# GEWIJZIGD MOTIE
## Woonvisie – Woonbehoefte onderzoek

**GROEP AANEN**

**Raadsvoorstelnummer:** 342412

**Naar aanleiding van agendapunt van de raad** nr. 8

**De raad van de gemeente Houten in de vergadering bijeen d.d.:** 14 december 2021

**Onderwerp:** Woonvisie - Woonbehoefte onderzoek

**De raad van Houten,**

**Gehoord de beraadslaging,**

*Overwegende dat:*

- Er in Houten sprake is van een “grijze golf” en een meer dan gemiddelde vergrijzing;
- Veel Houtense 50-plussers in empty nests wonen en/of in (te) grote woningen;
- Een doorstroming op de woningmarkt op gang kan komen als deze groep een alternatief vindt en als hun woningen beschikbaar komen voor gezinnen/grotere huishoudens;
- Doorstroming alleen op gang komt als inwoners van Houten met een verhuiswens, een aantrekkelijk alternatief kunnen vinden voor hun huidige woning.

*Van mening dat:*

- Het onderzoek van Companen, wel in gaat op de woningbehoefte, maar niet ingaat op specifieke woonwensen van Houtense inwoners, zoals welke specifieke woonwensen 50-plussers hebben en wat hun specifieke wensen zijn om door te stromen.
- Een woonwensen onderzoek rekening wel dient te houden met financiële haalbaarheid; het is geen woondroom onderzoek.

***Verzoekt het college:***

1. In de eerste helft van 2022 onderzoek te doen naar woonwensen van Houtense 50-plussers en hun specifieke wensen om door te stromen;
2. De resultaten hiervan te delen met de raad;
3. Uiterlijk in december 2022 de Woonvisie 2021-2030 opnieuw te bespreken dan wel aan te passen op basis van dit onderzoek.

**En gaat over tot de orde van de dag.**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Pascal Ooms** | **Marian Aanen** | **Sjoerd Kasius** | **Wayne Wilson** |
| **SGP** | **Groep Aanen** | **ITH** | **Houten Anders!** |

| Totaal | | GL | ITH | CDA | VVD | D66 | CU | PvdA | SGP | HA! | Aanen |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | *Voor* | | | | | | | | | | |
| | *Tegen* | | | | | | | | | | |