

Agendaverzoek: Raad / College

Datum collegevergadering	19 april 2022	Ambtenaar	Cynthia Kootker
Portefeuillehouder	Nils Langedijk	Telefoonnummer	06 18945169
Zaaknummer	267283	e-mailadres	c.kootker@dijkenwaard.nl

Aan de agendacommissie,

Wij verzoeken u het onderstaande onderwerp op de agenda van de Politieke Avond te plaatsen:

Onderwerp: Voorbereidingskrediet herontwikkeling locatie Nexus

Doel van de agendering: Raadsbesluit m.b.t. het verstrekken van een voorbereidingskrediet.

Terugblik / vooruitblik op het proces:

In het oude centrum van Heerhugowaard, op de hoek van de Van Teylingenlaan en de Van Duivenvoordestraat, ligt de locatie Nexus. Op de locatie is speciaal (basis)onderwijs Nexus gevestigd. Het speciaal (basis)onderwijs Nexus vertrekt begin 2023 naar de nieuwbouwlocatie van het Expertisecentrum passend onderwijs in De Vaandel-Zuid. Dit betekent dat de locatie vrij komt en het eigendom bij de gemeente komt te liggen.

We hebben de ambitie om in de komende 10 jaar 10.000 woningen te bouwen in Dijk en Waard. De locatie Nexus ligt in de Heemradenwijk, een rustige, vriendelijke dorpswijk met veel laagbouw en groen en met Dorpscentrum Centrumwaard op loopafstand. De locatie is daarom zeer geschikt voor het bouwen van woningen. Een eerste stap hiervoor is het ontwikkelen van een visie voor de locatie en het ontwikkelen van een strategie voor het vervolg. Om daadwerkelijk met de locatie aan de slag te kunnen is een voorbereidingskrediet van uw raad nodig.

Voorgestelde wijze van behandelen:

Voorgesteld wordt om dit voorstel zonder gesprekstafel te behandelen in de raad op 24 mei 2022.

Voorkeursdatum:

24 mei 2022

Fatale termijn (indien van toepassing):

n.v.t.

Bij het agendapunt te agenderen stukken:

Startnotitie Herontwikkeling locatie Nexus

Genodigden:

Raads- en fractieleden.

De raadsgriffier,