

Amendement agendapunt 5 Raadsvergadering 31 oktober 2016 :

De Raad van de gemeente Ameland, in vergadering bijeen op 31 oktober 2016,

- gelezen agendapunt 5 van de agenda, te weten vaststellen voorontwerp bestemmingsplan Recreatieterreinen Nes;
- gelezen art 147 van de gemeentewet;
- gelezen het reglement van orde voor de vergaderingen van de raad van de gemeente Ameland;

Overwegende :

- dat in dit voorontwerp wordt geregeld dat er een dubbel bestemming (recreatie/ horeca en wonen) komt op de appartementen in Ostrea en het derde gebouw van Hotel Noordzee;
- dat in het huidige bestemmingsplan er alleen de bestemming recreatie/ horeca is;
- dat de discussie over permanente bewoning voortvloeit uit de indertijd gevoerde art 19 procedure en de daarbij verstrekte bouwvergunning;
- dat de huidige verordening "Romte "van de Provincie Fryslân geen permanente bewoning toestaat in het recreatie gebied;
- dat de Provincie eerder aangegeven heeft hiervoor het instrument persoonsgebonden ontheffing te gebruiken;
- dat dit instrument (artikel 25 lid 3 van de voorschriften) ook gebruik wordt voor 4 andere objecten in dit plangebied;
- dat wij van mening zijn dat, om wille van de leefbaarheid, recreëren en wonen gescheiden moeten worden gehouden;
- dat wij daarmee de visie van de Provincie Fryslân onderschrijven;

Besluit:

de raad van de gemeente Ameland in vergadering bijeen op 31 oktober 2016 besluit:

- de mogelijkheid van de dubbelbestemming op de appartementen in Ostrea en het derde gebouw van Hotel Noordzee in de teksten en voorschriften te verwijderen en de verbeelding hierop aan te passen en voor die appartementen die thans permanent bewoond worden een persoonsgebonden ontheffing te verstrekken;

Ballum, 31 oktober 2016

Ingediend door de fractie van