Raadsinformatiebrief

Van	Burgemeester en Wethouder/Burgemeester	Zaak nr.	1122685 / 1142644 / 1298306
Aan	Gemeenteraad	RIB nr.	2023 - 44
Portefeuillehouder	A.R.C. Scheepers	Datum	24 mei 2023
Informatie bij	I. Tibosch	Tel. nr.	(035) 629 2326

Onderwerp

- Stedenbouwkundig Plan Sportpark (collegebesluit 23 mei 2023 / 1122685);
- Bestuurlijke brief Stedenbouwkundig plan Arenapark & vervolg samenwerking (NS, ProRail, Provincie Noord-Holland en Gemeente Hilversum) (collegebesluit 9 mei 2023, gepubliceerd 23 mei 2023 / 1298298);
- Programma Sportcomplex Arenapark (collegebesluit 23 mei 2023 / 1142644).

Kernboodschap

Stedenbouwkundig Plan Sportpark
Op 23 mei 2023 heeft het college ingestemd met het raadsvoorstel ”Stedenbouwkundig Plan Sportpark”. De raad wordt voorgesteld het stedenbouwkundig plan vast te stellen, met daarin: de visie met principes, het programma (bestaande uit het OV-knooppunt en de nieuwbouw), de plankaart en spelregelkaart en de richtlijnen en wensen. Het stedenbouwkundig plan is het vertrekpunt voor het opstellen van het bestemmingsplan (c.q. omgevingsplan) dat uiteindelijk ter vaststelling wordt aangeboden aan de gemeenteraad. Daarnaast wordt de raad voorgesteld het gereserveerde krediet beschikbaar te stellen voor de verbetering van de ‘last mile’ van het huidige station naar het hart van het gebied en het college opdracht te geven om de inpassing van een verplaatst station op het Laapersveld uit te werken in een integrale visie. Daarnaast heeft het college het “Participatieverslag Arenapark, Hilversum aan het woord – van Masterplan naar Stedenbouwkundig Plan” vastgesteld. Het participatieverslag is een bijlage bij het raadsvoorstel. In het verslag wordt uitgebreid ingegaan op het uitgevoerde consultatie- en participatieproces.

Bestuurlijke brief Stedenbouwkundig plan Arenapark & vervolg samenwerking
Het stedenbouwkundig plan is in nauwe samenwerking met NS, ProRail en de Provincie Noord-Holland opgesteld. Het college is verheugd dat de spoorsector en provincie de gebiedsontwikkeling tot een levendige gemengde buurt steunen en dat de samenwerkingsafspraken daarover zijn vastgelegd in een bestuurlijke brief. Onderdeel van deze afspraken is gezamenlijk onderzoek naar de nieuwe spooronderdoorgang en het verplaatsen van station Hilversum Sportpark naar het hart van de nieuwe ontwikkeling. Een besluit over verplaatsing van het station volgt na afronding van dit onderzoek, waarin ook de financiering wordt uitgewerkt.

Programma Sportcomplex Arenapark
Het college heeft op 23 mei ook ingestemd met het raadsvoorstel voor het Programma van Eisen voor het nieuwe sportcomplex op het Arenapark. Het sportcomplex gaat plaats bieden aan een nieuw zwembad (ter vervanging van zwembad ‘De Lieberg’), een sportzaal en sporthal (ter vervanging van de

huidige Dudok Arena), én een multi-use sporthal. Deze multi-use hal wordt overdag gebruikt voor bewegingsonderwijs door het Alberdingk Thijm College en de International Primary School en is door een slimme indeling in avond- en weekenduren inzetbaar als indoor atletiekhal en ook beschikbaar voor andere sportverenigingen. De bestaande sportaccommodatie 'Dudok Arena' wordt gesloopt en hier komen op termijn woningen en plek voor werken.

Aanleiding

Na vaststelling van het Masterplan Arenapark 2.0 in 2020 heeft het Stedenbouwkundig Plan Sportpark stapsgewijs vorm gekregen. De ambitie is het Arenapark te transformeren tot een bruisende en gezonde buurt. Een unieke en levendige plek waar Hilversummers graag wonen en komen en waar bedrijven zich graag vestigen. Door in te zetten op een multifunctioneel programma met sporten, werken, wonen en leren en ook een goed functionerend OV-knooppunt ontstaat een toekomstbestendig gebied.

Consequenties

De raadsvoorstellen laten zien hoe het college het Arenapark verder wil ontwikkelen tot een duurzaam en toekomstbestendig gebied. Het programma van eisen geeft aan welke functies in het nieuwe sportcomplex worden opgenomen.

Vervolgtraject

De raadsvoorstellen voor het stedenbouwkundig plan en het sportcomplex worden aangeboden voor behandeling in de extra raadscommissie Ruimtelijke Ordening en Projecten van 12 juli 2023. Besluitvorming door de raad kan dan plaatsvinden in de raad van 19 juli 2023.

Burgemeester en wethouders van Hilversum,

de gemeentesecretaris,	de burgemeester,
mr. C.P. Torres Barrera	dr. ir. G.M. van den Top

Bijlage(n): n.v.t.

Deze raadsinformatiebrief is digitaal beschikbaar op internet onder "Vergaderstukken", B en W-vergadering van 23 mei 2023.