

AMENDEMENT

Onderwerp: Correctie OZB conform afgesproken beleidslijn

Naar aanleiding van agendapunt nummer: 6. Raadsvoorstel Belastingverordeningen 2025 (deel 2) verordening onroerende zaakbelasting 2025

De gemeenteraad van Simpelveld in openbare vergadering bijeen op 12 december 2024

Gelet op artikel 32 van het Reglement van Orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad.

Overwegende dat:¹

- Het voorliggende raadsvoorstel een te behalen opbrengst voor 2025 beoogt die 6,46% hoger ligt dan het jaar daarvoor.
- Dit in strijd is met de beleidslijn van 1,5% indexatie zoals afgesproken tijdens de auditcommissie van 22 november 2018, hetgeen nog steeds vigerend beleid is.
- Voor deze beleidslijn gekozen is om jaarlijks grote schommelingen te voorkomen teneinde duidelijkheid te verschaffen voor gemeenteraad en burgers (zie nota “indexatie in de begroting van de gemeente Simpelveld”)
- Ondernemers in de toeristische sector dubbel geraakt worden door een onevenredige verhoging van de “OZB Niet-woningen” (naast de reeds vastgestelde verhoging van de toeristenbelasting)
- De gemeente al tot een van de duurste gemeenten behoort voor wat betreft lokale lasten (2024: plek 40 & 63 voor respectievelijk eenpersoons- en meerpersoonshuishoudens; bron COELO)
- Dit voorstel zou leiden tot 114.000 euro aan hogere lasten voor onze burgers

Besluit:²

- De huidige, afgesproken beleidslijn te hanteren en de te behalen opbrengst (WOZ x tarief) te indexeren met 1,5% ten opzichte van de te behalen opbrengst 2024, hetgeen resulteert in een bedrag van EUR 2.333.821. De gemeente heeft hierbij de keuze om een gelijk tarief op alle onderdelen te hanteren of 1,5% indexatie toe te passen op de individuele onderdelen.
- Afhankelijk van die keuze de tabel op pagina 2 van het raadsvoorstel als volgt aan te passen:

¹ Korte toelichting of motivering van het amendement (waarom, wat wordt beoogd en wat zijn de financiële consequenties).

² Naar de vorm geschikt om direct in het besluit op te nemen, dus voldoende concreet. Tekst die wordt vervangen aangeven en de vervangende tekst. Dus eerst de tekst van het raadsvoorstel letterlijk citeren. Dan vermelden **te wijzigen in** en dan de tekst opnemen zoals die in het raadsvoorstel moet komen te staan.

Te vervangen tekst:

WOZ-waarde 2025 (opgave BsGW) x 1.000	Tarief 2025	Te behalen opbrengst 2025 (woz x tarief)	Te behalen opbrengst 2025 begroting
€ 1.376.351	0,1572%	€ 2.163.624	€ 2.032.360
€ 102.738	0,1606%	€ 164.997	€ 234.300
€ 74.207	0,1606%	€ 119.176	€ 181.620
		€ 2.447.797	€ 2.448.280
		€ -	€ -
		€ 2.447.797	€ 2.448.280

Te wijzigen in:

- *Bij optie gelijk tarief:*

Omschrijving	WOZ-waarde 2025 (opgave BSGW) x1000	Tarief 2025	Te behalen opbrengst 2025 (WOZ x tarief)	Te behalen opbrengst 2025 begroting	Δ 2025 vs 2024
OZB woningen eigenaar	€ 1.376.351	0,1502%	€ 2.067.962	€ 2.032.360	1,37%
OZB Niet-woningen eigenaar	€ 102.738	0,1502%	€ 154.363	€ 234.300	-1,30%
OZB niet-woningen gebruiker	€ 74.207	0,1502%	€ 111.496	€ 181.620	8,44%
			€ 2.333.821	€ 2.448.280	

- *Bij optie 1.5% indexatie op onderdelen:*

Omschrijving	WOZ-waarde 2025 (opgave BSGW) x1000	Tarief 2025	Te behalen opbrengst 2025 (WOZ x tarief)	Te behalen opbrengst 2025 begroting	Δ 2025 vs 2024
OZB woningen eigenaar	€ 1.376.351	0,1504%	€ 2.070.715	€ 2.032.360	1,50%
OZB Niet-woningen eigenaar	€ 102.738	0,1545%	€ 158.746	€ 234.300	1,50%
OZB niet-woningen gebruiker	€ 74.207	0,1406%	€ 104.360	€ 181.620	1,50%
			€ 2.333.821	€ 2.448.280	

En gaat over tot de orde van de dag.

Naam en ondertekening:

SAMEN 1

Invullen door de griffier

VOOR	
TEGEN	
RESULTAAT	