Aan de leden van de gemeenteraad

Voorstraat 42
2201 HW Noordwijk

Postbus 298
2200 AG Noordwijk

T +31 (0)71 36 60 000

gemeente@noordwijk.nl
www.noordwijk.nl

KvK nummer 73538469
BTW NL8257.92.150.B01
IBAN NL34BNGH0285044621
BIC BNGHNL2G

Noordwijk, 28 juni 2021

Uw kenmerk	:	
Uw brief van	:	
Zaaknummer	:	153741
Behandeld door	:	
Verzenddatum	:	
Onderwerp	:	Versnellingsverzoek agendering beschikbaarstelling voorbereidingskrediet De Schelft
Bijlage(n)	:	1

Geachte leden van de gemeenteraad,

Op 16 februari 2021 heeft uw raad bijgevoegde motie aangenomen waarin u ons onder andere oproept om voortvarend te werk te gaan zodat uw raad nog voor de zomervakantie 2021 besluit over de nieuwbouw van De Schelft. Wij hebben aan uw oproep gehoor gegeven en willen deze voortvarendheid doorzetten. Via dit versnellingsverzoek verzoeken wij u om voor de eerstvolgende raadsvergadering tevens te agenderen het beschikbaar stellen van een voorbereidingskrediet ten behoeve van de nieuwbouw van De Schelft.

Om de volgende redenen is het wenselijk dat er snel een besluit over het beschikbaar stellen van een voorbereidingskrediet komt:

- **Verzekeringsgelden**

Om recht te houden op een verzekeringsuitkering moeten wij uiterlijk 2 jaar na de verwoestende brand (14 november 2020) de verzekeraar laten weten wat er precies wordt teruggebouwd en uiterlijk drie jaar na de brand moet er vervolgens zijn gestart met de bouw. Hoewel deze periode nog ver weg lijkt, is het zaak dat we tijdig met de voorbereiding kunnen starten.

- **Selecteren aannemer**

De aannemerij kent een goed gevulde orderportefeuille. Projecten worden ruim van te voren aangenomen. In dat kader is het van belang dat wij tijdig een kwalitatieve aannemer weten te selecteren. Gelet op het feit dat de bouw ruimschoots boven de Europese drempelwaarde ligt, zullen wij de herbouw van het multifunctionele centrum Europees moeten aanbesteden. Deze noodzakelijke route neemt nu eenmaal meer tijd in beslag. Door nog voor de zomervakantie een voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen wordt aan de voorkant tijd gewonnen. Tijd die we in het proces goed kunnen gebruiken.

- **participatie-traject**

In het kader van het onderzoek naar de toekomst van De Schelft heeft het onderzoeksbureau OLCO met diverse gebruikers en oud gebruikers gesproken. Hieruit is een ruimtelijk programma ontstaan dat heeft geresulteerd in een groot aantal varianten. De variant waar de gemeenteraad een kaderstellende keuze in maakt, zal verder worden uitgewerkt en hierin spelen de gebruikers een voorname rol. Zij zijn het immers die naar tevredenheid het gebouw een warm hart laten krijgen, waardoor het gebouw weer de ontmoetingsplek wordt die het voorheen ook was. Een zorgvuldig participatietraject vergt een investering aan de voorzijde qua tijd, maar levert uiteindelijk winst op in de uitvoering.

Ondanks dat uw raad in formele zin nog geen richtinggevend besluit heeft genomen over de toekomst van De Schelft, geeft de aangenomen motie over dit onderwerp in uw vergadering op 29 juni 2021 ons wel duidelijk een richting. Om geen onnodige vertraging op te lopen in het ontwerpproces, wordt u verzocht om hiervoor een voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen. Hiermee kan het ontwerpproces worden opgestart om te komen tot herbouw van De Schelft. Gelet op het voorgaande verzoeken wij u akkoord te gaan met het versneld agenderen van het voorstel om een voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen voor de nieuwbouw van De Schelft.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Noordwijk

F.G. Mencke
secretaris

Mw. W.J.A. Verkleij
burgemeester