



VOETBALVERENIGING WALRAM

Valkenburg aan de Geul

Opgericht: 8 september 1940

Secretariaat: Dr. Hermanstraat 29, 6301 DH Valkenburg a/d Geul
E-mail: secretariaat@vwwalram.nl

www.vwwalram.nl
K.v.K. no. 40203653
Rabobank: NL45RABO0119537001

Aan: Fractievoorzitters Politieke partijen Gemeenteraad Valkenburg a.d. Geul
Van: Bestuur v. v. Walram

Houthem, 24 september 2025

Betreft: Vervanging B-veld v. v. Walram

Geachte fractievoorzitters van de VVD, PGP, AB, CDA en VSP,

Het dossier B-veld van voetbalvereniging Walram is u welbekend. In het kort, v.v. Walram heeft overeenkomstig de huurovereenkomst tussen Walram en Gemeente Valkenburg a.d. Geul recht op twee volwaardige wedstrijdvelden. Daarvan is echter over een lange periode van meerdere jaren niet altijd sprake. Bijvoorbeeld in de periode november 2024 – februari 2025 was het b-veld op 33% van de in totaal 106 wedstrijd- en trainingsdagen in het geheel niet bespeelbaar en op 45% van de dagen maar gedeeltelijk (d.w.z. 16 meter gebieden niet betreden). De oorzaak blijkt te liggen in een niet werkend drainagesysteem. Inmiddels is de conclusie getrokken dat het gehele B-veld moet worden vervangen. Het drainagesysteem is meer dan 40 jaar oud en kan niet meer hersteld worden. De vraag dringt zich nu op of het nieuwe B-veld wederom natuurgras moet zijn of moet worden overgegaan tot een kunstgrasveld. Walram heeft een zeer sterke voorkeur voor een kunstgrasveld. Wethouder Niels Dauven wenst daar echter vooralsnog niet in mee te gaan. Wij zetten bij de opstelling van de wethouder grote vraagtekens, in het bijzonder bij de onderbouwing die hij gebruikt voor zijn antwoorden.

In deze brief zetten wij uiteen waarom de overwegingen die wethouder Dauven aanvoert naar onze mening niet de juiste zijn en dringend aanpassing behoeven.

Allereerst, in zijn antwoorden op vragen van de gemeentefracties baseert wethouder Dauven zich herhaaldelijk op een tweetal rapporten, namelijk

1. Rapport Vitaliteit voetbalverenigingen Valkenburg aan de Geul d.d. 26 januari 2021 en
2. Rapport Uitplaatsen sport uit Geuldal dat in juni 2022 tot stand is gekomen.

De rapporten zijn o.a. gebaseerd op verenigingsgegevens en berekeningen uit 2022 en eerder. Walram was in de periode voor 2022 echter een veel kleinere vereniging dan dat zij anno 2025 is. In de periode 2020-2025 zijn we gegroeid van 356 leden in 2020, naar 408 in 2022, naar 460 leden nu. De stijging in ledenaantal heeft bijna uitsluitend in de jeugdcategorie plaatsgevonden.

La Casa
Pizza Pasta Tapas

TOP
INTERMEDIARIS

staffable
payroll & hr services

HOOFDSPONSOREN

HOOFDSPONSOR JEUGD



VOETBALVERENIGING WALRAM Valkenburg aan de Geul

Opgericht: 8 september 1940

Secretariaat: Dr. Hermanstraat 29, 6301 DH Valkenburg a/d Geul
E-mail: secretariaat@vwwalram.nl

www.vwwalram.nl
K.v.K. no. 40203653
Rabobank: NL45RABO0119537001

Overigens wordt in rapport Vitaliteit voetbalverenigingen uit 2021 de verwachting uitgesproken dat er vanwege de bevolkingsontwikkeling er een daling van 10% tot 15% in ons ledental zou plaatsvinden. Het tegendeel is echter waar.

Net zoals in 2020 beschikt Walram in 2025 over 3 seniorenteam en 1 veteranenteam, maar is de jeugdafdeling gegroeid van 12 teams in 2020 naar 18 jeugdteams nu. Deze stijging heeft directe implicaties voor het aantal volwaardige wedstrijdvelden dat Walram nodig heeft. Wethouder Dauven haalt geregeld het zelfde rapport Vitaliteit aan waarin wordt door de auteurs wordt gesteld dat Walram voldoende zou kunnen hebben aan één kunstgrasveld. Zoals gezegd, dat is gebaseerd op een situatie die niet meer geldig is. Walram heeft anno 2025 meer leden en meer competitieteam dan in 2021. Met het huidige aantal van 22 teams dat competitie speelt dient Walram volgens de KNVB rekentool, waarnaar het eerdergenoemde rapport overigens ook verwijst, de beschikking te hebben over 2 volwaardige wedstrijdvelden om de competitiewedstrijden voor de jeugd op zaterdag af te kunnen werken (zie <https://drive.google.com/file/d/1i2GK0qKglZugMeMCJ68JI3rECfixJYD-/view?usp=sharing>).

Ons tweede punt van ongenoegen betreft het drainagesysteem van het B-veld dat vervangen dient te worden. Zoals hierboven beargumenteerd moet Walram kunnen beschikken over 2 volwaardige wedstrijdvelden. Een kunstgrasveld is speelzekerder dan een natuurgrasveld. In het huidige klimaat met veel meer regenval is speelzekerheid een argument om rekening mee te houden. Waarom kiest de gemeente Valkenburg, in het bijzonder wethouder Dauven, dan niet voor een kunstgrasveld? In zijn antwoorden hanteert de wethouder als voornaamste reden voor zijn voorkeur voor een natuurgrasveld de aanlegkosten van een natuurgrasveld ten opzichte van die van een kunstgrasveld. De aanlegkosten zouden voor een natuurgrasveld lager uitvallen dan voor een kunstgrasveld. Ook in deze discussie baseert Wethouder Dauven zich op informatie die niet conform de werkelijke situatie en huidige tijd is. Wethouder Dauven spreekt over een totale kostenpost voor de aanleg van een kunstgrasveld van 800.000 tot 900.000 euro. Hij baseert zich daarbij op rapport uitplaatsen Sport uit Geuldal, pagina 30, hoofdstuk 5 (raming kosten uitplaatsen) en vervolgens hoofdstuk 5.2 (raming aanleg sportpark voetbal) dat in juni 2022 tot stand is gekomen.

Die kostenraming gaat echter uit van de aanleg van een compleet nieuwveld inclusief omheining, ballenvangers en verlichting en 20% opslag t.b.v. voorbereiding, onderzoeken, contracten en begeleiding en 10% opslag onvoorzien. Die voorzieningen liggen echter al op het huidige B-veld. De verlichtingsarmaturen zijn recent vervangen door LED verlichting, net zoals dat in SV Geuldal, Sibbe en Berg ook is gebeurd. De omheining en ballenvangers kunnen gehandhaafd blijven omdat het B-veld al

La Casa
Pizza Pasta Tapas

TOP
INTERMEDIARIS

staffable
payroll & hr services

HOOFDSPONSOREN

HOOFDSPONSOR JEUGD



VOETBALVERENIGING WALRAM

Valkenburg aan de Geul

Opgericht: 8 september 1940

Secretariaat: Dr. Hermanstraat 29, 6301 DH Valkenburg a/d Geul
E-mail: secretariaat@vwwalram.nl

www.vwwalram.nl
K.v.K. no. 40203653
Rabobank: NL45RABO0119537001

aan de officiële afmetingen voldoet en dus niet verlengd of verbreed dient te worden. Een snelle rondgang op het Internet en navraag bij anderen verenigingen leert ons dat die kosten veel lager liggen, namelijk rond de €500.000,00 (+/- €50.000,00) bij een kurk-infill ipv rubber-infill).

Als aanvulling op bovenstaande vind u in de tabellen hieronder zowel een overzicht van de kosten van een natuurgrasveld over een periode van 15 jaar (inclusief aanleg) als een overzicht van de voordelen van kunstgras t.o.v. natuurgras bij een gebruik van meer dan 600 uur per jaar. Samenvattend is kunstgras t.o.v. natuurgras weliswaar duurder in aanleg maar in termen van onderhoud ongeveer de helft goedkoper. Bovendien heeft kunstgras een veel grotere mate van beschikbaarheid gedurende het gehele jaar. Daarnaast doet de unieke situatie zich voor dat kunstgras weliswaar een levensduur van 10-15 jaar heeft maar dat vervanging niet hoeft plaats te vinden – en die kosten dus komen te vervallen – vanwege de geplande uithuizing van Walram binnen de Gebiedsvisie Oost in 2040. Daartoe zal het clubgebouw van locatie verhuizen en wordt er een tweede speelveld gerealiseerd tussen A-veld en Centrum op het terrein van voormalig Valkenheim.

Kostenvergelijking over 15 jaar		
	Kunstgrasveld	Natuurgrasveld
Aanlegkosten (incl. drainage)	€450.000 – €550.000 A B	€300.000 – €400.000 A
Jaarlijkse onderhoudskosten	€10.000 – €15.000 C B	€20.000 – €30.000 C
Levensduur	10–15 jaar (vervanging nodig na 15 jaar)	Onbeperkt mits goed onderhoud
Totaalkosten over 15 jaar	± €600.000 – €775.000	± €600.000 – €850.000

***Wat is verstandiger?** Kunstgras is financieel aantrekkelijker bij intensief gebruik (meer dan 700 uur per jaar), omdat het minder onderhoud vergt en altijd bespeelbaar is, ongeacht het weer. Natuurgras is goedkoper in aanleg, maar duurder in onderhoud en kwetsbaarder bij intensief gebruik of slechte weersomstandigheden. Drainage vervangen is bij beide noodzakelijk, maar bij kunstgras vaak onderdeel van het totaalpakket.

***Conclusie:** Als het veld intensief gebruikt wordt en je zekerheid wilt over bespeelbaarheid en lagere onderhoudskosten, dan is kunstgras verstandiger

La Casa
Pizza Pasta Tapas

TOP
INTERMEDIJAIRS

staffable
payroll & hr services

HOOFDSPONSOREN

HOOFDSPONSOR JEUGD



VOETBALVERENIGING WALRAM Valkenburg aan de Geul

Opgericht: 8 september 1940

Secretariaat: Dr. Hermanstraat 29, 6301 DH Valkenburg a/d Geul
E-mail: secretariaat@vwwalram.nl

www.vwwalram.nl
K.v.K. no. 40203653
Rabobank: NL45RABO0119537001

Voordelen kunstgras bij hogere bezetting > 600 uur

Aspect	Kunstgras	Natuurgras
Bespeelbare uren/jaar	Onbeperkt	Max. 400 - 600 uur
Weerbestendigheid	Altijd bespeelbaar, ook bij regen	Gevoelig voor regen, vorst, droogte
Onderhoudskosten	Laag: geen maaien, besproeien etc.	Hoog: maaien, bemesten, bezanden etc
Speelkwaliteit	Consistent, vlak en stevig	Variabel, afhankelijk van onderhoud
Beschikbaarheid	Geen rustperiodes nodig	Regelmatig herstelperiodes nodig
Multifunctioneel gebruik	Goed bestand tegen intensief gebruik	Snel beschadigd bij overbelasting

***NB:** Bij een bezetting van meer dan 600-700 uur per jaar komt de duurzaamheid en bespeelbaarheid van natuurgras onder druk te staan.

***Conclusie:** Bij een bezetting van meer dan 600 uur per jaar is kunstgras (a) efficiënter in gebruik, (b) kostenbesparend op lange termijn en (c) betrouwbaarder qua speelkwaliteit en beschikbaarheid

Tot slot, in de discussie over een nieuw B-veld voor Walram wordt door Wethouder Dauven steeds opnieuw gerefereerd naar de voetbalvereniging in Berg. Dit impliceert een gedachte dat wat voor v.v. Walram geldt ook voor Berg '28 zou moeten gelden. Wij vinden deze vergelijking onwenselijk en niet gegrond. De voetbalverenigingen v.v. Walram en v.v. Berg verschillen sterk in grootte; v.v. Walram is in de jeugdafdeling meer dan 2x zo groot als Berg '28. v.v. Walram heeft 18 jeugdteams in competitie en Berg '28 9. Het aantal seniorenteam is voor beide verenigingen gelijk. Wel heeft Berg '28 één veteranenteam meer dan v.v. Walram (2 om 1). Kortom, waarom steeds de vergelijking met Berg '28, of zelfs met v.v. Sibbe (geen jeugd) en s.v. Geuldal (8 jeugdteams en uitgetreden naar de gemeente Gulpen) wordt gemaakt, is ons niet duidelijk en vinden wij zelfs storend. Het probleem wordt gevoeld door v.v. Walram en een oplossing dient dan ook geënt te worden op de situatie bij v.v. Walram. Andere verenigingen spelen daarin geen rol.

Met de noodzakelijke vervanging op het B-veld van de drainage is dit hét moment om een keuze te maken tussen kunstgras en natuurgras. Voetbalvereniging Walram heeft een duidelijke voorkeur voor kunstgras op het B-veld. Kunstgras heeft een grote speelzekerheid, kan intensiever gebruikt worden en is vele malen goedkoper in dagelijks onderhoud. De natte winters waarmee we steeds meer te maken gaan krijgen maken het nog logischer voor kunstgras te kiezen. Bovendien kan een nieuw kunstgrasveld ruim binnen de voetbalvrije periode van begin juli tot half augustus gerealiseerd worden, inclusief een nieuw drainagesysteem. De planning beschreven in het gemeentebulletin dat het natuurgrasveld binnen 10 weken van een nieuw drainagesysteem kan worden voorzien en speelklaar is, is een utopie. De situatie met het hoofdveld in Meerssen laat ons zien dat dit een periode van maanden zal zijn. Walram kan niet zonder een 2^e wedstrijdveld.

La Casa
Pizza Pasta Tapas

TOP
INTERMEDIARIS

staffable
payroll & hr services

HOOFDSPONSOREN

HOOFDSPONSOR JEUGD



VOETBALVERENIGING WALRAM Valkenburg aan de Geul

Opgericht: 8 september 1940

Secretariaat: Dr. Hermanstraat 29, 6301 DH Valkenburg a/d Geul
E-mail: secretariaat@vwwalram.nl

www.vwwalram.nl
K.v.K. no. 40203653
Rabobank: NL45RABO0119537001

Op basis van de aangevoerde argumenten en feiten is het voor v.v. Walram evident dat de huidige situatie vraagt om een toekomstgerichte en pragmatische keuze voor kunstgras op het B-veld. De vereniging heeft te maken met een structureel hoger ledenaantal, een groeiende jeugdafdeling en een intensiever gebruik van de velden, waardoor natuurgras niet langer voldoet aan de eisen van beschikbaarheid en bespeelbaarheid. Kunstgras biedt Walram niet alleen meer zekerheid en flexibiliteit, maar is op de lange termijn ook financieel aantrekkelijker en beter bestand tegen de veranderende weersomstandigheden. Het is dan ook logisch en noodzakelijk dat de gemeente kiest voor een oplossing die aansluit bij de actuele en toekomstige behoeften van v.v. Walram, waarbij de unieke situatie van de club centraal staat en niet wordt vergeleken met andere verenigingen. De keuze voor kunstgras is daarmee de enige verstandige en duurzame optie.

Wij als bestuur, tezamen met onze 460 leden, hopen op uw steun.

Met vriendelijke groet,

John Pisters
Voorzitter v.v. Walram

Rob Ruiter
Jeugdcoördinator

La Casa
Pizza Pasta Tapas

TOP
INTERMEDIARIS

staffable
payroll & hr services

HOOFDSPONSOREN

HOOFDSPONSOR JEUGD