gemeente Rheden

B en W-voorstel

portefeuillehouder
G. Hofstede

begrotingsprogramma
2 Welzijn

draagt bij aan Global Goal(s)
11 Duurzame steden en gemeenschappen
17 Partnerschappen om doelstellingen te bereiken

b en w-vergadering

agendapunt

bijlage(n)

rol raad
Ter kennisneming

onderwerp
Zienswijze verkoop Hoofdstraat 2 te Velp door Vivare

INHOUD VOORSTEL
Instemmen met de positieve zienswijze op de voorgenomen verkoop van de woning aan de Hoofdstraat 2 te Velp door Vivare.

1 Wat is de aanleiding?
Het verzoek van Vivare om een zienswijze te geven op de voorgenomen verkoop van de Hoofdstraat 2 te Velp.

2 Wat is het bestaand beleid c.q. kader?
Vanuit de autoriteit woningcorporaties / besluit toegelaten instellingen is de verplichting opgelegd om bij de verkoop van woningen een zienswijze aan te leveren van de gemeente waarin het bezit zich bevindt.

3 Wat willen wij bereiken op de genoemde Global Goal(s)?
Vivare is de grootste woningcorporatie in onze gemeente waarmee wij prestatieafspraken maken. Zij zijn een belangrijke partner voor ons als het gaat om huisvesting voor de lagere inkomens, wij zetten ons in voor een goedlopende relatie met hen.

4 Wat gaan wij ervoor doen?
De verkoop van deze woning past binnen de prestatieafspraken zoals we die hebben gemaakt met Vivare, daarom geven we een positieve zienswijze.

5 Wat zijn de financiële consequenties?
Er zijn geen kosten voor de gemeente.

Inzicht verloop beschikbaar budget	*Structureel/ incidenteel*	*2019*	*2020*	*2021*	*2022*
Budget					
Af: aangegane verplichtingen					
Bij: inkomsten					
Beschikbaar					
Gevraagd budget					
Restant budget nog beschikbaar					

6 Wat zijn de risico's?
Het risico dat de huur onbetaalbaar wordt voor de huidige huurder is ondervangen door afspraken, die Vivare maakt in het verkoopcontract.

7 Wat is het draagvlak voor dit voorstel?
Niet van toepassing.

8 Hoe en met wie wordt er gecommuniceerd?
Vivare wordt per brief op de hoogte gebracht van de gemeentelijke zienswijze.

9 Wordt er een evaluatie uitgevoerd?
Niet van toepassing.

De Steeg,