Mondelinge Vragen: Koester de ouderparticipatieopvang

19 juni 2025

Vragen:

De vereniging De Bombardon is een ouderparticipatie-opvang die sinds 1982 is gehuisvest in een gemeentepand aan de Bouwstraat 53. De opvang biedt betaalbare, niet-commerciële kinderopvang (volledig onbezoldigd gerund door ouders) met een sterke sociale functie in de wijk. Dit type opvang is vrijwel uniek in Utrecht en sluit aan bij gemeentelijke doelen uit onder meer de Sociale Koers 2040 en het gemeentelijk vastgoedbeleid.

Recent is De Bombardon geconfronteerd met een voorgenomen huurstijging van 52%, en zelfs 63% bij verduurzaming van het pand, omdat de gemeente voornemens is een marktconforme huur op te leggen. Dit terwijl vergelijkbare maatschappelijke initiatieven onlangs nog wel kostprijsdekkende huurcontracten met de gemeente hebben afgesloten. Ook de Bombardon zou zeer gebaat zijn bij een kostprijsdekkende huur, om de opvang financieel toegankelijk te houden voor alle deelnemers. Gelet op het maatschappelijk belang van de Bombardon hebben wij de volgende vragen:

1. Erkent het college het belang van ouderparticipatie-opvangen zoals De Bombardon en het feit dat De Bombardon aantoonbaar aansluit bij gemeentelijke doelstellingen zoals opgenomen in onder andere de Sociale Koers 2040, Kansrijk Opgroeien en het vastgoedbeleid?
2. Waarom komt De Bombardon volgens het college niet - of niet meer - in aanmerking voor kostprijsdekkende huur, terwijl het initiatief bijvoorbeeld past binnen de uitzonderingen op pagina 21 van de nota vastgoed?
3. Hoe verklaart het college dat De Bombardon een voorgestelde huurstijging van 52% (en 63% bij verduurzaming) krijgt, terwijl andere maatschappelijke initiatieven, waaronder meerdere andere ouderparticipatie crèches, recent nog wel kostprijsdekkende huurcontracten kregen? Hoe verhoudt dit zich tot het gelijkheidsbeginsel?
4. Is het college bereid het gesprek met De Bombardon te hervatten en daarbij, tot er duidelijkheid is over het beleid, geen onomkeerbare stappen te zetten zoals het opleggen van een marktconforme huur?

Gesteld door:

- Maartje Vermeulen, GroenLinks
- Pepijn Zwanenberg, Groep Zwanenberg
- Rik van de Graaf en Derk van Bergen, ChristenUnie
- Hester Assen, PvdA
- Anneloes Krul, Partij voor de Dieren