

Van: Atrivé <info@atrive.nl>
Verzonden: donderdag 1 mei 2025 14:54
Aan: Griffie
Onderwerp: Atrivé nieuwsbrief mei 2025

Opvolgingsvlag: Flag for follow up
Vlagstatus: Met vlag

U ontvangt niet vaak e-mail van info@atrive.nl. [Ontdek waarom dit belangrijk is](#)

Atrivé - Nieuwsbrief 1 mei 2025

Voorjaarsnota 2025: Regie pakken en kansen benutten!



De Voorjaarsnota 2025 brengt veel nieuwe inzichten en bewegingen die direct raken aan de opgaven van woningcorporaties en gemeenten. Er is een huurbevriezing voor twee jaar aangekondigd met, als deze daadwerkelijk plaatsvindt, desastreuze gevolgen voor de investeringscapaciteit van corporaties. Bij Atrivé kijken we niet alleen naar de uitdagingen, maar ook naar de kansen! Daar vertellen we in deze nieuwsbrief graag meer over.

- Nieuwe ruimte voor een eigen koers
- Huurbeleid bij meerjarige huurbevriezing
- Tijd voor regie op duurzaamheid en circulariteit.

.....

Nieuwe ruimte voor een eigen koers



Wanneer de overheid daadwerkelijk een streep door de Nationale Prestatieafspraken (NPA) zet biedt dit mogelijkheden. De in de NPA bepaalde visie op diverse opgave en de invulling hiervan valt grotendeels vrij en kan opnieuw ingevuld worden. Die ruimte vraagt ook om richting. De vragen hieronder helpen om zelf het stuur te pakken:

- Wat drijft jullie organisatie, en welke opgaven passen hierbij?
- Waar maak je écht het verschil voor huurders en de samenleving
- Welke doelen helpen om daar structureel en doelgericht naar toe te werken?

Wanneer de koers helder is, kunnen beleid, nog mogelijke investeringen en samenwerking in lijn worden gebracht met waar je voor staat. Zo ontstaat rust én slagkracht.

Heb je behoefte hier met ons over te sparren? Neem dan [contact](#) met ons op!



Huurbeleid bij meerjarige huurbevriezing



De aangekondigde meerjarige huurbevriezing voor 2025 en 2026 zorgt voor een flinke hap uit de begroting voor corporaties. Er moeten vervelende keuzes worden gemaakt in wat we als sector niet meer doen. Voordat er een streep wordt gezet door een groot deel van de investeringsprojecten, is dit hét moment om het huurbeleid te herijken. Verken eerst eens de mogelijkheden om toch een betere kasstroom te genereren die wellicht voldoende is voor (een deel van) deze opgaven.

Wil je hier graag hulp bij? Neem eens contact op met [Marissa van Groenestijn](#).



Tijd voor regie op duurzaamheid en circulariteit

Atrivé, Maliesingel 38, Utrecht, Nederland

