

B&W VOORSTEL

Kenmerk: 2024-041020

Datum b&w-vergadering:

15 juli 2024

Onderwerp:

Verbouw/Nieuwbouw brandweerpost Oosterhout

Te nemen besluit:

1. Instemmen met het uitvoeren van het haalbaarheidsonderzoek conform het plan van aanpak. (bijlage 1).
2. Voor het uitvoeren van het haalbaarheidsonderzoek een eenmalig budget van € 25.000 beschikbaar te stellen, te dekken uit de vrijval uit de voorziening groot onderhoud

Team/ behandelend ambtenaar:

TV / Jeroen Verbeek

Status advies:

openbaar

Portefeuillehouder:

Burgemeester Patricia Hoytink-Roubos

Doorgeleiding naar de raad:

nee

Betrokkenen bij advies extern:

Betrokkenen bij advies intern:

- ☐ Juridisch adviseur
- ☒ Financieel adviseur
- ☐ Inkoop adviseur
- ☐ P&O-adviseur
- ☐ Communicatieadviseur

Overig, te weten:

TIC:

nee

Bijlagen voor B&W:

Plan van aanpak haalbaarheidsonderzoek

Bijlagen voor raad:

Nvt.

Te nemen besluit

1. Instemmen met het uitvoeren van het haalbaarheidsonderzoek conform het plan van aanpak. (bijlage 1).
2. Voor het uitvoeren van het haalbaarheidsonderzoek een eenmalig budget van € 25.000 beschikbaar te stellen, te dekken uit de vrijval uit de voorziening groot onderhoud

Inleiding

De gemeente heeft de wettelijke plicht zorg te dragen voor de huisvesting van voorzieningen die de veiligheid waarborgen, zoals brandweerposten/kazernes. De gemeente is o.a. verantwoordelijk voor de (vervangende) nieuwbouw en noodzakelijke uitbreidingen. De VGGM is/vertegenwoordigd de gebruiker(s).

De brandweerpost Oosterhout is momenteel gehuisvest aan de Dorpsstraat 3a te Oosterhout. Het huidige gebouw is zeer gedateerd (1977) en voldoet niet meer, dan wel niet meer geheel aan de huidige eisen.

Beoogd resultaat

Door verbouw/nieuwbouw van de locatie 'Brandweerpost Oosterhout' voldoen we aan onze wettelijke verplichting tot huisvesting van en het voorzien in uitbreidingen ten behoeve van de Brandweer, ten einde de veiligheid te kunnen waarborgen.

Argumenten en onderbouwing

1.1 Een haalbaarheidsonderzoek brengt de mogelijkheden in kaart voor verbouw/nieuwbouw.

Er worden scenario's uitgewerkt waardoor een goed onderbouwde keuze gemaakt kan worden.

2.1. De kosten kunnen worden gedekt uit de vrijval uit de voorziening groot onderhoud.

Zie financiële paragraaf.

Kantttekeningen en onderbouwing

Geen

Financiën

Op basis van de DMJOP's zijn in de periode 2021-2024 budgetten beschikbaar gesteld voor uit te voeren groot onderhoud aan de brandweergarage Oosterhout. De dekking daarvan vindt plaats ten laste van de voorziening groot onderhoud gemeentelijke accommodaties. Een deel van het geplande onderhoud zal echter niet worden uitgevoerd met het oog op de te realiseren nieuwbouw. Over de periode 2021-2024 gaat het daarbij om een bedrag van afgerond € 25.000 (2021 14K, 2023 3K en 2024 8K). Dit bedrag kan dus vrijvallen uit de voorziening. Voorgesteld wordt om deze vrijval in te zetten als dekking voor de verwachten uitgaven van het onderzoek.

Rol gemeente, interactie en initiatiefnemer

De gemeente geeft hiermee uitvoering aan een wettelijke taak en is initiatiefnemer.

Eventuele bestuurlijke aandachtspunten

Geen.

Duurzaamheid

Het project gaat uit van een gebouw dat voldoet aan de eisen van Bijna Energie Neutrale Gebouwen (BENG).

Vervolg

Planning

Nadat het college een positief besluit heeft genomen, wordt het initiatief verder in gang gezet.

Communicatie

De VGGM wordt op de hoogte gesteld van dit besluit en betrokken bij het onderzoek.

Evaluatie

Nvt.