Bestemmingsplan

- Bijlage bij regels -

Bramert-Noord Fase 1

Gemeente Stein

pouderoyentonnaer.nl

BESTEMMINGSPLAN

- Bijlage bij regels -

Bramert-Noord Fase 1

Gemeente Stein

IDN-nummer:	NL.IMRO.0971.BPBramertNoordF1-0003
Status:	vastgesteld
Datum:	23 juni 2022

Locatie Nijmegen
St. Stevenskerkhof 2
6511 VZ Nijmegen

Locatie Vught
Parklaan 21
5261 LR Vught

024 - 322 45 79

info@pouderoyentonnaer.nl
www.pouderoyentonnaer.nl

Inhoudsopgave

Bijlage bij regels **5**

Bijlage 1 Stedenbouwkundig plan Bramert Noord (fase 1) **6**

Bijlage bij regels

Bijlage 1 Stedenbouwkundig plan Bramert Noord (fase 1)



parkeerbalans:

1.85 per huurwoning, 15 stuks	28 parkeerplaatsen
2.10 per koopwoning, 35 stuks	74 parkeerplaatsen
2 pp op eigen erf voorzien bij vrijstaande woningen	
1 pp op eigen erf voorzien overige koopwoningen	
0.3 extra t.b.v. de openbare ruimte	15 parkeerplaatsen
TOTAAL	117 parkeerplaatsen

gerealiseerd:

cluster 1.	18 parkeerplaatsen
cluster 2.	16 parkeerplaatsen
cluster 3.	12 parkeerplaatsen
cluster 4.	14 parkeerplaatsen
cluster 5.	4 parkeerplaatsen
cluster 6.	4 parkeerplaatsen
cluster 7.	3 parkeerplaatsen
op eigen erf	46 parkeerplaatsen
TOTAAL	117 parkeerplaatsen

woningen:

rijwoningen	9 woningen
hoekwoningen	6 woningen
twee-onder-een kap	8 woningen
vrijstaand (xl)	11 woningen
schuurwoningen	16 woningen
TOTAAL	50 woningen

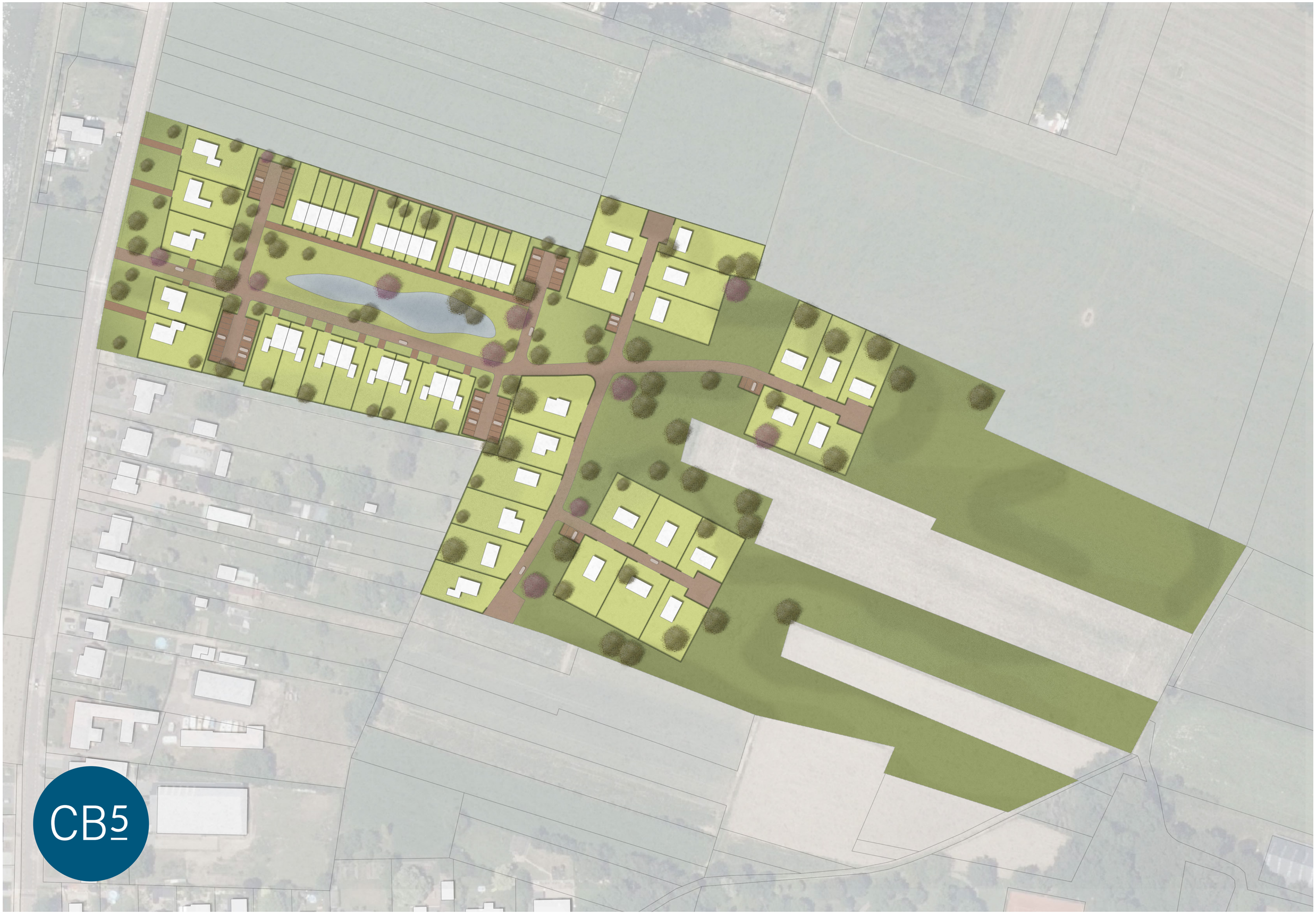
terrein:

uitgeefbaar	21.006 m2

CB5

datum: 27-01-2022

noord


CB5

POUDEROYEN TONNAER

pouderoyentonnaer.nl