamwerk gefaseerd wordt uitgewerkt;
- Tijdens het debat is uitgesproken dat de waarde van een waterpark niet overeenkomstig is met de te betalen prijs hiervoor.

Van mening dat:

- Realisatie van het Roelenkwartier zonder waterpark een apart scenario-onderzoek verdient, gezien de forse financiële impact van een waterpark;
- Ontwikkelingen van waardevolle projecten ook elders in de binnenstad plaatsvinden en ook deze aanspraak maken op de beperkte budgettaire ruimte;
- Gezien de ambities rondom de binnenstad een waterpark apart afgewogen moet kunnen worden.

Verzoekt het college:

- Ook een scenariostudie te onderzoeken zonder het voorgestelde waterpark;
- De raad te informeren over deze concrete uitwerking.

En gaat over tot de orde van de dag.

VVD
Jos Lippmann