Rob Essers

Niek Engelschmanlaan 129
6532 CR Nijmegen
024 - 355 81 71
rob@gaypnt.demon.nl

De Raad van de gemeente Nijmegen

Uw brief van	Uw kenmerk	Ons kenmerk	Datum
			19 december 2024

Onderwerp
Actualisatie omgevingsvisie *De Nabije Stad*

Bijlage(n)
4

Geachte leden,

Op de Besluitronde (raadsvergadering) van woensdag 18 december 2024 staat bij agendapunt 10.4 Brieven van het college van B& W ter kennisname (tenzij anders vermeld):

10.4.14 D14 d.d. 29 oktober 2024 over Gebiedsuitwerkingen omgevingsvisie De Nabije Stad: opbrengst stap 3 actualisatie omgevingsvisie

Bijlagen

- Brief aan de raad over de gebiedsuitwerking van de omgevingsvisie **181 KB**
- Gebiedsuitwerking omgevingsvisie: opbrengst stap 3 actualisatie omgevingsvisie **21 MB**
- Rapport bewonersbelangen stadsdeelgesprekken omgevingsvisie Nijmegen **1 MB**
- Persbericht **316 KB**

De brief d.d. 29 oktober 2024 aan de gemeenteraad begint met de volgende zin waarin onder meer het aantal stadsdelen wordt genoemd:

> Met deze brief informeren wij u over de gebiedsuitwerking van de omgevingsvisie. Het college heeft namelijk het beleid voor de fysieke leefomgeving vertaald naar de 9 stadsdelen van Nijmegen. Hiermee is een volgende stap gezet in het actualiseren van de omgevingsvisie. Ook heeft het college stedenbouwkundige karakters gemaakt. Daarnaast hebben we uitgangspunten voor hoogbouw opgenomen. Het resultaat is als bijlage bij deze brief opgenomen.

Namen worden vastgesteld door de raad. Volgens de BAG worden de stadsdelen aangeduid als openbare ruimten van het type 'administratief gebied'. In de woonplaatsen Nijmegen en Lent gaat het in dit geval om 10 openbare ruimten (zie volgende pagina).

Bij het actualiseren van de omgevingsvisie moeten de namen vastliggen. De documenten van de raad worden door het college ingeschreven in de Landelijke Voorziening BAG. Het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) maakt gebruik van de gegevens van het college. De stadsdelen en wijken zouden in overeenstemming moeten zijn met het raadsbesluit d.d. 4 april 1984 (92/1984) en/of het raadsbesluit d.d. 25 oktober 2006 (133/2006). In de bijlagen staat de tekening S.E.O. 831129 uit 1984 en pagina 14 uit het *Gemeenteblad Nijmegen* 2007, 3. De stadsdelen bestaan uit een aantal wijken.

	openbare ruimte ID	naam	woonplaats	beging geldigheid
1.	0268300000001605	Nijmegen-Centrum	Nijmegen	01-01-2007
2.	0268300000001606	Nijmegen-Oost	Nijmegen	01-01-2007
3.	0268300000001607	Nijmegen-Oud-West	Nijmegen	01-01-2007
4.	0268300000001608	Nijmegen-Nieuw-West	Nijmegen	01-01-2007
5.	0268300000001609	Nijmegen-Midden	Nijmegen	01-01-2007
6.	0268300000001610	Nijmegen-Zuid	Nijmegen	01-01-2007
7.	0268300000001611	Dukenburg	Nijmegen	01-01-2007
8.	0268300000001612	Lindenholt	Nijmegen	01-01-2007
9.	0268300000001613	Nijmegen-Noord	Nijmegen	01-01-2007
10.	0268300000001633	Nijmegen-Noord	Lent	30-01-2012

De Wet basisregistraties adressen en gebouwen is op 1 juni 2009 in werking getreden en op 1 juli 2018 gewijzigd in de Wet basisregistratie adressen en gebouwen. In artikel 1 van de wet staat onder j. (was n.):

> openbare ruimte: door het bevoegde gemeentelijke orgaan als zodanig aangewezen en van een naam voorziene buitenruimte die binnen één woonplaats is gelegen;

De gemeenteraad deelt het grondgebied van de gemeente in een of meer woonplaatsen in en stelt de openbare ruimten vast. De geometrie van de openbare ruimte moet vastliggen in het brondocument dat door de raad is vastgesteld.

Op de Kaartviewer gemeente Nijmegen staat bij *@Wijken_Stadsdelen* gebieden die niet zijn vastgesteld door de raad. Bij een hyperlink naar de stadsdelen laat de achtergrond van de kaart het afweten. Op de afbeelding wordt duidelijk dat bij het Maas-Waalkanaal de grens in het midden van de vaargeul ligt. Op de tekening S.E.O. 831129 uit 1984 ligt deze bij de Oostkanaaldijk en ligt het Maas-Waalkanaal in Dukenburg en Lindenholt. Op pagina 14 uit het *Gemeenteblad Nijmegen* 2007, 3, liggen het Maas-Waalkanaal en de Waal in geen enkel stadsdeel.

In het raadsbesluit d.d. 25 oktober 2006 (133/2006) staat niets over de intrekking of wijziging van de tekening S.E.O. 831129 uit het raadsbesluit d.d. 4 april 1984 (92/1984). Er staan in beslispunten wel de volgende voorwaarden waaraan moet worden voldaan:

3. De huidige administratieve wijkgrenzen, zoals vastgelegd in de gemeentelijke registratie van adressen, vast te stellen als zijnde de formele wijkgrenzen.
4. Het College te verzoeken een inventarisatie van discussiepunten ten aanzien van de wijkgrenzen te starten en gewenste herzieningen voor te leggen aan de Commissie Straatnaamgeving met het verzoek deze ter vaststelling door te geleiden naar de Raad.

Beslispunt 3 zegt alleen iets over de geregistreerde adressen. Locaties zonder panden en verblijfsobjecten komen niet voor de BAG. In de *Lijst_openbare_ruimten.pdf* die ieder maand op de gemeentelijke website wordt gepubliceerd, blijkt dat iedere openbare ruimte zonder huisnummer in geen enkele wijk ligt. Op grond hiervan kan niet worden vastgesteld waar de openbare ruimte ligt.

Vierdaagseplein 1 Nijmegen ligt volgens de bovengenoemde lijst in de wijk Altrade in het stadsdeel Nijmegen-Oost. De grens lag op grond van het raadsbesluit d.d. 4 april 1984 bij de Bijleveldsingel. Ik ben benieuwd waarom het Vierdaagseplein en de Wedren in het stadsdeel Nijmegen-Centrum ligt.

Het college is nog niet toegekomen aan de uitvoering van beslispunt 4 van het raadsbesluit d.d. 25 oktober 2006. Er is een – niet-openbaar – presidium en een ambtelijke werkgroep straatnaamgeving van het college, maar een bijdrage aan de juiste informatie ontbreekt. Wordt volstaan met de mededing dat er geen documenten zijn en hamerstukken niet inhoudelijk worden besproken maar alleen vastgesteld?

> Het college wil graag met u over de gebiedsuitwerkingen praten. Ook praten we graag met u over de in deze brief opgeschreven dilemma's.

Dat staat in de brief aan 29 oktober 2024 over het onderwerp *Actualisatie omgevingsvisie De Nabije Stad: opbrengst gebiedsuitwerkingen* aan de gemeenteraad. Wanneer wordt de indeling van de gebiedsindeling door de raad vastgesteld? Op grond van de bijlagen is niet duidelijk waar de stadsdelen liggen. Nijmegen zet de volgende stap naar een nabije en rechtvaardige stad zonder te weten waar de negen of tien stadsdelen liggen.

In het *Rapport bewonersbelangen stadsdeelgesprekken omgevingsvisie Nijmegen* van WesselinkVanZijst strategisch omgevingsmanagement (Versie: definitief | Experts in Mutual Gains | 14-10-2024 15:52:01) staan acht stadsdelen. Stelt het stadsdeel Nijmegen-Centrum (openbare ruimte ID 0268300000001605) niet mee?

3 BELANGENVERSLAGEN 4

3.1 STADSDEEL LINDENHOLT 4
3.2 STADSDEEL DUKENBURG 6
3.3 STADSDEEL NIJMEGEN-NIEUW-WEST 8
3.4 STADSDEEL NIJMEGEN -OUD-WEST 10
3.5 STADSDEEL NIJMEGEN -MIDDEN 11
3.6 STADSDEEL NIJMEGEN -ZUID 13
3.7 STADSDEEL NIJMEGEN -NOORD 14
3.8 STADSDEEL NIJMEGEN -OOST 15

inspraak

Bij de 'Inspraak op locatie' op woensdag 8 januari 2025 wordt tegelijkertijd van 20:00-21:30 uur vergaderd in Wijkcentrum Villa Nova, Derde van Hezewijkstraat 2 Nijmegen, en Wijkcentrum Dukenburg, Meijhorst 7039 Nijmegen. In de toelichting staat:

> "De gemeenteraad bespreekt woensdag 15 januari de gebiedsuitwerkingen en wil hierover graag eerst met bewoners en professionals in gesprek. U bent van harte uitgenodigd om op 8 januari in gesprek te gaan met de gemeenteraad.
> Aanmelden kan t/m 6 januari via griffie@nijmegen.nl. Meer informatie kunt u vinden in de bijlage."

Bij de verschillende locaties staan de volgende gegevens:

- Informatie voor insprekers over inspraak Nijmegen West **64 KB**
- Informatie voor insprekers over inspraak Dukenburg **68 KB**

De naam Nijmegen-West (met streepje) is per 1 januari 2007 vervangen door Nijmegen-Oud-West (met de wijken Biezen en Wolfskuil) en Nijmegen-Nieuw-West (met de wijken Hees, Heseveld, Neerbosch-Oost en Haven- en industrieterrein). De grens tussen de beide staddelen is onduidelijk. Dat geldt ook bij Dukenburg en de grens met Nijmegen-Midden en Nijmegen-Zuid.

CBS
In de *Toelichting variabelen kerncijfers wijken en buurten 2024* zijn kerncijfers opgenomen over alle wijken en buurten in Nederland. De stadsdelen in de gemeente Nijmegen worden door het CBS 'wijken' genoemd en de wijken worden aangeduid als 'buurten'.

De *Richtlijnen voor gemeenten bij het vaststellen van een indeling naar wijken en buurten,* Versie 2.5 (mutatiedatum: 15 juni 2023) gaat volgens het CBS over de afbakening van wijken en buurten. "Een belangrijk onderdeel van het definiëren van wijken en buurten binnen een gemeente is het bepalen waar de grenzen liggen." Bij de 'Grenzen' staat onder meer:

- Begrenzingen van wijken en buurten dienen zoveel mogelijk overeen te komen met het middelpunt (de as) van wegen, spoorwegen en waterwegen. Er wordt voor het middelpunt van de weg gekozen, aangezien deze eenduidiger en objectiever vast te stellen is dan de rand van de weg. Zie voor een voorbeeld bijlage 1.3. Voor waterwegen kan ook de vaargeul worden aangehouden. Wanneer er meerdere vaargeulen zijn, dan kan als grens het middelpunt van de nautische zone (het gedeelte van de waterweg waar gevaren wordt) worden gekozen.

De indeling van de gemeente Nijmegen komt niet overeen met de genoemde begrenzingen. Bij het Maas-Waalkanaal ligt de grens in het midden van de vaargeul, maar een raadsbesluit ontbreekt. Waarom ligt het Concertgebouw De Vereeniging, Keizer Karelplein 2D Nijmegen, in twee stadsdelen (zie KaartViewer gemeente Nijmegen)?

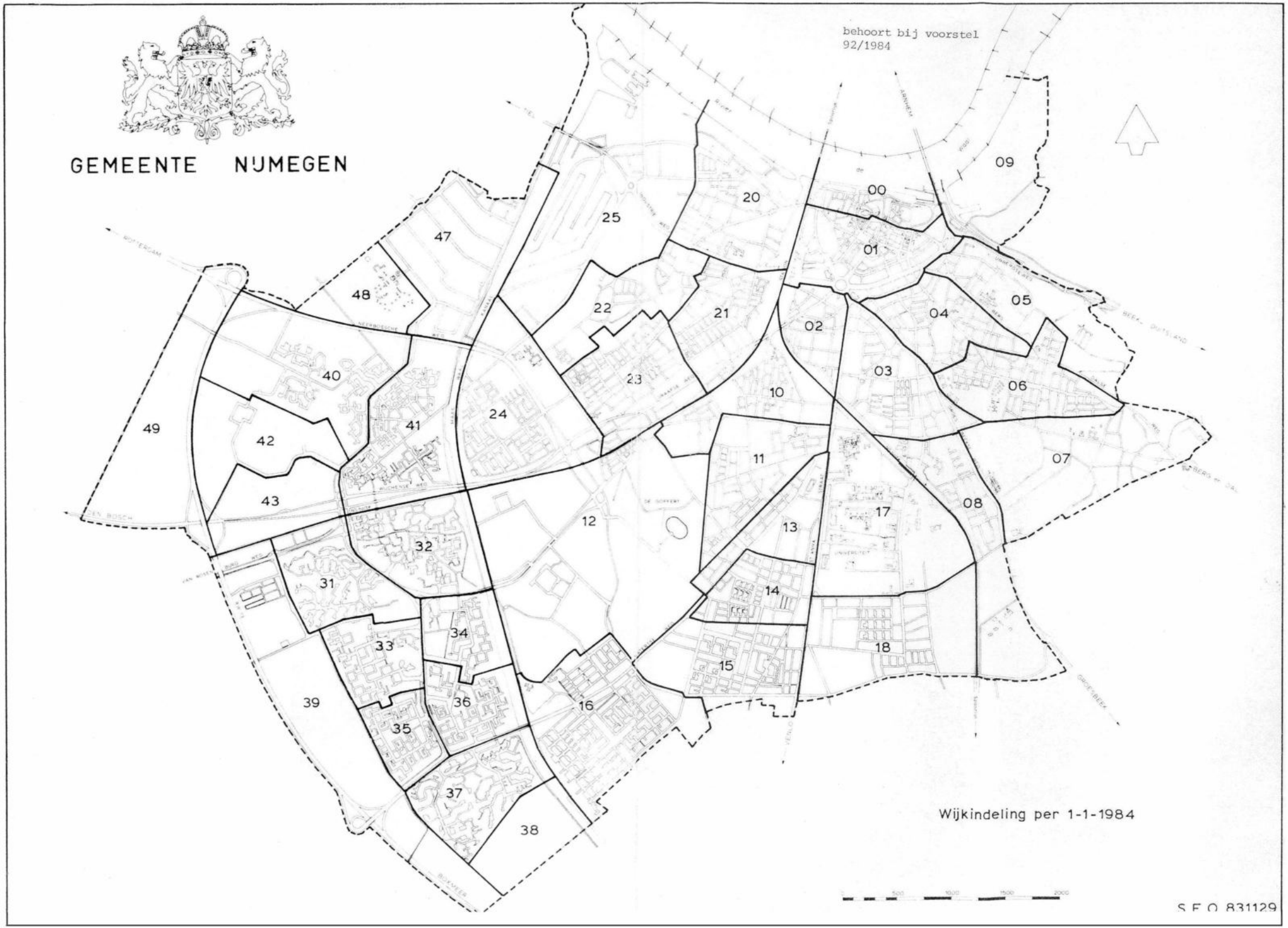
gegevens
De gegevens kloppen niet met de beschikbare gegevens die door de raad is vastgesteld. Het CBS maakt gebruik van de gegevens van B&W. In de bijlage bij artikel 8.8 van de Wet open overheid staat dat de artikelen 37 en 39 tot en met 42a niet van toepassing zijn op de Wet op het Centraal bureau voor de statistiek. De gegevens van het CBS zijn gebaseerd op gegevens van het college. Of de informatie klopt, is niet relevant. De raad heeft zichzelf buiten spel gezet. Mijn brieven aan de raad worden ter kennisgeving aangenomen.

Met vriendelijke groet en hoogachting,

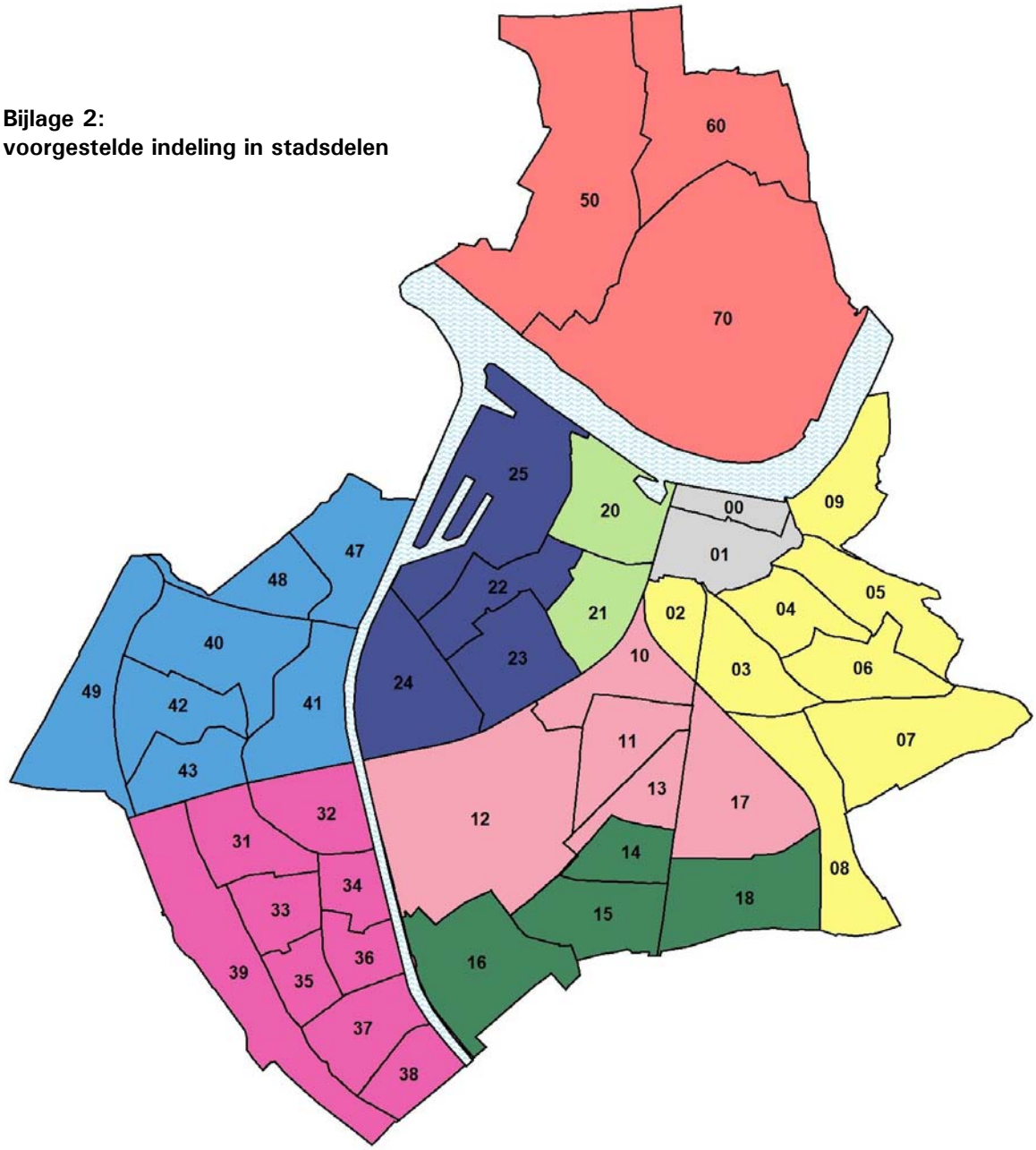
Rob Essers

bijlagen

- raadsbesluit d.d. 4 april 1984 (92/1984): tekening S.E.O. 831129
- raadsbesluit d.d. 25 oktober 2006 (133/2006): *Gemeenteblad Nijmegen* 2007, 3*,* p. 15
- Kaartviewer gemeente Nijmegen: @Wijken_Stadsdelen | @Historie
- Centraal Bureau voor de Statistiek, Richtlijnen voor gemeenten bij het vaststellen van een indeling naar wijken en buurten, Versie 2.5 (mutatiedatum: 15 juni 2023), p. 13


GEMEENTE NIJMEGEN
behoort bij voorstel
92/1984
00
01
02
03
04
05
06
07
08
09
10
11
12
13
14
15
16
17
18
20
21
22
23
24
25
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
47
48
49
Wijkindeling per 1-1-1984
S.E.O. 831129

Bijlage 2:
voorgestelde indeling in stadsdelen



Centrum
00 Benedenstad
01 Stadscentrum

Oost
02 Bottendaal
03 Galgenveld
04 Altrade
05 Hunnerberg
06 Hengstdal
07 Kwakkenberg
08 Groenewoud
09 Ooyse Schependom

Midden
10 Nije Veld
11 Hazenkamp
12 Goffert
13 St. Anna
17 Heijendaal

Lindenholt
40 't Acker
41 De Kamp
42 't Broek
43 Kerkenbos
47 Westkanaaldijk
48 Neerbosch-West
49 Bijsterhuizen

Dukenburg
31 Tolhuis
32 Zwanenveld
33 Meijhorst
34 Lankforst
35 Aldenhof
36 Malvert
37 Weezenhof
38 Vogelzang
39 Staddijk

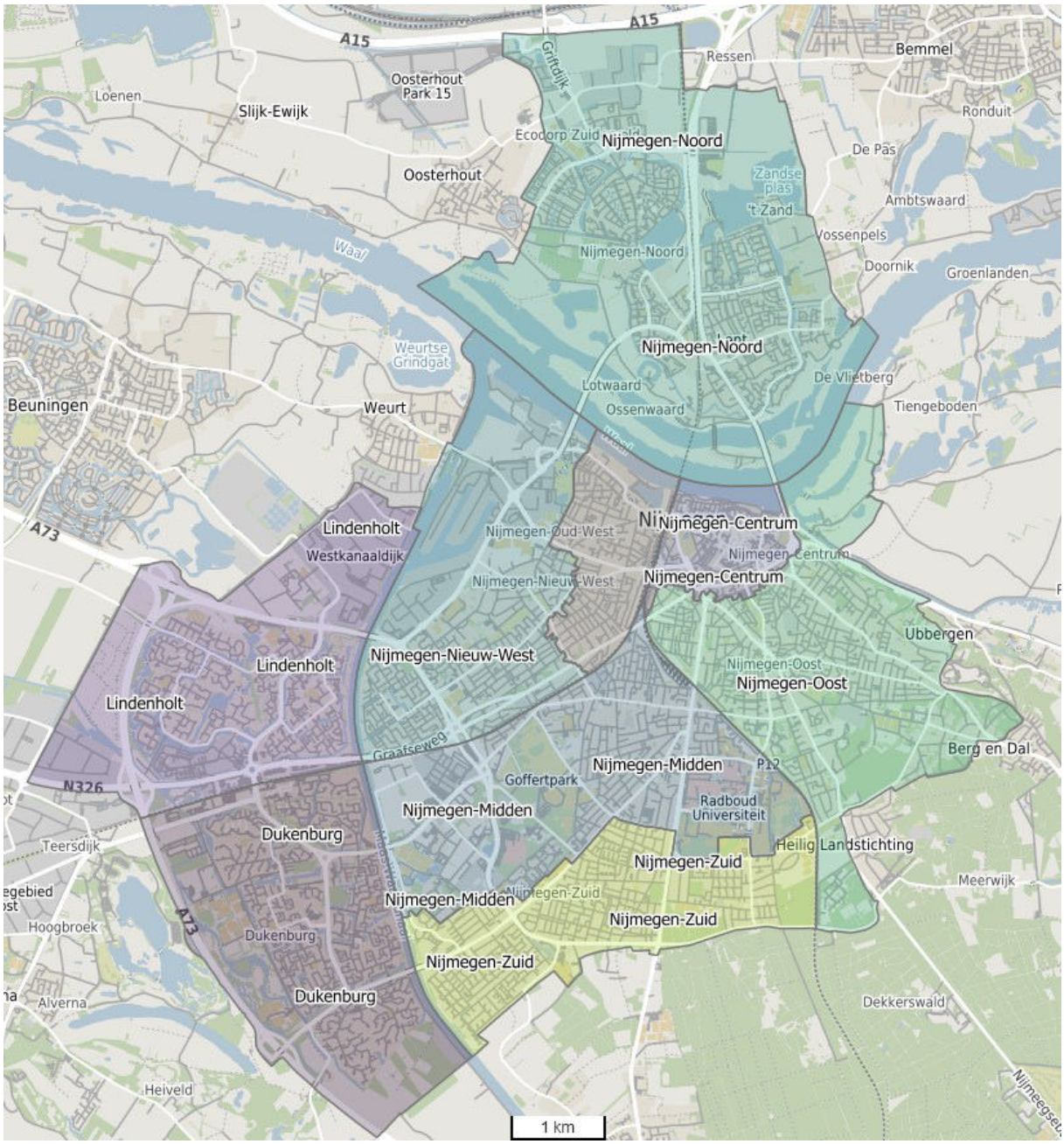
Oud West
20 Biezen
21 Wolfskuil

Zuid
14 Hatertse Hei
15 Grootstal
16 Hatert
18 Brakkenstein

Nieuw West
22 Hees
23 Heseveld
24 Neerbosch-Oost
25 Haven- en industrieterrein

Noord
50 Oosterhout
60 Ressen
70 Lent

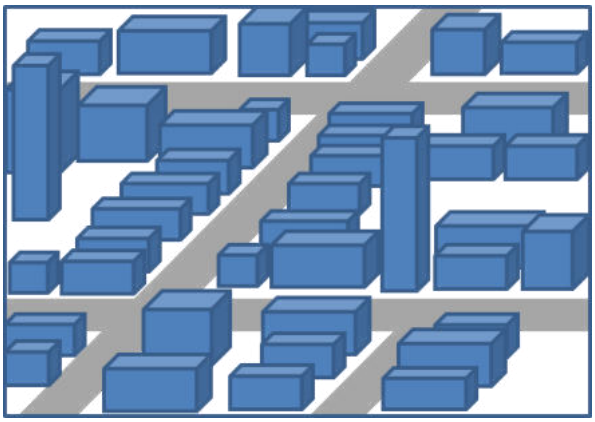
@Wijken_Stadsdelen



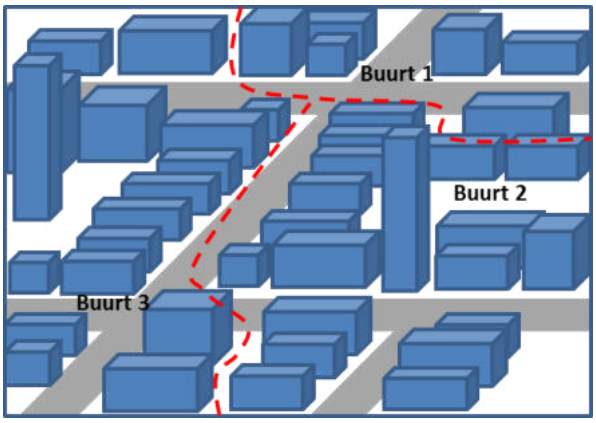
Kaartviewer gemeente Nijmegen*:* @Wijken_Stadsdelen *(inclusief achtergrondkaart)*

1.3: Grenzen komen overeen met het middelpunt (de as) van wegen

In te delen gebied:



Buurtindeling waarbij de grenzen niet overeenkomen met het middelpunt van wegen:



Wenselijke situatie: de buurtgrenzen komen overeen met het middelpunt van wegen:

