Omgevingsdienst
Regio Arnhem

Adviesvraag: Advies Wnb
Datum aanvraag: 3 februari 2023
Adres: Leutsestraat 27, Angeren

Omschrijving adviesvraag:

Het beoordelen van een verschilberekening in het kader van een functieverandering

Beschrijving project
In het voorliggende plan is er sprake van het vrijkomen van NOx als gevolg van het slopen van gebouwen en het bouwen van twee woningen aan de Leutsestraat 27 in Angeren. Er wordt gebruik gemaakt van een interne saldering met de stikstofrechten van het voormalig agrarische bedrijf. Hiervoor is een verschilberekening aangeleverd. Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied is Rijntakken op circa 300 meter afstand.

Beoordeling interne saldering verschilberekening
Om de tijdelijke stikstofemissie in de aanlegfase te compenseren, wordt er gebruik gemaakt van een interne saldering. Volgens de Wnb-vergunning d.d. 18 april 2018 mag het bedrijf 11.000 vleeskuikens houden in combinatie met het stalsysteem E5.14 (0.035 kg N/dier/j. Dit maakt een totaal van 385 kg/j, deze stalemissie is ook is ingevoerd in de AERIUS-berekening.

De referentiesituatie is afgezet tegen de tijdelijke emissie als gevolg van de sloop van de voormalige agrarische bedrijfsgebouwen en bouw van 2 woningen. Een emissie van 18 kg/j is aannemelijk voor een project met deze omvang. De ingevoerde mobiele werktuigen geven geen aanleiding om nadere uitleg te vragen van de initiatiefnemer. De verkeersbewegingen zijn voldoende lang gemodelleerd tot het punt waarop ze 'opgaan in het heersende verkeersbeeld'. Qua aantal zijn ze waarschijnlijk voor zwaar vrachtverkeer wat aan de hoge kant ingeschat.

De berekening is door ons beoordeeld en goedgekeurd. Ter controle hebben wij de aangeleverde gegevens in de nieuwste release van de AERIUS-software geladen. Dit levert hetzelfde rekenresultaat op (0.00 mol/ha/jaar).

Conclusie
Uit de uitspraak van de Raad van State inzake de Logtsebaan blijkt dat sinds 1 januari 2020 geen vergunning meer nodig is voor intern salderen. Er is om deze reden geen toestemming benodigd op grond van de Wet natuurbescherming voor het aspect gebiedsbescherming (stikstof).

Advies

Datum
9 februari 2023

Pagina
1 van 1

Zaaknummer
ODRA23AV0204

Behandeld door
R.C. van Cooten

Omgevingsdienst Regio Arnhem

Eusebiusbuitensingel 53
6828 HZ Arnhem

Postbus 3066
6802 DB Arnhem

T 026 – 377 16 00
E postbus@odra.nl
www.odregioarnhem.nl

KvK 57137528
IBAN NL92BNGH0285158813
BTW NL 8524.52.998.B.01