

Indiener: Theo Helmers CDA

Datum indiening vraag: 15 september 2026

Datum verzending antwoord: 30 september 2026

Onderwerp: Voortgang woningbouw Berkelland, n.a.v. Bestuursrapportage

Inleiding

De Bestuursrapportage 2026 geeft een positief beeld van de ontwikkeling van de woningbouw in Berkelland. De CDA-fractie constateert dat de inspanningen uit de vorige raadsperiode steeds meer zichtbaar worden. Volgens de beantwoording van de schriftelijke vragen van Jan Peters (8 september jl.) zijn er **medio mei 2026** 1.387 harde en zachte woningbouwplannen. **De woningbouw in Berkelland raakt op stoom.** Dat is goed nieuws voor onze inwoners en voor de leefbaarheid van onze kernen.

Tegelijkertijd vraagt een voortvarende woningbouwopgave om een realistische blik op de verdere uitvoering. De Bestuursrapportage laat zien dat naast de bestaande harde en zachte plannen nog circa 330 woningen nodig zijn om de ambitie, inclusief de benodigde planologische buffer van 130%, tot 2032 te kunnen realiseren. Ook zien we dat enkele projecten vertraging oplopen, onder andere door bezwaarprocedures.

Daarnaast veranderen de omstandigheden op de woningmarkt. Landelijk en regionaal zijn er signalen over de ontwikkeling van rente, koopkracht en de verkoopbaarheid van nieuwbouw. Ook wordt kritischer gekeken naar de bijdrage van optoppen, woningsplitsing in de kernen en transformatie. Deze ontwikkelingen hoeven op dit moment geen reden tot zorg te zijn, maar zijn wel relevant voor de verwachtingen en de sturing van de woningbouwopgave.

In de commissievergadering heeft het college aangegeven dat de Berap-rapportage inhoudelijk op onderdelen beter had gekund. Juist daarom vinden wij het belangrijk om op dit belangrijke onderdeel, woningbouw, voor onze inwoners een aantal zaken nader te verduidelijken, zodat de raad over een zo compleet mogelijk beeld beschikt. Een Berap registreert niet alleen de stand van zaken, maar geeft ook inzicht in de verwachte ontwikkeling en in bekende veranderende omstandigheden.

De CDA-fractie wil daarbij vooral **vooruitkijken**: waar staan we, hoe hard zijn de verwachtingen en zijn de uitgangspunten waarmee Berkelland stuurt nog passend? Met onderstaande vragen willen wij daarvoor een goed beeld verkrijgen.

Vraag:

Woningbouwopgave en resterende programmering

Schriftelijke vragen art. 33

Volgens de beantwoording zijn tot 2032 circa **1.387 woningen** (stand medio mei 2026) opgenomen in harde en zachte plannen. Daarnaast zijn er ruim 300 woningen nodig om de ambitie inclusief de benodigde planologische buffer (de 130% t.o.v. Woondeal Achterhoek 1.1) te realiseren.

a. Kan het college de 1.387 woningen uitsplitsen naar harde en zachte plannen en naar de verschillende kernen?

b. Welke locaties of initiatieven zijn momenteel in beeld voor de circa 300 aanvullende woningen en welk deel daarvan vraagt nog om nieuwe ruimtelijke keuzes?

c. In welke kernen is, gelet op de huidige programmering en de resterende opgave, extra aandacht nodig om de ambities te behalen?

Antwoord (in te vullen door college):

- a. We werken momenteel aan een actualisatie van de woningbouwprogrammering. Daarbij wordt de plancapaciteit uitgesplitst naar harde en zachte plannen en naar de verschillende kernen. Deze analyse vormt onderdeel van de Staat van Wonen die in december aan de raad wordt aangeboden. Op dit moment zijn de gegevens nog niet voldoende gevalideerd om een betrouwbare uitsplitsing te kunnen geven.*
- b. We hebben enkele potentiële woningbouwlocaties in beeld die, indien gewenst, kunnen worden ontwikkeld voor woningbouw. Deze locaties passen binnen de huidige beleidsmatige en ruimtelijke kaders. Voor de ontwikkeling hiervan zijn daarom op dit moment geen aanvullende ruimtelijke keuzes nodig. Vanwege de onderhandelingsgevoeligheid en de mogelijke gevolgen voor grond- en vastgoedposities kunnen deze locaties niet nader worden benoemd. We sluiten nieuwe ruimtelijke keuzes niet uit en betrekken daarbij de raad.*
- c. Gelet op de omvang van de huidige resterende woningbouwopgave heeft met name Eibergen nog ruimte voor de ontwikkeling van nieuwe woningbouwlocaties. Met de potentiële locaties en de mogelijkheden voor nieuwe initiatieven, bestaat er een reëel en positief perspectief om de woningbouwopgave de komende jaren verder in te vullen en de ambities uit het Volkshuisvestingsprogramma te behalen.*

Vraag:

Zekerheid woningbouw 2026 en 2027

Het college verwacht circa **703 woningen** te realiseren in 2026 en 2027, waarvan **354 woningen in 2027**. Dit sluit aan bij de ambitie die in de vorige raadsperiode is uitgesproken.

a. Hoe hard is de verwachting van 354 woningen in 2027? Kan het college deze uitsplitsen naar woningen waarvoor de vergunning is verleend, woningen met een onherroepelijke planologische basis en woningen die nog afhankelijk zijn van belangrijke vervolgstappen?

Antwoord:

- a. *De verwachting van 354 woningen in 2027 is gebaseerd op de woningbouwprogrammering van afgelopen mei. Een nadere uitsplitsing naar de mate van planologische en procedurele hardheid vergt een analyse op projectniveau.-Daarvoor wordt gewerkt aan het verder verfijnen van de monitoring van woningbouwplannen, zodat in toekomstige rapportages meer inzicht kan worden gegeven in de verschillende fasen van planontwikkeling.*

Vraag:

Capaciteit en uitvoerbaarheid

De woningbouwprogrammering bedraagt een groot deel van de oorspronkelijke opgave, terwijl daarnaast nog de ruim 300 woningen aan de programmering moeten worden toegevoegd. (de 130% tot 2032)

- a. *Is de huidige (uitgebreide) personele en organisatorische capaciteit voldoende om de bestaande én aanvullende woningbouwopgave tijdig te ontwikkelen, beoordelen en begeleiden, zowel binnen de gemeente als bij belangrijke ketenpartners zoals de ODA, het waterschap en de provincie?*
- b. *Zo nee, waar zitten de belangrijkste knelpunten en welke maatregelen zijn nodig om te voorkomen dat beschikbare planologische capaciteit door beperkte uitvoeringscapaciteit niet tijdig tot woningbouw leidt?*

Antwoord:

- a. *Deze vraag kunnen wij niet beantwoorden voor de ketenpartners. Op dit moment is in onze eigen organisatie de personele capaciteit op de meeste plekken toereikend om de afgesproken aantallen te realiseren. Waar nodig huren we externe capaciteit in. De extra woningbouwaantallen in het raadsakkoord kunnen zonder uitbreiding van de capaciteit niet worden gerealiseerd.*
- b. *De personele capaciteit is in hoge mate bepalend voor het aantal woningen dat kan worden gerealiseerd. De benodigde capaciteit hangt verder mede af van het te realiseren aantal woningen per locatie. Daarnaast leidt een gebrek aan professionaliteit bij sommige initiatiefnemers tot extra werk en daarmee tot een groter beslag op de beschikbare personele capaciteit.*

Vraag:

Van ambitie naar uitvoering

De CDA-fractie vindt het belangrijk dat de hoge woningbouwambitie wordt vastgehouden en wordt vertaald naar concrete en uitvoerbare plannen. Daarbij is het belangrijk dat de woningbouw aansluit bij de woningbehoefte van Berkelland en bij de afspraken die met onder meer ProWonen zijn gemaakt over de sociale huursector. Zie ook de op 18 december 2025 getekende prestatieafspraken met ProWonen.

Schriftelijke vragen art. 33

- a. Kan het college inzicht geven in de ruimtelijke, financiële en organisatorische route om de woningbouwopgave tot 2032 te realiseren?
- b. Welke belangrijke keuzes of besluiten zijn hiervoor nog aan de gemeenteraad?
- c. Hoe bewaakt het college daarbij de aansluiting tussen de woningbouwprogrammering, de lokale woningbehoefte en de gemaakte prestatieafspraken met ProWonen?

Antwoord:

- a. *Ruimtelijke en organisatorische route: De woningbehoefte is vastgesteld op basis van demografische ontwikkelingen en de behoeften van doelgroepen zoals starters, senioren, gezinnen en aandachtsgroepen, waarbij ook de woonzorgopgave is meegenomen. Voor de woningbouw hanteren we een locatiestrategie waarbij transformatie en inbreiding voorrang krijgen, gevolgd door uitbreidingslocaties aan de randen van de kernen. De woningbouwprogrammering sluit aan op de Woondeal, met afspraken over sociale huur, betaalbare koop en vrije sector. Dit heeft geleid tot een volkshuisvestingsprogramma met woningenaantallen, woningtypen en locatietypes. Om te borgen dat de woningbouwopgave blijft aansluiten bij de behoefte van inwoners, wordt in 2027 een nieuw woonwensenonderzoek uitgevoerd. Indien nodig kunnen we op basis hiervan de woningbouwprogrammering en woningbouwambitie bijstellen.*

Om de realisatie te versnellen is een onderzoek uitgevoerd, waarvan de uitkomsten worden benut om procedures en vergunningverlening te stroomlijnen. Met het onderzoek Ongeziene Woonmogelijkheden is daarnaast gekeken of alle potentiële woningbouwlocaties in beeld zijn. Daarnaast zijn we nu gestart met het opstellen van kernenvisies om per kern de woningbouwopgave verder uit te werken en te plannen.

Met ProWonen zijn prestatieafspraken gemaakt over de volkshuisvestelijke opgaven binnen de gemeente. ProWonen heeft daarbij uitgesproken zich maximaal in te zetten voor de realisatie van de sociale woningbouwambitie zoals opgenomen in ons volkshuisvestingsprogramma. Hiermee is een belangrijke basis gelegd voor de uitvoering van de sociale huur- en aandachtsgroepenopgave tot 2036.

b. Uiteraard zal de gemeenteraad ook bij toekomstige ontwikkelingen worden betrokken. Dat is met name het geval als de benodigde wijziging van het planologische regiem om een raadsbesluit vraagt en/of er financiële middelen nodig zijn waarbij het budgetrecht van de gemeenteraad aan de orde is. We werken aan de doorontwikkeling van informatievoorziening aan de raad met de Staat van het wonen. En we beraden ons op de wijze waarop de raad wordt betrokken bij de voortgang van de woningbouwprogrammering, zodat u dit soort uitgebreide vragen niet opnieuw hoeft te stellen.

c. We bewaken deze aansluiting op verschillende manieren. De woningbouwprogrammering wordt periodiek gemonitord, zodat tijdig inzicht ontstaat in de voortgang van projecten en de realisatie van de gewenste woningtypen en prijscategorieën. Daarnaast wordt de lokale woningbehoefte in 2027 opnieuw in beeld gebracht met een woonwensenonderzoek. De resultaten hiervan worden gebruikt om te beoordelen of de woningbouwprogrammering nog aansluit bij de actuele vraag van inwoners.

Ook de prestatieafspraken met ProWonen worden actief gevolgd. Bestuurlijk overleg vindt ieder halfjaar plaats, waarbij de voortgang van de afspraken wordt besproken en wordt bekeken of bijstelling van de uitvoeringsagenda nodig is voor de komende periode. Op deze manier kan worden ingespeeld op veranderende omstandigheden en blijft de woningbouwopgave zo goed mogelijk aansluiten bij zowel de lokale behoefte als de gemaakte afspraken met ProWonen.

Vraag:

Kostenverhaal en revolverend karakter

Voor lopende woningbouwinitiatieven worden budgetten doorgeschoven en wordt ervan uitgegaan dat gemeentelijke plankosten in belangrijke mate via kostenverhaal op initiatiefnemers worden terugontvangen.

- a. Om hoeveel initiatieven en welk bedrag aan doorgeschoven budgetten gaat het? Welk deel van het geraamde kostenverhaal is juridisch of contractueel verzekerd?
- b. In hoeverre zijn initiatiefnemers op dit moment daadwerkelijk gebonden aan het afrekenen van deze kosten met de gemeente?
- c. Welk financieel risico loopt de gemeente wanneer deze initiatieven uiteindelijk niet of pas veel later worden gerealiseerd?
- d. In hoeverre is de verwachting dat deze middelen **revolverend** zijn onderbouwd? Hoe zeker is het college dat de voorgeschoten middelen daadwerkelijk terugvloeien en opnieuw voor woningbouw kunnen worden ingezet? Welke risico's ziet het college hierbij?

Antwoord:

- a. *Voor het eerste deel van de beantwoording verwijzen we naar onze reactie op uw schriftelijke vragen van 2 september 2026, waarbij onder vraag 2 een overzicht is opgenomen van de doorgeschoven budgetten. Het kostenverhaal is niet afzonderlijk geraamd, maar de inkomsten uit kostenverhaal worden in het jaar van ontvangst op deze budgetten verantwoord. Uitgangspunt van de wetgever (zie artikel 13.12 Omgevingswet) is dat de bijdrage aan de gemaakte kosten door de ontwikkelaar wordt betaald voordat met de bouw wordt gestart. De gemeente legt de afspraken over kostenverhaal vast in een anterieure overeenkomst die wordt gesloten voordat het benodigde ruimtelijke besluit is genomen.*

Het college werkt aan het opstellen van een nota om de werkwijze en regels rondom kostenverhaal en financiële bijdragen vast te leggen en daarmee in een vroegtijdig stadium meer duidelijkheid te geven aan initiatiefnemers over de hoogte van de bijdrage. Deze gemeenteraad wordt hierbij betrokken en stelt de nota vast.

Schriftelijke vragen art. 33

- b. *De verschuldigde bijdrage wordt vastgelegd in een anterieure overeenkomst. Daarbij kunnen ook betalingsafspraken worden overeengekomen en waar noodzakelijk kunnen aanvullende zekerheden worden verlangd (bijvoorbeeld in de vorm van een bankgarantie). Zie ook de beantwoording hiervoor onder a.*
- c. *Het financieel risico voor de gemeente is bij particuliere initiatieven beperkt tot de gemaakte kosten van voorbereiding en begeleiding voor zover deze nog niet door de ontwikkelaar voldaan zijn. Die situatie kan zich voordoen als het onverhoopt niet lukt om overeenstemming te bereiken over de anterieure overeenkomst of als na het sluiten ervan niet met de daadwerkelijke bouw van woningen wordt gestart, waardoor de bijdrage van de ontwikkelaar achterwege blijft.
We merken hierbij volledigheidshalve ook op dat we in de praktijk doorgaans overeenkomen dat de ontwikkelaar de kosten voor het inrichten van de openbare ruimte (wegen, riool, verlichting, groen) voor zijn rekening neemt. Voor het risico dat de ontwikkelaar zijn verplichtingen om het openbaar gebied woonrijp op te leveren niet na kan komen wordt doorgaans een bankgarantie verlangd.*
- d. *In de bestuursrapportage is gesteld dat de post “We voegen nieuwe woningen toe. (020.020.040)” in zekere mate revolverend is. Dit is mede afhankelijk van het doorgaan van het initiatief en de afspraken die daarover in de anterieure overeenkomst worden overeengekomen. Ook kan het voorkomen dat de bijdrage voor de gemaakte kosten pas in een later stadium (na afloop van het boekjaar) worden ontvangen. Voor de risico's verwijzen we naar de beantwoording hiervoor onder c.*

Vraag:

Beleidskaders

In de beantwoording van agendavragen worden onder meer de Regionale Woonagenda 2023–2030, de Omgevingsvisie en het Volkshuisvestingsprogramma genoemd.

- a. Welke door de raad vastgestelde beleidskaders zijn momenteel leidend voor de woningbouwprogrammering?
- b. Kan het college aangeven hoe de woningbouwverwachtingen in de Berap zich tot deze kaders verhouden en welke relevante beleidskaders eventueel niet in de Berap zijn benoemd?

Antwoord:

- a. *De woningbouwprogrammering wordt primair gestuurd door de door de raad vastgestelde Omgevingsvisie Berkelland en de Regionale Woonagenda Achterhoek 2023-2030 ‘Goed wonen in een vitale regio’. De Omgevingsvisie vormt het strategische kader, waarbinnen het Volkshuisvestingsprogramma de woonambities, volkshuisvestelijke opgaven en*

woningbouwprogrammering concreet uitwerkt. Daarnaast heeft de gemeenteraad in 2023 ingestemd met de Regionale Woonagenda Achterhoek 2023-2030. Daarmee heeft de raad de in regionaal verband gemaakte afspraken over onder meer woningbouw, doelgroepen, kwalitatieve woningbehoefte en de verdeling van de woningbouwopgave onderschreven. Deze woonagenda vormt daarom, naast de Omgevingsvisie, een belangrijk beleidsmatig kader voor de woningbouwprogrammering in Berkelland. We zorgen in de Staat van het wonen voor een eenduidig beeld van kaders en voortgang.

- b. De woningbouwverwachtingen in de Berap volgen rechtstreeks uit de vastgestelde beleidskaders: de Omgevingsvisie Berkelland, de Regionale Woonagenda Achterhoek 2023-2030 en het Volkshuisvestingsprogramma. Dit is de lijn die door de raad is vastgesteld en die het college volgt. De prestatieafspraken met ProWonen sluiten hierop aan en ondersteunen de gezamenlijke ambitie om de doelstellingen uit de Woondeal 1.1 te realiseren.

Vraag:

Ontwikkeling woningmarkt en haalbaarheid

De woningbouw in Berkelland raakt op stoom. Tegelijkertijd zijn er landelijk signalen, onder andere vanuit het EIB en marktpartijen, van veranderende marktomstandigheden, onder meer rond rente, koopkracht en de verkoopbaarheid van nieuwbouw. Voor de CDA-fractie is het belangrijk om deze ontwikkelingen tijdig mee te wegen, zodat de woningbouwambitie waar nodig kan worden bijgestuurd.

- a. Houdt het college bij de woningbouwprognose rekening met de actuele ontwikkelingen op de woningmarkt?
- b. Zijn er in Berkelland inmiddels projecten waarbij verkoop, fasering of financiële haalbaarheid onder druk staat?
- c. Acht het college de huidige aanname van circa 30% uitval of vertraging van plannen nog passend bij de actuele omstandigheden?
- d. Welke gevolgen zou een verdere verandering van de woningmarkt kunnen hebben voor de woningbouwopgave tot 2032?

Antwoord:

- a. *We blijven alert op de realiteitswaarde van de woningbouwplanning: zijn de verwachte aantallen woningen nog haalbaar als de markt tegenzit. Veranderende marktomstandigheden, zoals hogere financieringskosten, minder bestedingsruimte voor huishoudens en onzekerheden in de woningmarkt, kunnen invloed hebben op de haalbaarheid en het tempo van woningbouwprojecten. Om goed aan te blijven sluiten bij de actuele woningbehoefte voeren we een nieuw woonwensenonderzoek uit in 2027, waarbij ook ontwikkelingen in inkomens en betaalbaarheid worden betrokken. Daarnaast blijven we sturen op voldoende sociale huurwoningen en betaalbare*

Schriftelijke vragen art. 33

koopwoningen. Daarbij houden we nadrukkelijk rekening met de vraag vanuit de markt, zodat we bouwen naar behoefte en leegstand voorkomen.

- b. Voorzover ons bekend is daarvan op dit moment nog geen sprake. Er is één project voor drie woningen, waarvoor een realisatieovereenkomst geldt van vóór de prijsafspraken. De gerealiseerde levensloopbestendige woningen met beperkte buitenruimte blijken moeilijk verkoopbaar. Daarnaast lopen voor twee projecten met in totaal 134 woningen nog beroepsprocedures bij de Raad van State, wat leidt tot vertraging in de planning en problemen bij de aansluiting op nutsvoorzieningen.*
- c. De huidige plancapaciteit van 130% biedt voldoende ruimte om vertraging en uitval op te vangen. Via monitoring en een nieuw woonwensenonderzoek blijven we beoordelen of deze buffer passend is en stellen we deze zo nodig bij.*
- d. Een verdere verandering van de woningmarkt kan gevolgen hebben voor de mate waarin nieuwbouwwoningen financieel bereikbaar zijn voor inwoners, het tempo en de haalbaarheid van de woningbouwopgave. Wanneer de vraag naar koopwoningen afneemt of de betaalbaarheid onder druk komt te staan, kunnen projecten vertraging oplopen of vragen om aanpassing van het woningbouwprogramma.*

Vraag:

Optoppen, woningsplitsing en transformatie

Naast nieuwbouw wordt ook ingezet op optoppen, woningsplitsing binnen de kernen en transformatie. De raad heeft met Amendement A-25-13 nadrukkelijk verwachtingen uitgesproken over de bijdrage van optoppen. Landelijk zijn inmiddels signalen dat de feitelijke opbrengst van deze instrumenten achterblijft bij eerdere verwachtingen. Ook ProWonen geeft aan vooralsnog geen grote aantallen woningen uit optoppen te verwachten.

- a.** Hoeveel woningen verwacht het college tot en met 2032 door optoppen, woningsplitsing en transformatie toe te voegen?
- b.** Welk deel daarvan is al concreet in beeld en maakt onderdeel uit van de 1.387 harde en zachte plannen?
- c.** In hoeverre heeft het college de recente landelijke ervaringen betrokken bij de woningbouwprogrammering?
- d.** Wat betekent een eventuele lagere opbrengst van optoppen, woningsplitsing en transformatie voor de circa 330 woningen die nog aan de programmering moeten worden toegevoegd.

Antwoord:

- a. Er is onderzoek gedaan met de Optopkansenkaart in Berkelland. Hieruit is gebleken dat er geen eenvoudig realiseerbare locaties zijn waar door optoppen op korte termijn substantiële woningbouw kan worden toegevoegd. Er loopt momenteel samen met ProWonen een onderzoek naar de mogelijkheden voor woningsplitsing. Daarbij wordt nadrukkelijk gekeken naar de effecten op de*

leefbaarheid en de kwaliteit van de wijk, zodat eventuele splitsingen geen negatieve gevolgen hebben voor de woonomgeving. De bijdrage van transformatie aan de woningbouwopgave binnen Berkelland op dit moment; Eibergen 22 woningen en in Ruurlo 8 woningen die via zuivere transformatie worden gerealiseerd. Het grootste deel van de woningproductie vindt plaats via sloop-nieuwbouw: 105 woningen in Eibergen, 50 in Ruurlo, 316 in Borculo en de omliggende kleine kernen en 208 in Neede.

- b. Op dit moment maken alleen transformatieobjecten onderdeel uit van de woningbouwplannen. Totaal gaat het dan over 709 woningen door transformatie en sloop-nieuwbouw.*
- c. We betrekken landelijke en regionale ervaringen door actief deel te nemen aan regionale overleggen, kennisuitwisseling met andere gemeenten, samenwerking met provincie en corporaties. Ook door landelijke ontwikkelingen, onderzoeken en praktijkervaringen te volgen. Inzichten worden gebruikt bij het actualiseren van de woningbouwprogrammering en bij het maken van keuzes rondom plancapaciteit, fasering, woningtypen en de uitvoerbaarheid van plannen. Daarbij kijken wij niet alleen naar successen, maar ook naar knelpunten die elders worden ervaren, zoals vertragingen in planontwikkeling, netcongestie, stikstofvraagstukken, beschikbaarheid van locaties en veranderende marktomstandigheden. De punten worden meegenomen in de verdere uitwerking en actualisatie van de programmering.*
- d. Onderzoek naar Optoppen heeft geen mogelijkheden opgeleverd. We onderzoeken samen met ProWonen de mogelijkheden van woningsplitsing, waarbij we eventuele hindernissen, zoals parkeren, trachten weg te nemen. Het benaderen van particuliere eigenaren om hen tot woningsplitsing te bewegen is zeer arbeidsintensief en levert dit naar verwachting geen snelle of substantiële bijdrage aan de woningbouwopgave. Daarom richten wij ons momenteel met name op transformatieobjecten.*

Vraag:

Pilot Innovatieve Woonconcepten Buitengebied

De Pilot Innovatieve Woonconcepten Buitengebied is inmiddels verlengd van 1 juli 2026 tot 1 januari 2027.

- a.** Hoeveel initiatieven/plannen zijn tot op heden binnen de pilot ingediend en hoeveel daarvan zijn inmiddels gehonoreerd?
- b.** Hoe beoordeelt het college de belangstelling voor de pilot tot nu toe?
- c.** In hoeverre ondersteunt en begeleidt het college initiatiefnemers actief om de pilot daadwerkelijk tot uitvoering te laten komen?
- d.** Verwacht het college dat de pilot tot concrete extra woningen leidt die kunnen bijdragen aan de woningbouwopgave tot 2032? Zo ja, om welke orde van grootte gaat het?

Antwoord:

- a. *Via het omgevingsloket zijn tot nu toe 6 initiatieven (conceptverzoeken) ingediend. Daarvan zijn er 2 op de initiatieftafel (IT) behandeld, waarvan 1 initiatief als 'wenselijk' is beoordeeld. Deze kan de initiatiefnemer nu uitwerken tot een concreet plan.*
- b. *Het inloopspreekuur (zie ook antwoord c) wordt goed bezocht en ook daarbuiten neemt men regelmatig contact op de planbegeleider met vragen over de pilot. In die zin is er veel belangstelling. Wat echter opvalt is dat veel bezoekers van het inloopspreekuur niet voor de pilot komen en dat veel initiatieven niet passen binnen de kaders van de pilot.*
- c. *Tweewekelijks is er een inloopspreekuur op het gemeentehuis (vrije inloop) waar inwoners vragen over de pilot en hun initiatief kunnen stellen. Ook daarbuiten is er actief contact tussen de planbegeleider en initiatiefnemers over de pilot of een (in te dienen) aanvraag. Daarnaast is informatie over de pilot op de gemeentelijke website gepubliceerd.*
- d. *Ja, zij het in een zeer beperkt aantal. Het plan dat als 'wenselijk' is beoordeeld, is nog niet zo concreet dat we hier al een uitspraak over kunnen doen. En de overige vier plannen moeten eerst op de initiatieftafel worden beoordeeld.*